

2019-04-25

Jan Valeskog m. fl. (S)
Rikard Warlenius m.fl. (V)
Malin Ericson (Fi)

Skrivelse om utvärdering av parkeringsnormen

År 2015 antog kommunfullmäktige riktlinjer för projektspecifika och gröna parkeringstal i Stockholms stad. Det var flera övergripande syften med de nya riktlinjerna. Ett syfte var att möjliggöra ett kostnadseffektivt bostadsbyggande genom att hålla nere kostnaderna och att hushålla med stadens mark. Ett annat syfte var att stödja framkomlighetsstrategins principer genom att säkerställa att boendeparkering huvudsakligen sker på tomtmark. Ett tredje syfte var att förenkla exploateringsprocessen genom ökad förutsägbarhet och transparens.

Genom gröna parkeringstal skapades ett frivilligt erbjudande till byggherrarna med en sänkning av parkeringstalet baserat på mobilitetstjänster som hör till fastigheten. De projektspecifika parkeringstalen avgörs av de lägesegenskaper en fastighet har, så som närhet till kollektivtrafik och city, och vilken typ av bostäder som byggs.

Gröna parkeringstal innebär att staden ger ett byggföretag reducerat parkeringstal i utbyte mot att byggföretaget tillhandahåller positiva mobilitetstjänster. Exempel på positiva mobilitetstjänster är attraktiva cykelrum i markplan eller medlemskap i en bilpool. På så sätt skulle de boendes behov av egen bil minska och därmed också efterfrågan för parkeringsplatser vid fastigheten.

Det projektspecifika parkeringstalet och det frivilliga gröna parkeringstalet skrivs in i överenskommelsen om exploatering mellan staden och exploitören. Tanken var också att riktlinjerna ska tjäna som kunskapsunderlag för en strukturerad diskussion med byggherren, till exempel i de projekt där staden inte är markägare utan agerar i olika myndighetsroller.

Vi önskar en redovisning av om det gjorts någon utvärdering av de nya riktlinjerna, hur väl de uppnått sitt syfte, om de fått rätt effekter och om de kan utvecklas.