

Handläggare
Cristian Söderlund, 08-508 29 845

Till
Koncernstyrelsen

Kommunfullmäktiges beslut avseende kompletterande ägardirektiv

Central upphandling av företagshälsovård och uppmaning till Micasa Fastigheter i Stockholm AB att förvärva dotterbolag

Koncernledningens förslag till beslut

Koncernstyrelsen beslutar följande

1. Bolagen inom koncernen Stockholms Stadshus AB uppmanas att delta i central upphandling av företagshälsovård.
2. Micasa Fastigheter i Stockholm AB uppmanas att förvärva fem dotterbolag inför kommande omstrukturering av fastighetsbeståndet.
3. Besluten i ärendet justeras omedelbart.

Bakgrund

Varje år beslutar kommunfullmäktige (KF) om budgeten för Stockholms stad. Där framgår vilka ägardirektiv och uppdrag som bolagen ska arbeta med under året. Dessutom beslutar KF i budgeten om olika inriktningar för hela staden samt antar olika styrdokument. Utöver budgetbeslutet beslutar KF löpande under hela året om stadsövergripande program, strategier för hela staden och policys som gäller hela kommunkoncernen. Dessa är att anses som *kompletterande ägardirektiv*.

Eftersom bolagen inom bolagskoncernen ägs av moderbolaget Stockholms Stadshus AB tillkommer moderbolagets styrelse som ett organ med övergripande ansvar.

Aktiebolagsrättsligt medför detta att KF inte kan utöva ägarrollen *direkt* i förhållande till dotterbolagen, utan ägarrollen måste utövas genom det kommunägda moderbolagets styrelse, där styrelsen beslutar om bl.a. de kompletterande ägardirektiven. Eftersom bolagen är egna juridiska personer måste sedan varje enskilt bolag i sin tur fatta beslut i respektive styrelse.

Ärendet

KF har behandlat två ärenden där beslut fattats som är att betrakta som kompletterande ägardirektiv m.m. för bolag inom koncernen Stockholms Stadshus AB.

Nedan återfinns ett utdrag/kortare sammanfattning av ärendena från KF, som bolag inom koncernen direkt eller indirekt kan beröras av. I KF:s ärende finns bilagor där bolagen kan få mer information:

- **protokollsutdrag** där det framgår vad KF beslutat och om det varit några särskilda uttalanden eller reservationer från ledamöterna i KF. I vissa ärenden kan dessa politiska kommentarer vara av intresse för bolagen för att förstå beslutet bättre.
- **utlåtande** där det framgår vad ansvarigt borgarråd anser. Utlåtandet kan ge ytterligare information om ett ärende och beslut.
- **styrdokumentet** eller motsvarande, som beslutet avser.

Det är av stor vikt att bolagen själva genomför en analys av KF:s ärenden och beslut för att se hur dessa berör bolagets verksamhet och hur de ska hanteras och tillämpas i verksamheten.

I första hand fattar KF beslut som rör hela kommunkoncernen (d.v.s. förvaltningar och bolag), eftersom KF så långt som möjligt behöver ha en likriktning av styrningen och uppföljningen. Stadsövergripande program, policys m.m., där det i programmet talas om ”bolag/bolagsstyrelser och nämnder” ska därmed antas av bolagen, eller på annat sätt hanteras av styrelsen. I övriga program, policys m.m. där det tydligt är en specifik verksamhet som utpekats, och där bolaget inte har några beröringspunkter – eller där det kan vara direkt lagstridigt kan bolaget naturligtvis avstå eller fatta beslut i tillämpliga delar. I vissa fall har koncernledningen, som stöd till bolagens omvärldsbevakning, inkluderat KF:s beslut även om de endast indirekt påverkar bolagskoncernen eller vissa verksamheter. Utgångspunkten ska vara att program, policys m.m. i sin helhet ska antas.

Sammanfattning av ärendena från kommunfullmäktige

Central upphandling av företagshälsovård

Kommunfullmäktige beslutade 2019-05-06, § 12 punkt 20, att ge kommunstyrelsen i uppdrag att genomföra central upphandling av företagshälsovård och uppmanade i § 12 punkt 21 Stockholms Stadshus AB att ge bolagen inom koncernen i uppdrag att delta i den centrala upphandlingen.

Det anges i stadsledningskontorets tjänsteutlåtande (dnr KS 2019/197) på s. 156 att arbetsgivare ska enligt lag svara för att den företagshälsovård som arbetsförhållanden kräver finns att tillgå. En företagshälsovård ska särskilt arbeta för att förebygga och undanröja hälsorisker på arbetsplatsen samt ha kompetens att identifiera sambanden mellan arbetsmiljö, organisation, produktivitet och hälsa. Eftersom nuvarande avtal löper ut den 31 december 2020 måste upphandling av företagshälsovård påbörjas 2019. Staden

har för avsikt att fokusera upphandlingen främst på förebyggande, hälsofrämjande och rehabiliterande områden. Den eller de leverantörer som staden tecknar avtal med ska på bästa sätt tillgodose stadens intressen.

Micasa Fastigheter i Stockholm AB:s uppdrag att förvärva fem dotterbolag

Kommunfullmäktige beslutade 2019-05-06, § 12 punkt 24, att anmoda Stockholms Stadshus AB att uppmana Micasa Fastigheter i Stockholm AB att förvärva fem dotterbolag inför kommande omstrukturering av fastighetsbeståndet.

Det anges i stadsledningskontorets tjänsteutlåtande (dnr KS 2019/197) på s. 163 bl a att Micasa Fastigheter i Stockholm AB har i uppdrag att avyttra fastigheter som inte bedöms som strategiska eller nödvändiga för bolagets verksamhet. Då avyttring av fastigheter ofta sker i bolagsform, bl.a. för att kunna träffa villkor mellan säljare och köpare, föreslås Micasa förvärva fem dotterbolag. Dessa dotterbolag, s.k. lagerbolag, ska inte ha haft någon tidigare verksamhet.

KF:s kompletta ärende finns att hämta från <https://edokmeetings.stockholm.se>, kommunfullmäktiges sammanträde 2019-05-06, § 12 punkterna 21 och 24.

Attesterat av

Detta dokument har godkänts digitalt av följande personer:

Namn	Datum
Magdalena Bosson, VD	2019-05-23
Krister Schultz, Vice VD	2019-05-23