

§ 86

Dnr KSM-2000-836

Arrendeavtal för Ällmora samfällighet

Kommunstyrelsens beslut

1. Arrendeavtal med Ällmora samfällighet godkänns.
2. Chefen för stadsbyggnadsförvaltningen får i uppdrag att underteckna godkänt arrendeavtal.

Reservation

Per Carlberg (SD) reserverar sig med hänvisning till reservation i kommunstyrelsen 2018-12-04 § 224 (bilaga).

Beskrivning av ärendet

I april 2017 beslutade kommunstyrelsen att arrendeavgifterna för båtklubbar och bryggföreningar ska höjas. Beslutet om de nya arrendeavgifterna innebär att arrendeavgiften ska vara 750 kr/båtplats vid brygga och 750 kr/uppställningsplats på land. Avgiften startar på 250 kr/plats och trappas in till 750 kr/plats under en femårsperiod. Kommunens standardavtal har en avtalstid på 10 år med förlängning på ett år i sänder om avtalet inte sägs upp.

Stadsbyggnadsförvaltningen har påbörjat arbetet och sagt upp de avtal som löpt ut för omförhandling. Chefen för stadsbyggnadsförvaltningen har delegation på att teckna omförhandlade avtal när det gäller ny arrendeavgift. I detta fall förekommer ändringar utöver arrendeavgiften som minskat antal båtplatser och utökat arrendeområde, varför avtalet behöver tas upp för godkännande av kommunstyrelsen.

Stadsbyggnadsutskottet har berett ärendet och föreslår att kommunstyrelsen godkänner arrendeavtalet och ger chefen för stadsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att underteckna avtalet.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Ordförandeförslag

Ordförande Anita Mattsson (S) föreslår att kommunstyrelsen godkänner arrendeavtalet och ger chefen för stadsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att underteckna avtalet.

Yrkande

Per Carlberg (SD) yrkar avslag till ordförandeförslaget.

Beslutsgång

Ordföranden ställer frågan om kommunstyrelsen bifaller ordförandeförslaget.

Ordföranden ställer frågan om kommunstyrelsen avslår ordförandeförslaget.

Kommunstyrelsen bifaller ordförandeförslaget.

Bilagor

Stadsbyggnadsutskottets protokollsutdrag 2019-04-24 arrendeavtal.pdf

Tjänsteskrivelse arrendeavtal Ällmora samfällighet_undertecknad.pdf

Arrendeavtal ällmora samfällighet.pdf

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------