

## Investeringsansökan

**Ärende:** Regnbädd i Tyresö stadspark

**Projektkod:** XXXX

**Objektskod:** XXXXXX

### Beslut:

Investeringsansökan ska fastställas genom beslut:

I kommunfullmäktige den 5 september 2019.

### Syfte och mål med investeringen:

Syftet med investeringen är:

- 1) att bygga om regnbädden (dammen) i Tyresö stadspark så att denna får en dekorativ vattenspegel.

Målet är att ge ökat upplevelsevärde åt vår stadspark i form av ett vattenelement som sedan länge är efterfrågat av våra medborgare.

### Beskrivning av investeringen:

Tyresö kommun lät projektera och 2014 bygga Tyresö stadspark alldeles invid Tyresö centrum. I den västra delen av den parken finns ett nedsänkt område, en så kallad ”raingarden” eller regnbädd. Regnbädden står torr och har mycket sällan eller aldrig något vatten i sig. Från början var det tänkt att denna yta skulle omhänderta dagvatten från parken samt från en närliggande dagvattenledning men den funktionen ändrades och valdes bort under byggentreprenaden (motiven till detta är ej kända och i slutrapporten för stadsparken finns det inte dokumenterat utan där beskrivs det felaktigt som en fungerande regnbädd.). Ytan står därmed idag utan funktion och utan vatten.

En rapport togs fram (Utredning Regnbädd, Tyréns 180909) i början av hösten 2018 med syfte att utreda hur man skulle kunna få en vattenspegel i den nedsänkta ytan. Rapporten föreslog flera lösningar men lösningen som vi valt att gå vidare med är alternativ 4.2 ’Etablera en vattenspegel med dricksvatten / endast landskapsfunktion.’ En anläggning med runtpumpning av färskvatten finns redan i stadsparken idag då man har en vattentrappa som nyttjar ett sådant system. Vattentrappan har idag sitt avslut i en stenkista i den nämnda raingardenytan.

## ÖVERSIKTSPLANERINGSENHETEN

### INVESTERINGSANSÖKAN: REGNBÄDD I TYRESÖ STADSPARK

Version: inlämning hållbarhetsutskottet

Senast ändrad: 2019-06-07

Ombyggnaden av ytan/dammen ska följa förslaget enligt Tyréns framtagna rapport där man föreslår att ”En permanent vattenspegel skulle kunna anläggas i området där cortenplåten i nuläget släpper vatten till stenkistan och sannolikt pumpen. Genom att avlägsna gruslagret, etablera en kant, installera ett tätskikt samt sedan lägga tillbaka gruset skulle en mindre damm, där vatten cirkuleras upp i parken via cortenplåten, kunna anläggas.” Projektering för detta är avropad och genomförs våren/sommaren 2019. Projekteringen utförs som ett komplett förfrågningsunderlag för utförandeentreprenad och omfattar landskap- samt VA-projektering. Projekteringskostnader ingår inte i denna investeringsansökan utan bekostas av Översiktsplaneringsenhetens driftanslag för 2019.

#### Investeringsärendets status:

Projektet är i slutskedet av projektering av ovan beskrivna lösning för en vattenspegel.

#### Behovsanalys:

Behovet av investeringen uppstod i och med återkommande efterfrågan från medborgare om att det bör finnas en vattenyta i regnbädden. När själva Tyresö stadspark skulle anläggas så kommunicerade man till medborgarna att en damm skulle anläggas i parken och regnbädden är utformad på ett sådant sätt att man förväntar sig att där är en vattenyta. Parkdriften har meddelat att man återkommande får felanmälningar/frågor om varför det saknas vatten i regnbädden/dammen. I och med investeringen kommer detta att åtgärdas och medborgarnas efterfrågan att besvaras.

#### Investeringskalkyl:

##### Total beräknad investeringsram:

Kalkylen baserades på nuvarande utformning av dammen och det lösningsförslag som tagits fram i utredningen gjord av Tyréns hösten 2019. Vår kalkylator gjorde en bedömning baserad på erfarenhet kring vad en sådan ombyggnad borde betinga för kostnader. Eftersom vi ännu inte har någon färdig projektering går det inte att göra en mer detaljerad kalkyl än så i dagsläget.

Kalkylen kommer att revideras när vi är klara med detaljprojekteringen och när vi får en anbudssumma.

Kostnader	tkr
Ombyggnation damm inkl ny VA-lösning	1 300
Summa	<b>1 300</b>

## ÖVERSIKTSPLANERINGSENHETEN

### **INVESTERINGSANSÖKAN: REGNBÄDD I TYRESÖ STADSPARK**

Version: inlämning hållbarhetsutskottet

Senast ändrad: 2019-06-07

#### **Planerat datum för ianspråktagande av investering:**

Ianspråktagande år: 2020

#### **Finansiering av framtida kapitaltjänstkostnader:**

Framtida kapitaltjänstkostnader behöver finansieras genom skattekollektivet och kommer att belasta park och natur enheten.

Preliminära kapitaltjänstkostnader består av ca 300 tkr per år.