

§ 1041

Dnr 2019/ÄON 0071

## Yttrande över förslag till inriktningsbeslut för Björkbackens äldrecentrum

### Äldre- och omsorgsnämndens beslut

1. Äldre- och omsorgsnämnden antar förvaltningens yttrande över förslag till inriktningsbeslut avseende Björkbackens äldrecentrum som sitt eget.
2. Yttrandet överlämnas till kommunstyrelsen.

---

### Beskrivning av ärendet

Den strategiska lokalgruppen har arbetat fram ett förslag till inriktningsbeslut avseende Björkbackens äldrecentrum. Förvaltningen har varit delaktig i framtagandet och ställer sig positiv till föreslaget inriktningsbeslut.

### Yrkande

Ronnie Norén (SD) yrkar på återremiss med hänvisning till Sverigedemokraterna återremissyrkande på kommunledningsutskottets sammanträde 2019-05-15 § 53.

Anna Steele (C) yrkar avslag på beslutspunkterna 1 och 2 tjänstgörande centerpartisters räkning, och yrkar att Björkbacken ska avvecklas som vård- och omsorgsboende. Anna Lund (KD) och Roger Gusthage (M) biträder yrkandet å tjänstgörande moderaters och kristdemokraters räkning.

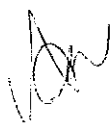
Susann Ronström (S) yrkar bifall till ordförandens förslag.

### Beslutsgång

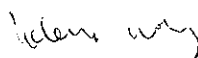
Ordföranden frågar om äldre- och omsorgsnämndens bifaller Ronnie Noréns (SD) yrkande om återremiss. Ordförande ställer frågan om äldre- och omsorgsnämnden avslår Ronnie Noréns (SD) återremissyrkande. Ordföranden finner att nämnden avslår yrkandet om återremiss.

Ordföranden ställer frågan om äldre- och omsorgsnämnden bifaller Anna Steeles (C) yrkande. Ordföranden ställer frågan om äldre- och omsorgsnämnden bifaller ordförandeförslaget.

Justerandes sign



Utdragsbestyrkande



Anna Steele (C) begär omröstning. Ordföranden meddelar att den som yrkar bifall till ordförandens förslag röstar ja och den som yrkar bifall till Anna Steeles (C) yrkande röstar nej. Röstningsresultat 7 ja, 4 nej, se bifogat omröstningsprotokoll.


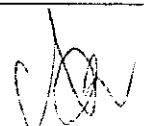
Ordföranden finner att äldre- och omsorgsnämnden beslutar i enlighet med ordförandens förslag.

### Bilagor

Tjänsteskrivelse yttrande över kommunstyrelsens förslag till inriktningsbeslut avseende Björkbackens äldrecentrum.pdf

Samverkansgrupp LoH protokoll Inriktningsbeslut för Björkbackens äldrecentrum 2019-05-09.pdf

Björkbacken Cedervalls bedömning.pdf

Justerandes sign 			Utdragsbestyrkande
---	---	--	--------------------

Tyresö kommun  
Förvaltningen för liv & hälsa  
Helena Wiberg  
Utredare

**TJÄNSTESKRIVELSE**

2019-05-07

1 (3)

Diarienummer  
2019/ÄON 0071

Äldre- och omsorgsnämnden

## Yttrande över kommunstyrelsens förslag till inriktningsbeslut avseende Björkbackens äldrecentrum

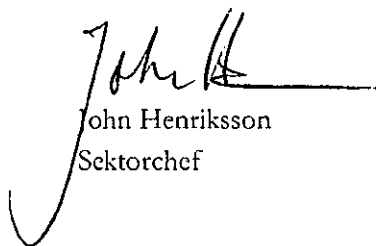
### Förvaltningens förslag till beslut till äldre- och omsorgsnämnden

1. Äldre- och omsorgsnämnden antar förvaltningens yttrande över förslag till inriktningsbeslut avseende Björkbackens äldrecentrum som sitt eget.
2. Yttrandet överlämnas till kommunstyrelsen.

Förvaltningen för liv & hälsa



Iréne Hededal  
Förvaltningschef



John Henriksson  
Sektorchef

### Sammanfattning

Den strategiska lokalgruppen har arbetat fram ett förslag till inriktningsbeslut avseende Björkbackens äldrecentrum. Förvaltningen har varit delaktig i framtagandet och ställer sig positiv till föreslaget inriktningsbeslut.



## Förslag till inriktning för Björkbackens äldrecentrum

Utifrån den preliminära bedömning som gjorts kan sammanlagt 40-60 boendeplatser i Björkdalen (30-40 platser) och Björkebo (20 platser) tillskapas med relativt små förändringar. Äldreomsorgen, genom sektorchef och förvaltningschef, har bedömt det som osäkert om verksamheten kan bedrivas tillräckligt effektivt i två byggnader som ligger relativt långt ifrån varandra. Enligt bedömningen skulle det resultera i höga driftskostnader, bland annat med tanke på bemanningskrav nattetid.

Utredningen förordar att projektet i ett första skede inriktas på att utreda möjligheterna att tillskapa cirka 40 vård- och omsorgsplatser med somatisk inriktning i Björkdalen, samt inrymma dagverksamhet och lokaler för hemtjänsten i bottenvåningen<sup>1</sup>.

I fastigheten Björkebo rekommenderas istället ombyggnad till mellanboende<sup>2</sup>/seniorbostäder för äldre i två plan, alternativt stödboende för personer med psykisk funktionsnedsättning.

I övrigt föreslås en utredning om nybyggnation av vinkelhuset med exempelvis seniorbostäder, mötesplats för äldre, vårdcentral och lokaler för kommersiella ändamål. Målet är restauranglokalerna ska bevaras.

Förslag inklusive ekonomisk analys och eventuella investeringsbehov ska redovisas senast i september 2019.

## Förvaltningens synpunkter

Förvaltningen för liv och hälsa har, framförallt genom förvaltningschef men även genom sektorchef för äldre- och omsorgssektorn och verksamhetschef för Björkbackens vård- och omsorgsboende, varit delaktiga i framtagandet av det aktuella förslaget till inriktningsbeslut.

Förvaltningen ställer sig positiv till föreslaget inriktningsbeslut för Björkbackens äldrecentrum.

<sup>1</sup> En fördjupad analys ska genomföras

<sup>2</sup> Utan krav på personal dygnet runt

Förvaltningen är positiv till att förslaget till inriktningsbeslut har framtagits i bred samverkan, med delaktighet från Tyresö kommuns invånare exempelvis genom det kommunala pensionärsrådet. Förvaltningen förordar en sådan delaktighet bland kommunens invånare även i den fortsatta processen.

Förvaltningen vill särskilt lyfta fram att det är viktigt att bredda samverkan ytterligare genom att involvera representanter för de personalgrupper som berörs av förändringen i det fortsatta arbetet att ta fram ett beslutsunderlag.

Förvaltningen förordar även att ett övervägande görs kring hur stor andelen bör vara av kommunens vård- och omsorgsboenden som drivs i kommunal respektive privat regi.

## Protokoll till möte i Förvaltningen för liv och hälsa samverkansgrupp

**Plats:** Holken, Kommunhuset plan 4

**Datum:** 2019-05-09

**Tid:** 09.15

### Närvarande:

#### Arbetsgivaren:

Iréne Hededal (Förvaltningschef)

Nina Gustafsson (Sekreterare)

#### Fackliga representanter:

Kommunal, Fernando Pereira

SSR, Marika Skarpenhed

### Ärenden:

§ 1 Fernando Pereira väljs till justerare.

§ 2 Inriktningsbeslut i KS 28 maj angående Björkbacken.

Förvaltningschefen för liv och hälsa förklarar processen som lett fram till beslutet samt vad beslutet innefattar. Se bifogat underlag till Inriktningsbeslut för Björkbackens äldrecentrum (KLU 2019-05-15).

Kommunal upplever att processen inte har varit tillräckligt bred eller transparent.

Kommunal hade önskat att kommunen genomgående hade varit mer tydliga och transparenta i sin kommunikation med de fackliga kring beslutsgången för detta ärende. Kommunal uppfattar att det saknas formella beslut som har påverkat riktningen i ärendet (alternativt att det saknats information om dessa formella beslut).

Kommunal för också fram synpunkter om att underlaget till förslaget till beslut från tjänstemännen är för tunt för att det ska vara möjligt för politikerna att fatta ett avvägt beslut. Underlaget upplevs varken vara brett eller djupgående på ett sådant sätt som skulle försett politikerna med tillräcklig information om andra möjliga alternativ samt konsekvensanalyser för dessa olika alternativ. Kommunal ser en risk att



inriktningsbeslutet innebär en lösning vid en lösning som har kommit till utan att de fackliga representanterna har kunnat ge sitt perspektiv.

Kommunal yrkar på att ärendet ska återremitteras och att tjänstemannasidan ska återkomma med ett fullständigt underlag. Kommunal yrkar att detta samverkansprotokoll ska skickas till kommunstyrelsen, kommunfullmäktige samt äldreomsorgsnämnden.

Förvaltningschefen framhåller att det underlag som föreligger är ett förslag till inriktningsbeslut, för att ha en utgångspunkt i det fortsatta arbetet att ta fram ett genomarbetat beslutsunderlag. Detta är ett mycket komplicerat ärende som behandlats med utgångspunkten att lösa lokalbehoven utifrån arbetsmiljöverkets krav och det nya politiska styrets vision om ett äldrecenter. Eftersom kommunstyrelsen ansvarar för lokalfrågor har uppdraget att ta fram ett underlag för inriktningsbeslut legat inom kommunstyrelseförvaltningen. Förvaltningschefen upplever att arbetet med frågan har präglats av bred förankring då både politiker, tjänstepersoner och brukarorganisationerna varit representerade.

Förslaget till yttrande som förvaltningen skrivit fram till äldre- och omsorgsnämnden efterlyser en ännu bredare förankring, med representanter från de personalgrupper som berörs av förändringen, i det fortsatta arbetet att ta fram ett beslutsunderlag. Förvaltningen förordar även att ett övervägande görs kring hur stor andelen bör vara av kommunens vård- och omsorgsboenden som drivs i kommunal respektive privat regi.

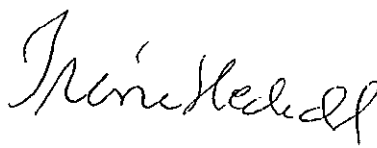
Vid protokollet

Justeras för arbetsgivaren

Justeras för arbetstagar-  
organisationerna



Nina Gustafsson



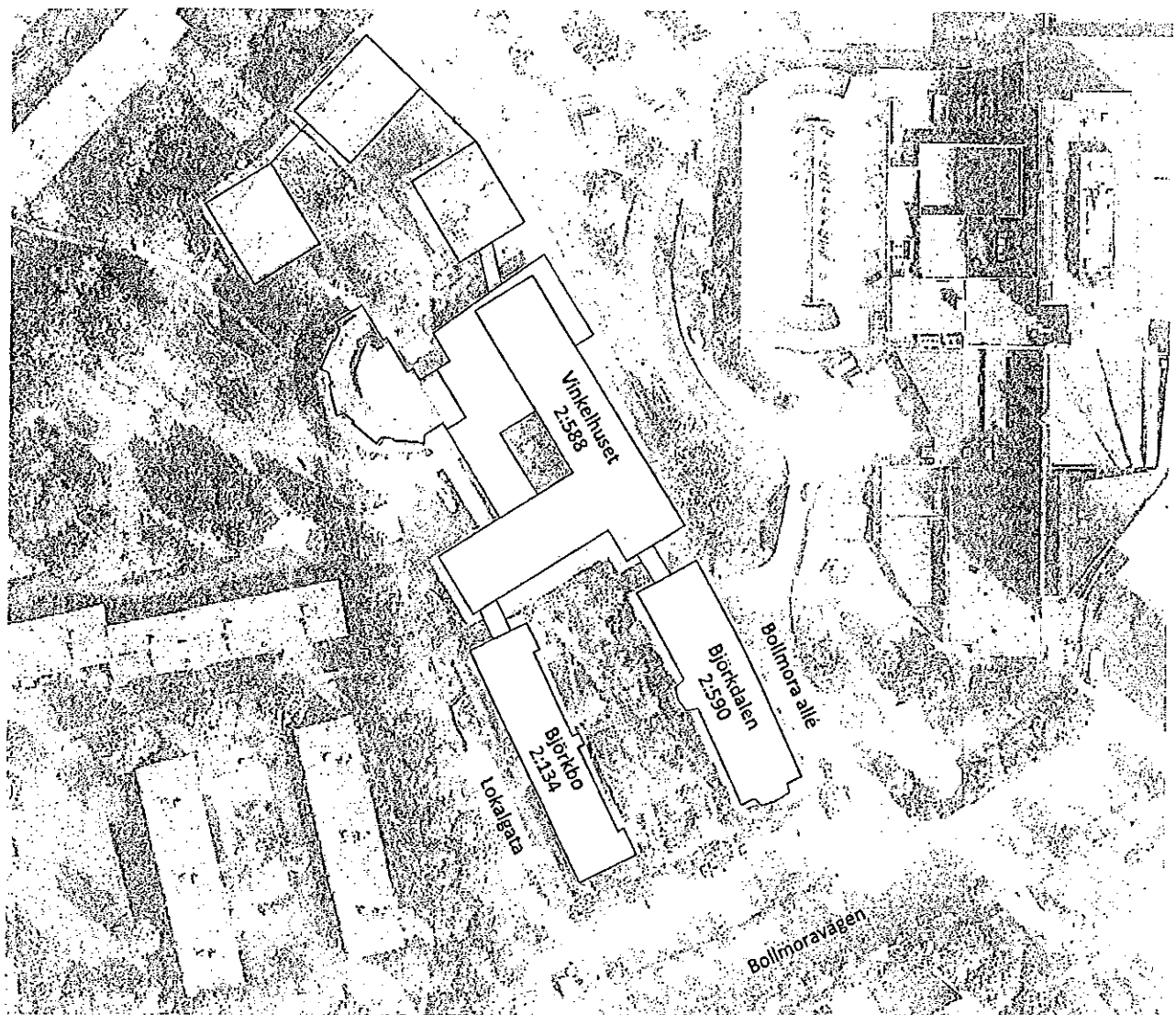
Iréne Hededal



Fernando Pereira  
(Kommunal)

# KV. BJÖRKBACKEN

## ÄLDRECENTRUM, SITUATIONSPLAN



### BJÖRKBO

Med relativt små ändringar kan det befintliga vårdboendet behållas eller trygghetsboende skapas.

Alternativ 1: Trygghetsboende  
Befintliga lägenheter behöver kompletteras med större pentryn och gemensamma ytor görs om till lägenheter.

Alternativ 2: Vård- och trygghetsboende  
Ombyggnad av hygienrum kan göras med ganska små förändringar.

### BJÖRKDALEN

Med relativt små ändringar kan det befintliga vårdboendet behållas eller trygghetsboende skapas.

Alternativ 1: Trygghetsboende  
Befintliga lägenheter behöver kompletteras med större pentryn och gemensamma ytor görs om till lägenheter.

Alternativ 2: Vård- och trygghetsboende  
Ombyggnad av hygienrum kan göras med ganska små förändringar.

### VINKELHUSET

Huset är byggt men en konstruktion som är svår och kostsam att bygga om. Med en nybyggnation kan ett mer funktionellt och effektivt boende byggas och andelen vård- och trygghetsboende anpassas till önskat behov.

Alternativ 1: Trygghetsboende

Alternativ 2: Vård- och trygghetsboende

Alternativ 3: Vårdboende



## Omröstningsprotokoll äldre- och omsorgsnämnden

Sammanträdesdatum: 2019-05-22 Röstning § 1041


Ordinarie ledamöter	Tjänstgörande ersättare	Ja	Nej	Avstår
Tony Thorén (L)		X		
Susann Ronström (S)		X		
Jan-Åke Svensson (M)			X	
Carl-Johan Carlson (S)		X		
Frida Linder (S)		X		
Gunnar Berndston (L)		X		
Lilian Nylinder (MP)		X		
Roger Gusthage (M)			X	
Anna Steele (C)			X	
Anna Lund (KD)			X	
Ronnie Norén (SD)		X		
		7	4	

**Röstordning:**

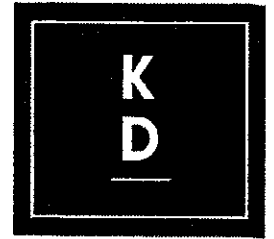
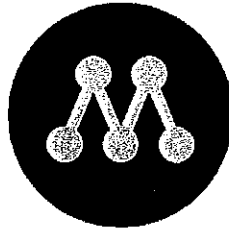
Den som yrkar bifall till ordförandens förslag röstar ja.

Den som yrkar bifall till oppositionens yrkande röstar nej.

Justeras

  
Ordförande

  
Justering



## SÄRSKILT YTTRANDE

2019-05-22

### Äldre- och omsorgsnämnden 22 maj

Ärende 7, Dnr 2019/ÄON 0071

När Alliansen lämnade över ansvaret till det nya politiska styret fanns en väl underbyggd plan för att komma till rätta med platsbristen i kommunen och att kunna erbjuda Sveriges modernaste äldreomsorg – ett uttalat mål på sikt. Det inbegrep bland annat att ersätta Björkbackens kvarvarande platser med det planerade Forellens äldreboende (76 platser) i Norra Tyresö Centrum. Även det ett boende i kommunal drift.

Vi känner en stor oro över att det nya styret efter bara fyra månader lyckats sätta den här planeringen ur spel och äventyra den framtida tillgången på vård- och omsorgsboenden genom sitt ensidiga fokus på att "rädda" Björkbacken.

Vi befarade tidigt och befarar fortfarande stora påfrestningar för våra äldre i en eventuell omstart av Björkbacken med allt vad detta innebär när ombyggnaden sker och flyttkarusellen startar.

Vart ska de ta vägen under evakueringstiden, vad kommer projektet ekonomiskt att belasta skattebetalarkollektivet med och kommer kommunen klara platsbehovet när Björkbackens platser så kraftigt decimeras, vilket nu föreslås? Det här är frågor som det finns mycket stor osäkerhet kring.

Efter att också ha tagit del av personalorganisationernas svidande kritik av brister i beslutsunderlag och konsekvensanalyser för olika alternativ så känner vi oss än mer tveksamma till det hastverk minoritetsstyret nu försöker genomföra.

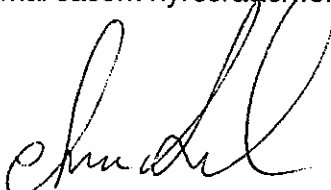
Björkbacken är inte i ett skick för att bedriva omsorg i. Såväl boende- som arbetsmiljön skulle bli bättre i Forellen. Där kan man planera och bygga modernt och smart från grunden, inte lappa och laga.

110  
/

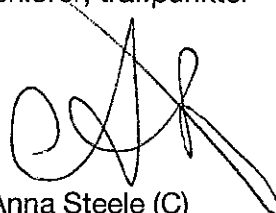
Genom Forellen får kommunen också en betydligt mer förutsägbar investeringskostnad och kan garantera platsbehovet för en lång tid framåt. Björkbacken ägs inte av kommunen och skulle i stället kunna användas till andra, mer lämpliga, ändamål såsom hyresrätter för seniorer, träffpunkter med mera.



Roger Gusthage (M)



Anna Lund (KD)



Anna Steele (C)



## Närvarolista

### Beslutande

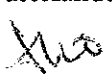

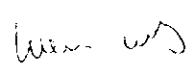
Tony Thorén (L)  
 Susann Ronström (S)  
 Carl-Johan Karlson (S) (18:53-20:05)  
 Frida Linder (S)  
 Bo Furugård (S) (18:30-18:52)  
 Gunnar Berndtson (L)  
 Lilian Nylinder (MP)  
 Roger Gusthage (M)  
 Jan-Åke Svensson (M)  
 Anna Steele (C)  
 Anna Lund (KD)  
 Ronnie Norén (SD)

### Ersättare

Kurt-Erik Thorild (S)  
 Bo Furugård (S) (18:53-21:05)  
 Peter Söderlund (MP)  
 Tina Rosén (V)  
 Yvonne Sternberg Taubert (V)  
 Ewelyn Schlossman Jangrot (M)  
 Lilian Edberg (M)

### Övriga

Helena Wiberg, nämndsekreterare, förvaltning för liv och hälsa  
 John Henriksson, sektorchef, förvaltning för liv och hälsa  
 Sofia Rockström, controller, kommunstyrelseförvaltningen  
 Marija Aleksic, controller, kommunstyrelseförvaltningen  
 Eva Norgren, Enhetschef, förvaltning för liv och hälsa  
 catrin ullbrand, stabschef, förvaltning för liv och hälsa  
 Ida Marén, utredare, förvaltning för liv och hälsa  
 Lena Ståhl, ekonom, förvaltning för liv och hälsa, 18:30-20:05  
 Kaija Partanen, medicinskt ansvarig sjuksköterska, förvaltning för liv och hälsa, 18:30-20:13  
 Åsa Tenggren, Kvalitetscontroller, förvaltning för liv och hälsa

Justerandes sign 			Utdragsbestyrkande 
---	---	--	--

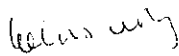
**Frånvarande**

Peter Freij (M), 2:e vice ordförande

Marie-Louise Larsson (L)

Anton Gimle Hjelte (M)

Sandra Ekengren (SD)

Justerandes sign 			Utdragsbestyrkande 
---	---	--	--

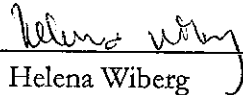
Datum 2019-05-22  
 Tid 18:30–21:05  
 Plats Myggdalen, plan 1

Beslutande Se närvarolista

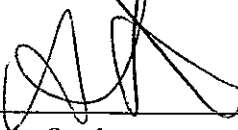
Övriga deltagare Se närvarolista

Justeringens plats och tid 2019-05-23 kl 16:30

Paragrafer 1035–1047  
 2009-2010

Sekreterare   
 Helena Wiberg

Ordförande   
 Tony Thoren



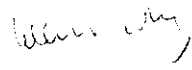
Justerande   
 Anna Steele

**ANSLAG / BEVIS**

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.  
 Observera att anslagstiden inte är samma sak som överklagandetiden.

Organ Äldre- och omsorgsnämnden  
 Sammanträdesdatum 2019-05-22  
 Datum då anslaget sätts upp 2019-05-28  
 Datum då anslaget tas ned 2019-06-20  
 Förvaringsplats för protokollet Förvaltningens för liv och hälsa arkiv

Underskrift   
 Helena Wiberg

		Utdragsbestyrkande 
---	---	--