

**Vidaredelegation från förvaltningschefen för
stadsbyggnadsförvaltningen, tillika
kommundirektören, inom kommunstyrelsens
verksamhetsområde avseende
stadsbyggnadsförvaltningen**

Beslut

- Delegationer vidaredelegeras från förvaltningschefen för stadsbyggnadsförvaltningen, tillika kommundirektören, enligt tabellen nedan.

Beslutsdatum 2019-05-17



Stefan Höllmark
Kommundirektör

Delegat enligt kommunstyrelsens delegationsordning 2019-02-05 § 36

Beskrivning av ärendet

I de ärendegrupper förvaltningschef fått beslutanderätt får denne i sin tur uppdra åt en annan anställd inom verksamhetsområdet att besluta i dennes ställe. Sådana beslut ska återrapporteras till förvaltningschefen som sedan anmäler beslutet enligt förteckning i kommunstyrelsens delegationsordning. Förvaltningschefen måste anmäla till styrelsen till vem hen har vidaredelegerat så att styrelsen alltid ska kunna veta vem som har rätt att fatta beslut.

KS ¹	Delegation	Delegat	Anmäls till
A4	Tolkning av taxor, reglementen m.m. inom respektive verksamhetsområde under kommunstyrelsen	KC AC produktionsledning och exploatering Enhetschef exploatering	Anmäls inte
A5	Att själv eller genom att utse externt ombud genom advokat föra kommunens talan och besluta om yttrande i ärenden från mark- och miljödomstolen eller länsstyrelse enligt PBL, FBL, LL och AL eller MB avseende kommunens egna fastigheter.	AC produktionsledning och exploatering Enhetschef exploatering Kommentar: Principiellt viktiga yttranden i frågor av stor vikt för kommunen ska beslutas av KS, SU eller HU beroende på vilket organ som ansvarar för denna ärendetyp. Yttrande stäms av med kommunjurist	Beslut av tjänsteman anmäls till KS, alternativt SU om aktuell ärendetyp hör till utskottet. Beslut om fullmakt till ombud anmäls inte.
A5	Yttrande över ärenden från Södertörns miljö- och hälsoskyddsförbund, byggnadsnämnden i Tyresö kommun och lantmäterimyndigheten ang. bygglov, fastighetsbildning m.m. som avser kommunens egna fastigheter	AC produktionsledning och exploatering Enhetschef exploatering Exploateringsingenjör	Beslut av tjänsteman anmäls till KS, alternativt SU om aktuell ärendetyp hör till utskottet.
A6	Mindre justeringar i avtal som inte ändrar avtalets intentioner	AC produktionsledning och exploatering	Anmäls inte
C1	Att själv eller den hen utser vid exekutiv auktion av fastighet förvärva fastigheten för kommunens räkning om detta	KC stadsbyggnad	KS

¹ Förteckningsnumret för delegationen i kommunstyrelsens delegationsordning.

	behövs för att tillvarata kommunens intressen.	Kommentar: Gäller enbart förvärv som kan finansieras inom beslutad budget.	
C2	Ingå överenskommelse om avtal om servitut, ledningsrätt eller andra rättigheter för genomförande av detalj- eller fastighetsplan	AC produktionsledning och exploatering Enhetschef exploatering Exploateringsingenjör	SU
C2	Teckna servitutsavtal i enlighet med samarbetsavtalet med Vattenfall eldistribution	AC produktionsledning och exploatering Enhetschef exploatering Exploateringsingenjör	SU
C3	Inom budgeterad ram fatta beslut om förvärv eller överlåtelse av fastighet eller del av fastighet enligt jordabalken upp till ett värde av 2 000 000 kronor.	KC stadsbyggnad AC produktionsledning och exploatering I samråd med EkC	KS
C4	Utsträckning, uttag, nedsättning, dödning, sammanföring och relaxation av inteckningar samt utbyte av pantbrev liksom andra därmed jämförliga åtgärder	KC stadsbyggnad AC produktionsledning och exploatering Enhetschef exploatering Exploateringsingenjör	Anmäls inte
C5	Ansökningar om fastighetsbildning enligt fastighetsbildningslagen (FBL), ledningsrättslagen (LL), anläggningslagen (AL), eller plan- och bygglagen (PBL) som avser kommunens egna fastigheter	KC stadsbyggnad AC produktionsledning- och exploatering Enhetschef exploatering Exploateringsingenjör	SU
C6	Förvärv samt överenskommelse eller ansökan om fastighetsbildning enligt FBL, LL, AL och PBL för genomförande av detalj- eller fastighetsplan	KC stadsbyggnad AC produktionsledning och exploatering Enhetschef exploatering Exploateringsingenjör	SU
C7	Utarrendering av kommunens mark	KC stadsbyggnad	SU

		AC produktionsledning och exploatering Enhetschef exploatering Exploateringsingenjör Kommentar: Avtal över ett år beslutas av SU	
C7	Uthyrning av bostäder och andra lokaler som står under stadsbyggnadsförvaltningens förvaltning om upplåtelsen gäller högst ett år i taget	KC stadsbyggnad Avdelningschef produktionsledning- och exploatering Enhetschef exploatering Exploateringsingenjör Kommentar: Avtal över ett år beslutas av SU	SU
C17	Besluta om skadestånd till enskild utom rätta i stadsbyggnadsfrågor upp till 500 000 kronor.	KC stadsbyggnad Kommentar: Med beaktande av de principer som framgår av kommunallagen	Anmäls inte

Om inte annat anges uttryckligen i förteckningen ovan används samma
förkortningar som i kommunstyrelsens delegationsordning.

Delges

Kommunstyrelsen
Kommunstyrelseförvaltningen
Stadsbyggnadsförvaltningen