

	Prisnivå 2019
<b>FÖRUTSÄTTNINGAR</b>	
Antal lägenheter	30
Antal kvm BTA bostäder	3 000
Antal kvm BTA kommersiellt	0
Antal kvm BTA tomträtt	0
Antal kvm BTA försäljning	3 000
Antal kvm BTA, privat	0
<b>Summa kvm BTA</b>	<b>3 000</b>
Totalt antal kvm inom detaljplanen (exklusive parkmark, gator och vatten)	1 000
Andel tomträtt av totala antalet kvm BTA	0%
Andel försäljning av totala antalet kvm BTA	100%
Andel privat av totala antalet kvm BTA	0%
Summa ekvivalenta lägenheter	30
<b>UTGIFTER (tkr)</b>	
<b>Kvartersmark</b>	<b>Fast</b>
- Markförvärv	0
- Iordningställande av mark	2 279
<b>Summa kvartersmark</b>	<b>2 279</b>
Allmän plats	28 832
<b>Summa allmän plats</b>	<b>28 832</b>
<b>SUMMA UTGIFTER</b>	<b>31 111</b>
<b>INKOMSTER (tkr)</b>	
Markförsäljning	60 300
Iordningställande av kvartersmark	0
Allmän platsmark	0
<b>SUMMA INKOMSTER</b>	<b>60 300</b>
<b>NYCKELTAL</b>	
Nettoexploateringsutgift per ekvivalent lägenhet (tkr)	1 037
Markutgift per ekvivalent lägenhet (tkr)	76
Markanläggningsutgift per ekvivalent lägenhet (tkr)	961
Exploateringsgrad	3,00
<b>Nettonuvärde (tkr)</b>	<b>24 408</b>
Nettonuvärde per ekvivalent lgh (tkr)	814