

Tid Torsdagen den 13 juni 2019 kl. 16.30 – 16.40
Plats Bråvallasalen, Stadshuset
Justering Tisdagen den 25 juni 2019 §§ 1-7, 9-29

Omedelbart justerade paragrafer

Justering Torsdagen den 13 juni 2019 §§ 8, 30

Johan Nilsson

Anders Göransson

Närvarande

Beslutande ledamöter:

Johan Nilsson (M) ordföranden

Emilia Bjuggren (S) vice ordföranden §§ 1-13, 15-30

Annika Elmlund (M) §§ 22-30

Bo Sundin (M)

Arne Fredholm (M) §§1-8, 10-30

Isabel Smedberg Palmqvist (L)

Hampus Rubaszkin (MP)

Susanne Wicklund (C)

Anders Göransson (S)

Linda Agetoft (S)

Clara Lindblom (V)

Lisa Mörtlund (V)

Christina Wallmark (SD) §§ 22-30

Tjänstgörande ersättare:

Stefan Hell Fröding (S) § 14

Niklas Sandstedt (M) §§ 1-21

Mikael Valdorson (M) § 9

Jonathan Lindgren (KD) §§ 1-21

för Emilia Bjuggren (S)

för Annika Elmlund (M)

för Arne Fredholm (M)

för Christina Wallmark (SD)

Ersättare:

Niklas Sandstedt (M) §§ 22-30

Mikael Valdorson (M) §§1-8, 10-30

Bo Fellström (M)

Fredrik Sand (M)

Jonathan Lindgren (KD) §§ 22-30

Stefan Hell Fröding (S) §§ 1-13, 15-30

Maria-Elsa Salvo (S)

Mathias Tofvesson (S)

Rose-Marie Rooth (V)

Tjänstemän:

Förvaltningschefen Johan Castwall, Jenni Almgren, Ann-Charlotte Bergqvist, Göran Carlberg, Kajsa Ek, Åse Geschwind, Lena Holm, Gustav Jasinski, Gunnar Jensen, och Åsa Wigfeldt samt borgarrådssekreteraren Carolina Zandén och personalföreträdaren Luis Lopez §§ 1-5.

§ 6**Framtagande av markanvisningspolicy för vård- och omsorgsboenden. Svar på remiss**

Dnr E2019-01292

Beslut

Exploateringsnämnden beslutar enligt exploateringskontorets förslag:

- 1 Exploateringsnämnden beslutar att godkänna kontorets tjänsteutlåtande som svar på remissen.

Handlingar i ärendet

Exploateringskontorets tjänsteutlåtande från den 23 maj 2019.

Nämndens behandling av ärendet**Framlagda förslag till beslut**

- 1) Ordföranden Johan Nilsson m.fl. (M), Isabel Smedberg Palmqvist (L), Hampus Rubaszkin (MP), Susanne Wicklund (C), Jonathan Lindgren (KD) och vice ordföranden Emilia Bjuggren m.fl. (S) föreslår (se beslutet).
- 2) Clara Lindblom m.fl. (V) föreslår att nämnden beslutar att som svar på remissen tillstryka motionen och att därutöver anföra följande:

Motionen syftar till att stärka samordningen inom staden och öka transparensen i markanvisningsprocessen för vård- och omsorgsboenden. Alla äldres rätt till ett tryggt och anpassat boende behöver säkras, då antalet äldre ökar och därmed även stadens kostnader.

Ett sätt att säkra kvaliteten i nya vård- och omsorgsboenden samtidigt som stadens kostnader hålls inom kontroll är att ta fram en specifik markanvisningspolicy för vård- och omsorgsboenden med de faktorer avseende exempelvis utformning, förvaltning och genomförandeförmåga som är viktiga för staden, utöver de grundläggande villkor och förutsättningar som framgår av stadens generella markanvisningspolicy.

Exploateringskontoret betonar att markanvisningar för vård- och omsorgsboenden ska utgå från äldreboendepåren, vilket är välkommet och menar även att jämförelseförfarande enligt motionens förslag skulle kunna tillämpas när flera aktörer söker markanvisning i princip på samma plats. Däremot ser

kontoret inget behov av en markanvisningspolicy för vård- och omsorgsboende, med hänvisning till de förbättringar av interna rutiner samt äldreförvaltningens ökade ansvar för samordning och bedömning av privata etableringar som beskrivs i yttrandet.

Vi ser äldreförvaltningens ökade ansvar som ett steg i rätt riktning, men anser inte att det är tillräckligt för att uppnå den samordning, transparens och säkerhet som motionen syftar till. Exploateringskontorets svar visar tyvärr att ingen bedömning ska göras av utformningen av vård- och omsorgsboendena för att säkerställa en god fysisk miljö eller för att minska risken för att stadens kostnader för lokalhyror ökar på sikt när antalet äldre växer. Kriterierna för äldreförvaltningens rekommendationer är således otillräckliga, då de vare sig beaktar utformningen av boendena eller den areaeffektivitet som är så avgörande för vilka reella kostnader och intäkter som kommer att belasta stadsdelsnämnderna.

Beslutsgång

Ordföranden Johan Nilsson (M) ställer förslagen mot varandra och finner att nämnden beslutar enligt förslag från ordföranden Johan Nilsson m.fl. (M), Isabel Smedberg Palmqvist (L), Hampus Rubaszkin (MP), Susanne Wicklund (C), Jonathan Lindgren (KD) och Emilia Bjuggren (S).

Reservation

Clara Lindblom m.fl. (V) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag.

Vid protokollet
Åse Geschwind