



Datum
2019-10-04

Diarienummer
2019 0287

Stockholms Stadshus AB
remiss@stadshusab.se
Stadshuset
105 35 Stockholm

Svar på remiss om Möjligheternas Stockholm – Vision 2040

Micasa Fastigheter har fått rubricerad underremiss från Stockholm Stadshus AB för yttrande senast 2019-10-10.

Ärendet

Stadsledningskontoret har på uppdrag av kommunfullmäktige arbetat med en revidering av Vision 2040 under våren 2019. Arbetet har letts av stadsledningskontorets stab och har involverat ett stort antal medarbetare i staden. Nu är förslaget till en ny långsiktig vision för staden, *Vision 2040 – Möjligheternas Stockholm*, ute på remiss för synpunkter.

Micasa Fastigheters synpunkter

Micasa Fastigheter ser att Vision 2040 har en långsiktig betydelse för stadens utveckling och planering. Kopplingen till visionen i de årliga budgeterna gör att bolaget får ökade möjligheter att strategiskt planera och följa upp viktiga uppdrag och beslut.

Inte minst blir visionen ett verktyg i samplaneringen med stadens verksamheter för utvecklingen av stadens olika boenden. Den anger riktningen så att alla arbetar mot samma vision och mål. För Micasas del handlar visionen om att för målgruppen skapa trygga och tillgängliga boenden och som går i linje med bolagets vision om att erbjuda *ett boende att se fram emot*.

Enligt befolkningsprognosen så kommer andelen äldre drastiskt att öka de kommande åren. Det innebär att staden behöver planera för genomförande av både nyproduktion av vård- och omsorgsboenden samt trygga och tillgängliga seniorboenden. Viktigt här är att lyfta in den tekniska och digitala utvecklingen som innebär möjligheter för hur vi skapar framtidens vård- och omsorgsboenden. Vi behöver bygga smarta och energieffektiva

Micasa Fastigheter i Stockholm AB

Nordkapsgatan 3
Box 1298
164 29 KISTA

Tfn: 08 508 360 00
Fax: 08 508 360 04
www.micasa.se

Plusgiro: 134 64 63-1
Bankgiro: 5690-3875
Org nr: 556581-7870

VAT nr: SE556581787001
Moms/regnr: 01-556581-7870

Micasa Fastigheter
– en del av Stockholms stad



byggnader som håller över tid och som är flexibla för olika boendelösningar och som kan möta kommande generationer av hyresgäster. Visionen ger förutsättningar för att planera framåt både kreativt och strategiskt i just den riktningen.

Micasa Fastigheter ser också att visionen är ett pedagogiskt verktyg och instrument. Det ger förutsättningar för att kommunicera med chefer och medarbetare och med våra hyresgäster samt externa aktörer som leverantörer, entreprenörer och samarbetspartners om de utmaningar och möjligheter vi står inför de kommande åren.

Med vänlig hälsning

Maria Mannerholm
VD