

Till
Exploateringsnämnden
2019-06-13

Stadens investeringar, projektrapport från stadsrevisionen. Anmälan av svar på remiss

Förslag till beslut

1. Exploateringsnämnden godkänner denna anmälan.

Johan Castwall
Förvaltningschef

Ann-Charlotte Bergqvist
Avdelningschef

Sammanfattning

Stadsrevisionen har genomfört en granskning som syftar till att bedöma om staden har ändamålsenliga rutiner och arbetssätt för att analysera investeringars påverkan på stadens framtida utrymme för driftkostnader.

Av granskningen framgår att kommunstyrelsen har en struktur i form av regelverk, anvisningar och krav på rapportering som ska ge underlag för analys av investeringars påverkan på stadens framtida utrymme för driftkostnader. Enligt revisorerna är det dock svårt att utifrån underlagen få en samlad bild över framtida driftkostnadsökningar till följd av planerade investeringar. Exploateringsnämndens investeringsprojekt Rinkebyterassen och Annedal ingår i verifieringsunderlaget.

Utifrån redovisade iakttagelser och bedömningar har revisionen lämnat ett antal rekommendationer till kommunstyrelsen. Exploateringskontoret har valt att översiktligt kommentera några av dessa.

Exploateringskontoret
Administrativa avdelningen

Fleminggatan 4
Box 8189
104 20 Stockholm
Telefon 08-508 271 25
Växel 08-508 276 00
ann-charlotte.bergqvist@stockholm.se
exploateringskontoret@stockholm.se
Org nr 212000-0142
stockholm.se

Kontoret anser det varken möjligt eller önskvärt att i de fall markanvisningar görs till offentlig service t.ex. förskolor och skolor, redovisa ekonomiska konsekvenserna för driftansvarig nämnd i beslutsunderlagen. Att i exploateringsnämndens beslut om projekt redovisa dessa framtida kostnader skulle i princip leda till att samhällsekonomiska kalkyler skulle tas fram.

När det gäller det finansiella målet ”kapitalkostnadernas andel av nettodriftkostnaderna om 7 procent” anser kontoret att det är viktig fråga som kan komma att påverka framtida budgetutrymme alternativt investeringsutrymme.

Slut

Bilagor

1. Kontorsyttrande. Stadens investeringar, projektrapport från stadsrevisionen. Svar på remiss från rotel 1.
2. Stadens investeringar. Projektrapport från stadsrevisionen, nr 1 2019.