

Vattenproduktion
Johanna Ansker

Styrelsen för Stockholm Vatten AB

Överenskommelse om fastighetsreglering berörande Lovö Prästgård 1:8 och 1:9 - Beslutsärende

FÖRSLAG TILL BESLUT

Styrelsen föreslås besluta

- att godkänna genomförande av fastighetsreglering mellan Lovö Prästgård 1:8 och 1:9
- att uppdra år verkställande direktören att genomföra fastighetsregleringen och teckna erforderliga avtal

Mårten Frumerie
Verkställande direktör

Johanna Ansker
Avdelningschef
Vattenproduktion

ÄRENDET

I början av 2000-talet avyttrade Stockholm Vatten de tidigare tjänstebostäderna i Prästvik på Lovö. Avstyckning av marken genomfördes och såldes till den nya Bostadsrättsföreningen Prästvik. Idag genomgår Bostadsrättsföreningen en upplösning och en ny fastighetsreglering. Under processen med denna reglering har det uppdagats att Stockholm Vatten äger en ca 350 m² stor del i området något som missades vid den första regleringen, se bild nedan. Denna markbit saknar betydelse för bolaget utan nyttjas främst av Prästvik 1 A då infart och tillhörande garage till fastigheten står på denna del. Stockholm Vatten har fått frågan om att genomföra en marköverföring om 350m² från Lovö Prästgård 1:8 till Lovö Prästgård 1:9. Denna fastighetsreglering påverkar inte bolagets verksamhet i området och är i princip oanvändbar för bolaget. En stor fördel med denna reglering är att ägar- och ansvarsförhållandena blir tydligare och servitut och andra avtal undviks. Förrättningen genomförs enligt gängse praxis där den övertagande parten står för samtliga förrättningskostnader.



Bild: Del av Prästvik 1:8 och 1:9 där fastighetsregleringen avser det rödmarkerade området

SLUT