

§ 130

Dnr KSM2019-642-260

Förvärv av Rundmar 1:35 (Hällberga)

Kommunstyrelsens beslut

1. Kommunstyrelsens beslut 2019-05-28 § 114 justeras enligt följande:
 - a) Under förutsättning att parterna kan enas om ett avtal och att kommunfullmäktige anslår utökade investeringsmedel för markreserv som täcker nedan nämnda maximala köpeskillning, förvärvar kommunen fastigheten Rundmar 1:35 i Tyresö för en köpeskillning på upp till maximalt 15 miljoner kronor.
 - b) Förutsatt kommunfullmäktiges beslut finansieras fastighetsköpet inom kommunstyrelsens avsatta medel för markförvärv.
 - c) Kommunstyrelsens ordförande och kommundirektören ges i uppdrag att i förening underteckna köpekontrakt samt övriga erforderliga handlingar i ärendet.

Reservation

Anki Svensson (M) hänvisar till reservation i kommunstyrelsen 2019-05-28 § 114 (bilaga).

Per Carlberg (SD) reserverar sig (bilaga).

Särskilt yttrande

Mats Lindblom (L), Anita Mattsson (S) och Marie Åkesdotter (MP) lämnar särskilt yttrande (bilaga).

Beskrivning av ärendet

Kommunstyrelsen beslutade 2019-05-28 § 114 att förvärva Rundmar 1:35 för en köpeskillning på 15 miljoner kronor, ge stadsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att slutföra förhandlingen samt att ge kommunstyrelsens ordförande och kommundirektören i uppdrag att underteckna köpekontrakt samt övriga erforderliga handlingar i ärendet.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

För att förtydliga hur köpet finansieras föreslår kommunstyrelseförvaltningen att kommunstyrelsen ersätter beslutet 2019-05-28 § 114 med ett nytt beslut, som även förutsätter att kommunfullmäktige anslår ytterligare 5 miljoner kronor till markreserven:

- a) Under förutsättning att parterna kan enas om ett avtal och att kommunfullmäktige anslår utökade investeringsmedel för markreserv som täcker nedan nämnda maximala köpeskilling, förvärvar kommunen fastigheten Rundmar 1:35 i Tyresö för en köpeskilling på upp till maximalt 15 miljoner kronor.
- b) Förutsatt kommunfullmäktiges beslut finansieras fastighetsköpet inom kommunstyrelsens avsatta medel för markförvärv.
- c) Kommunstyrelsens ordförande och kommundirektören ges i uppdrag att i förening underteckna köpekontrakt samt övriga erforderliga handlingar i ärendet.

Ordförandeförslag

Ordförande Anita Mattsson (S) föreslår att kommunstyrelsens beslut 2019-05-28 § 114 justeras enligt följande:

- a) Under förutsättning att parterna kan enas om ett avtal och att kommunfullmäktige anslår utökade investeringsmedel för markreserv som täcker nedan nämnda maximala köpeskilling, förvärvar kommunen fastigheten Rundmar 1:35 i Tyresö för en köpeskilling på upp till maximalt 15 miljoner kronor.
- b) Förutsatt kommunfullmäktiges beslut finansieras fastighetsköpet inom kommunstyrelsens avsatta medel för markförvärv.
- c) Kommunstyrelsens ordförande och kommundirektören ges i uppdrag att i förening underteckna köpekontrakt samt övriga erforderliga handlingar i ärendet.

Yrkande

Per Carlberg (SD) och Anki Svensson (M) yrkar avslag till ordförandeförslaget.

Martin Nilsson (S) yrkar bifall till ordförandeförslaget.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Beslutsgång

Ordföranden ställer frågan om kommunstyrelsen bifaller ordförandeförslaget.

Ordföranden ställer frågan om kommunstyrelsen avslår ordförandeförslaget.

Kommunstyrelsen bifaller ordförandeförslaget.

Bilagor

Tjänsteskrivelse Förvärv av Rundmar 1 35 Hällberga.pdf

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------