

Tid Torsdagen den 13 juni 2019 kl. 16.30 – 16.40
Plats Bråvallasalen, Stadshuset
Justering Tisdagen den 25 juni 2019 §§ 1-7, 9-29

Omedelbart justerade paragrafer

Justering Torsdagen den 13 juni 2019 §§ 8, 30

Johan Nilsson

Anders Göransson

Närvarande

Beslutande ledamöter:

Johan Nilsson (M) ordföranden

Emilia Bjuggren (S) vice ordföranden §§ 1-13, 15-30

Annika Elmlund (M) §§ 22-30

Bo Sundin (M)

Arne Fredholm (M) §§1-8, 10-30

Isabel Smedberg Palmqvist (L)

Hampus Rubaszkin (MP)

Susanne Wicklund (C)

Anders Göransson (S)

Linda Agetoft (S)

Clara Lindblom (V)

Lisa Mörtlund (V)

Christina Wallmark (SD) §§ 22-30

Tjänstgörande ersättare:

Stefan Hell Fröding (S) § 14

Niklas Sandstedt (M) §§ 1-21

Mikael Valdorson (M) § 9

Jonathan Lindgren (KD) §§ 1-21

för Emilia Bjuggren (S)

för Annika Elmlund (M)

för Arne Fredholm (M)

för Christina Wallmark (SD)

Ersättare:

Niklas Sandstedt (M) §§ 22-30

Mikael Valdorson (M) §§1-8, 10-30

Bo Fellström (M)

Fredrik Sand (M)

Jonathan Lindgren (KD) §§ 22-30

Stefan Hell Fröding (S) §§ 1-13, 15-30

Maria-Elsa Salvo (S)

Mathias Tofvesson (S)

Rose-Marie Rooth (V)

Tjänstemän:

Förvaltningschefen Johan Castwall, Jenni Almgren, Ann-Charlotte Bergqvist, Göran Carlberg, Kajsa Ek, Åse Geschwind, Lena Holm, Gustav Jasinski, Gunnar Jensen, och Åsa Wigfeldt samt borgarrådssekreteraren Carolina Zandén och personalföreträdaren Luis Lopez §§ 1-5.

§ 8**Årsrapport 2018 för exploateringsnämnden. Svar på remiss från Stadsrevisionen**

Dnr E2019-01169

Beslut

Exploateringsnämnden beslutar enligt exploateringskontorets förslag:

- 1 Exploateringsnämnden beslutar att godkänna exploateringskontorets tjänsteutlåtande som yttrande över revisionsberättelse och årsrapport 2018 för exploateringsnämnden.
- 2 Exploateringsnämnden beslutar att omedelbart justera paragrafen.

Handlingar i ärendet

Exploateringskontorets tjänsteutlåtande från den 14 maj 2019.

Nämndens behandling av ärendet**Framlagda förslag till beslut**

Nämnden föreslår (se beslutet).

Beslutsgång

Ordföranden Johan Nilsson (M) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

Särskilt uttalande

Vice ordföranden Emilia Bjuggren m.fl. (S) och Clara Lindblom m.fl. (V) lämnar särskilt uttalande enligt följande:

Stadsrevisionens granskning slår fast att nästan inga årsmål uppfyllts för antalet markanvisade bostäder och antalet påbörjade bostäder. Detta trots att prognosen i september 2018 var att samtliga årsmål skulle uppnås.

Det är tydligt att bostadsbyggandet vek ner under den senare delen av året 2018. Sett till markanvisningarna under november och december år 2018, då den nya majoriteten hade full rådighet över dagordningen i nämnderna, släpptes det bara igenom 1 021 bostäder. Detta ska jämföras med 4 147 bostäder år 2017 och 2 759 bostäder år 2016 (för november och december).

I maj meddelade alliansen och Miljöpartiet i Stockholms stad att de skriver ner prognosen för bostadsbyggandet från 10 000

till 5 000. Samtidigt presenterades siffror som visade att den blågröna majoriteten dessutom har stoppat eller skjutit upp över 5 000 bostäder sedan valet. Nu visar stadsrevisionens granskning att nästan inga mål för bostadsbyggandet nås för år 2018, fastän stadens prognoser i september visade att målen skulle nås.

Den förra mandatperioden ökade stadens byggande till rekordnivåer och allt som markanvisades byggdes. Nu ser vi redan konsekvenser av skiftet i bostadspolitiken. Istället för att bygga bostäder inleder den borgerliga majoriteten ombildningar av hyresrätter. Staden går från tillväxt till omfördelning. Från fler bostäder till ägarskifte inom befintligt bestånd. Samma politik som när de borgerliga styrde förra gången.

En viktig förklaring till detta är politisk oförmåga. Majoriteten klarar inte av att komma överens. Därför bromsar byggandet in samtidigt som vi har bostadsbrist. Svart på vitt ser vi nu att det är viktigare att hålla alla partier i majoriteten på gott humör än att bygga.

Vid protokollet
Åse Geschwind