

Nr 4/2019

**Utdrag ur protokoll fört vid sammanträde med styrelsen för
Stockholms Stadshus AB måndag den 10 juni 2019**

Justerat 2019-06-10

Anna König Jerlmyr (M)

Karin Wanngård (S)

Närvarande:

Ordförande	Anna König Jerlmyr (M)
Vice ordförande	Karin Wanngård (S)
Övriga ledamöter eller som ledamot tjänstgörande suppleant	Joakim Larsson (M) Lotta Edholm (L) Katarina Luhr (MP) Fredrik Lindstål (C) istället för Jonas Naddebo (C) Olle Burell (S) Jan Valeskog (S) istället för Emilia Bjuggren (S) Clara Lindblom (V)

Suppleanter	Jan Jönsson (L) Karin Gustafsson (S) Salar Rashid (S) Thomas Ehrnström (V)
-------------	-------------------------------------------------------------------------------------

Arbetstagarrepr.	Mats Lagerman LO Staffan Holmborn Vision
------------------	---------------------------------------------

Övriga:

Magdalena Bosson, Peter Dahlberg, Lena Häggdahl, Peter Kvarnhem, Eva Nygren, Krister Schultz, Ingrid Storm, Cristian Söderlund, Thord Swedenhammar, Carolina Tillborg.

§ 8. Kommunfullmäktiges beslut avseende kompletterande ägardirektiv

Förelåg koncernledningens förslag till beslut.

Koncernledningen beslutar följande.

1. Bolagen inom koncernen Stockholms Stadshus AB uppmanas att delta i central upphandling av företagshälsovård.
2. Micasa Fastigheter i Stockholm AB uppmanas att förvärva fem dotterbolag inför kommande omstrukturering av fastighetsbeståndet.
3. Besluten i ärendet justeras omedelbart.

Särskilt uttalande angavs av Clara Lindblom (V) enligt följande.

”Vänsterpartiet arbetar för att staden ska erbjuda flera olika boendeformer som passar äldres individuella behov. Äldre ska vara trygga med att staden alltid kan tillhandahålla ett anpassat boende den dagen då det inte längre är möjligt att bo kvar i det ordinära boendet. Staden har mycket stora behov av att bygga ut såväl seniorlägenheter som vård- och omsorgsboenden för att klara den demografiska utvecklingen, då antalet invånare som är 80 år och äldre förväntas bli ungefär dubbelt så många som idag fram till år 2040.

När Vänsterpartiet ansvarade för äldreomsorgen startades ett långsiktigt utvecklingsarbete för att modernisera boendeformerna och samordna äldreboendeplaneringen med markplaneringen. För första gången någonsin fick Micasa Fastigheter i Stockholm AB i uppdrag att bygga nya seniorboenden, aktivitetscenter startades vid flertalet seniorboenden och för första gången sedan seklets början fick bolaget bygga nya vård- och omsorgsboenden.

Parallellt fick bolaget i uppdrag att sälja omoderna institutionsliknade vårdfastigheter i syfte att stärka sin soliditet och säkra den omfattande utbyggnaden av kommunala platser. Tyvärr har majoriteten av ideologiska skäl nu minskat planerna för utbyggnad av kommunala platser i vård- och omsorgsboende i Boendeplan 2020 och därtill genom en aktieutdelning om 40 mnkr från Micasa Fastigheter i Stockholm AB inte höjt soliditeten så mycket som var möjligt

Det aktuella ägardirektivet att ge Micasa Fastigheter i Stockholm AB i uppdrag att förvärva fem dotterbolag hänger samman med uppdraget att avyttra fastigheter som inte är av strategiskt värde för bolaget. Så länge försäljningarna begränsas till omoderna vårdfastigheter som ersätts med kommunal nyproduktion är det acceptabelt då det gagnar stadens äldre.”

Vid protokollet

Lena Häggdahl

Rätt utdrag intygas:

Eva Nygren