

Mellan Stockholms kommun genom dess exploateringsnämnd, nedan kallad **Staden** och Tranbodarne 11 KB (org.nr. 969642-9472), nedan kallat **Kommanditbolaget**, samt Atrium Ljungberg AB, (org. nr. 556175-7047), nedan kallat **Moderbolaget**, såsom ägare till Kommanditbolaget, har träffats följande

TILLÄGG TILL MARKANVISNINGSAVTAL

§ 1

BAKGRUND

Exploateringsnämnden beslutade 2014-04-10 att anvisa ett markområde inom fastigheten Södermalm 7:87 till Kommanditbolaget. Ett markanvisningsavtal tecknades 2014-04-29. Markanvisningen gäller två år i taget och har förlängts två gånger.

99% av andelarna i Kommanditbolaget förvärvades 2018-11-01 av det av Moderbolaget direkt helägda dotterbolaget Fastighetsaktiebolaget Blästern (556282-8052) och 1 % av andelarna förvärvades av Impluvium 13 AB (556781-3109) som är ett indirekt helägt dotterbolag. Bolagsstrukturen framgår av bilaga 1.

§ 2

SOLIDARISKT ANSVAR

Moderbolaget åtar sig gentemot Staden att solidariskt med Kommanditbolaget ansvara för fullgörandet av samtliga åtaganden och förpliktelser enligt markanvisningsavtalet tecknat 2014-04-29 och enligt sådan överenskommelse om exploatering som Staden och Kommanditbolaget kan komma att ingå för markområdet.

§ 2

MEDGIVANDE

Exploateringsnämnden medger att markanvisningen fortsätter att gälla med oförändrade villkor för Kommanditbolaget.

* * * * *

* * * * *

Detta avtal har upprättats i två likalydande exemplar av vilka parterna tagit var sitt.

Stockholm den

Nacka den 14 februari 2019

För Stockholms kommun
genom dess exploateringsnämnd


För Moderbolaget

()




(Erik Langby)

()



(Annica Ånäs)

För Kommanditbolaget



(Jan Sawarell)



(Martin Lindqvist)