

Tyresö kommun
Fastighetsavdelningen
Robert Hammarstedt
08-578 292 25
Robert.hammarstedt@tyreso.se

TJÄNSTESKRIVELSE
2019-10-18

Dnr: KSM2019836 068

Kommunledningsutskottet

Uthyrning av centralköket

Kommunstyrelseförvaltningens förslag till kommunledningsutskottet för beslut i kommunstyrelsen

- Kommunen förlänger hyresavtalet på Vintervägen 7a med tre år samt möjlighet till förlängning vid två tillfällen om ett år i taget.

Kommunstyrelseförvaltningen



Stefan Hollmark
Kommundirektör



Britt Marie Lundberg-Björk
Chef tekniska kontoret

Beskrivning av ärendet

Fastighetsavdelning har tecknat ett hyresavtal med Gouter Food AB som är en tillverkare av färskpasta till butiker och restauranger. De hyr centralköket sedan 1 juli men endast fram till 30/6-2020. De önskar sitta kvar i lokalen så länge som möjligt.

Fastigheten där lokalen är belägen kommer framöver ingå i ett planområde där kommunen önskar en tätare exploateringsgrad för att skapa ett attraktivt Tyresö. Därför kommer byggnaden i framtiden högst troligtvis rivas.

Således är förslaget att förlänga hyresavtalet med tre år och därefter med möjlighet att förlänga hyresperioden med ett år vid två tillfällen beroende på hur långt planerna är gångna för området där byggnaden ligger.

