

§ 39

Dnr BNS-2019-213/231

Tidsbegränsat bygglov för bodetablering

Kumla 3:1264, Gärdesvägen/Fornuddsvägen

Byggnadsnämndens beslut

1. Tidsbegränsat bygglov för bodetablering ges t.o.m. 2021-03-26, med stöd av 9 kap 33 § plan- och bygglagen. Startbesked ges med stöd av 10 kap 23 § plan- och bygglagen.
2. Kontrollansvarig och tekniskt samråd krävs inte i detta ärende.
3. Startbesked för att påbörja åtgärden ges med stöd av 10 kap 23 §, plan- och bygglagen (2010:900). Med detta startbesked bestämmer byggnadsnämnden att:
 - 1) Kontrollplanen med handlingsnummer 7 fastställs
 - 2) Följande handlingar ska lämnas in till bygglovenheten, inför beslut om slutbesked.
 - a) Intyg från byggherren att kontrollplanen har följts och att byggnadsåtgärden överensstämmer med beviljat bygglov, att bodetableringen har avetablerats och att marken har återställts enligt avvecklingsplanen.
 - b) Verifierad kontrollplan.
4. Avgift

Bygglov inklusive startbesked (Tidsbegränsad åtgärd):	43 524 kronor
Kungörelse:	317 kronor
Summa avgifter:	43 841 kronor
(faktureras separat)	

Överklagande av beslut

Detta beslut kan överklagas. Överklagandet ska vara ställt till Länsstyrelsen i Stockholms län, men skickas till Tyresö kommun, Bygglovenheten, 135 81 Tyresö. Överklagandet ska vara skriftligt och ha kommit in till kommunen inom tre veckor från den dag då den som vill överklaga fick del av beslutet.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Upplysning

Åtgärden får inte påbörjas förrän byggnadsnämnden lämnat ett startbesked (enligt 10 kap 3 § PBL).

Bygglovets gällande, om åtgärden påbörjats inom två år, i fem år från den dag som beslutet vinner laga kraft (enligt 9 kap. 43 § PBL).

Åtgärden kräver tillstånd från fastighetsägaren.

Detta beslut delges sökanden, fastighetsägare eller annan part genom förenklad delgivning.

Beskrivning av ärendet

Ansökan avser tidsbegränsat bygglov för bodetablering t.om. 2021-03-26. En del av bodetableringen utgör två våningar och övriga delar av etableringen utgör en våning. Bodetableringen placeras ca 6,9 meter från Fornuddsvägen. Bodetableringen utgör en bruttoarea om ca 564 kvadratmeter. Bodetableringens utformning kommer vara blå träfasad (NCS 2070-R90B) och taket kommer vara svart takpapp.

Beslutet skickas till

NCC AB, NCC Byggarbetsplats Fornuddsvägen, 135 52 Tyresö
Tyresö Kommun (PLEX) , Marknadsgränd 2, 135 81 Tyresö
Brolin, Per Anders Mauritz, Fornuddsvägen 34 B, 135 52 Tyresö

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------