

Handläggare: Anders Ranefall  
Telefon: 08-508 353 52

Till styrelsen

## TERTIALBOKSLUT 1 JÄMTE PROGNOSEN FÖR ÅR 2019

### FÖRSLAG TILL BESLUT:

Styrelsen för SGA Fastigheter AB beslutar att:

- godkänna Tertialbokslut 1 jämte prognos 1 för år 2019

Stockholm 2019-05-15

Mats Vikér

### ÄRENDET

Koncernen SGA Fastigheter har lämnat årets första tertialbokslut för perioden januari-april samt prognos på utfall år 2019.

Sammanfattning Tertialbokslut 1/2019, före bokslutsdispositioner och skatt:

	SGA Fastigheter	Vilande bolag*	Koncernen**
Resultat Tertial 1	-24 839 tkr	-3 tkr	-24 842 tkr
Balansomslutning 19-04-30	3 553 554 tkr	316 tkr	3 553 254 tkr

Sammanfattning Prognos 1/2019:

	SGA Fastigheter	Vilande bolag*	Koncernen**
Prognos årsutfall 2019	-107 155 tkr	-3 tkr	-107 158 tkr
Budget 2019	-116 685 tkr	0 tkr	-116 685 tkr
Prognostiserad investeringsvolym 2019	-25 000 tkr	0 tkr	-25 000 tkr

\* Avser Arenan 9 Norra Fastigheten AB, Stockholm Entertainment District AB samt Södra Byggrätten Globen AB.

\*\* Resultat och balansomslutning efter koncernjusteringar och koncernelimineringar.

Bolagets resultat för perioden uppgår till -24,9 mkr jämfört med -35,7 mkr för motsvarande period föregående år. Prognosen för 2019 uppgår till -107,2 mkr, budget 2019 uppgår till -116,7 mkr. En ny prognos görs i samband med tertialrapport 2.

Årets investeringar prognostiseras till 25,0 mkr, jämfört med budgeterade 69,0 mkr. Utfallet för perioden uppgår till 5,9 mkr, jämfört med 11,7 mkr för samma period föregående år. Minskningen beror på ej fastställd tidplan för genomförande av Modernisering Globen.

De vilande bolagen, Arenan 9 Norra Fastigheten AB, Stockholm Entertainment District AB och Södra Byggrätten Globen AB har inte haft någon verksamhet under perioden. Mer information framgår av bifogade underlag.

#### **Bilagor**

1. Uppföljningsrapport i stadens Integrerade Lednings System (ILS)
2. Utfall Tertial 1 med jämförelsetal