

§ 89

Dnr 2018/KS 0218 010

Inriktningsbeslut samt lokal- och funktionsprogram för förvaltningslokaler

Kommunstyrelsens beslut

1. Bifogat lokal- och funktionsprogram för det nya kommunhuset antas.
2. Beslutspunkt 2 återremitteras för belysning av kostnader för de tre alternativa inriktningarna A, B och C för det fortsatta arbetet med förvaltningslokaler.

Beskrivning av ärendet

I maj 2018 fattade kommunstyrelsen beslut om styrgrupp och projektdirektiv för framtida förvaltningslokaler för Tyresö kommun. Kommundirektören gavs i uppdrag att:

- med en styrgrupp till sitt förfogande projektleda en förändrad och moderniserad etablering av den kommunala administrationen i centrala Tyresö
- utifrån särskilt upprättade projektdirektiv genomföra sitt projektledningsåtagande
- återkomma med ett förslag till inriktningsbeslut för val av kommande part för avtalstecknande senast 2019-03-01.

Fastighetschefen har lett projektet och arbetat fram ett lokal- och funktionsprogram. Baserat på dagens arbetssätt är en kombination av olika former av arbetsmiljöer det bästa sättet. I dagens läge lämpar sig en arbetsplats med fasta personliga arbetsplatser, till största delen arbetsplatser i landskap indelat i hemvister men med en generell standard och generellt arbetssätt. En förutsättning för en bra arbetsmiljö för medarbetarna är ett stort antal samtalsrum och mötesrum av olika storlek.

För det fall lokal- och funktionsprogrammet antas är förvaltningens rekommendation att gå vidare i projektet med ansatsen att framtidens kommunhus ska vara i kommuns ägandeform, det vill säga alternativ C, se sida 14 i lokal- och funktionsprogrammet.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Kommunstyrelsen noterade informationen om lokal- och funktionsprogrammet samt inriktningsförslag för det nya kommunhuset vid sitt sammanträde den 2 april 2019. En ny version av lokal- och funktionsprogrammet har bifogats sedan kommunstyrelsens och kommunledningsutskottets förra sammanträden.

Ordförandeförslag

Ordförande Anita Mattsson (S) föreslår att beslutspunkt 2 återremitteras för belysning av kostnader för de tre alternativa inriktningarna A, B och C för det fortsatta arbetet med förvaltningslokaler. Anki Svensson (M) yrkar bifall till ordförandeförslaget.

Beslutsgång

Ordförande ställer frågan om kommunstyrelsen antar bifogat lokal- och funktionsprogram för det nya kommunhuset och finner att kommunstyrelsen bifaller det.

Ordföranden ställer frågan om kommunstyrelsen bifaller ordförandeförslaget om återremiss av beslutspunkt 2 och finner att kommunstyrelsen bifaller det.

Bilagor

Tjänsteskrivelse Kompletterande information om lokal- och funktionsprogram för förvaltningslokaler.pdf

REVIDERAT LOKALPROGRAM Tyresö nytt kommunhus.pdf

Kommunledningsutskottet protokollsutdrag 2019-04-24 § 39.pdf

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------