

## Kallelse till sammanträde 10/2019

**Tid** Torsdagen den 12 december 2019 kl. 16.30

**Plats** Bråvallasalen, Stadshuset

### Föredragningslista

- |    |   |         |
|----|---|---------|
| 1  | Val av justerare och tid för justering  | P       |
| 2  | Frågor för beredning och information från kontoret  | P       |
| 3  | Anmälan av inkomna skrivelser till exploateringsnämnden   | P       |
| 4  | Anmälan av delegationsbeslut fattade inom exploateringskontoret   | P       |
| 5  | Anmälan av protokoll från rådet för funktionshinderfrågor   | P       |
| 6  | Verksamhetsplan 2020 för exploateringsnämnden (A)<br>Dnr E2019-03653  | P<br>*  |
| 7  | Rese- och mötespolicy för Stockholms stad, Svar på remiss (A)<br>Dnr E2019-03875  | P       |
| 8  | Stockholms stads säkerhetsprogram 2020-2023. Svar på remiss (A)<br>Dnr E2019-04184  | OJ<br>* |
| 9  | Ekonomisk uppföljning per november, 2019 (E)<br>Dnr E2019-00480   |         |
| 10 | Motion av Clara Lindblom (V) om stärkande av stadens arbete mot oseriösa värdar. Svar på remiss (FL)<br>Dnr E2019-03479                     |         |
| 11 | Tidig markreservation inom Vinsta industriområde i Vinsta till befintliga tomträttshavare (PU)<br>Hässelby-Vällingby sdf<br>Dnr E2019-03642 |         |

- 12 Markanvisning för bostäder inom fastigheterna Kvadern 1 och Kvadern 2 i Hässelby strand till Kvadern 1&2 Hässelby AB samt inom fastigheten Säteritaket 1 i Hässelby gård till Sagax projektutveckling AB (PU)  
Hässelby-Vällingby sdf  
Dnr E2019-04467
- 13 Markanvisning för bostäder inom fastigheten Firman 1 samt del av fastigheten Grimsta 1:2 i Vällingby till AB Svenska Bostäder (PU)  
Hässelby-Vällingby sdf  
Dnr E2019-04473
- 14 Slutredovisning av utbyggnad för bygghandel inom fastigheten Sadeltaket 1 i Bällsta med Aktiebolaget Karl Ekesiöö (PU)  
Bromma sdf  
Dnr E2019-04488
- 15 Överenskommelse om exploatering med försäljning för bostäder inom fastigheten Åkeshov 1:1 i Bromma med Riksbyggen ekonomisk förening. Genomförandebeslut (PU)  
Bromma sdf  
Dnr E2019-03762
- 16 Markanvisning för bostäder inom fastigheten Västberga 1:1 intill Lisebergsvägen i Älvsjö till AB Familjebostäder och AB Abacus Bostad.  
Inriktningsbeslut (PU)  
Hägersten-Liljeholmen sdf  
Dnr E2019-04495
- 17 Markanvisning för bostäder inom fastigheten Hägersten 1:1 intill Spöksonaten 1 i Hägersten till HEBA Fastighets AB (PU)  
Hägersten-Liljeholmen sdf  
Dnr E2019-04537
- 18 Markanvisning för bostäder inom fastigheten Västberga 1:1 intill kvarteret Turmalinen i Solberga till Byggnadsfirman Viktor Hansson AB (PU)  
Älvsjö sdf  
Dnr E2019-02428

- 19 Markanvisning för bostäder inom fastigheten Aspholmen 1 i Vårberg till Vårlov KB (PU)  
Skärholmen sdf  
Dnr E2019-04391
- 20 Överenskommelse om exploatering med försäljning, för bostäder inom fastigheten Siljan 5 och del av Årsta 1:1 i Årsta med Besqab Bostadsmark V AB.  
Genomförandebeslut (PU)  
Enskede-Årsta-Vantör sdf  
Dnr E2019-04578
- 21 Markanvisning för bostäder och parkeringsgarage inom fastigheten Johanneshov 1:1 m.fl. i Johanneshov till Einar Mattsson Projekt AB, Stockholm Parkering AB och Micasa Fastigheter i Stockholm AB (PU)  
Enskede-Årsta-Vantör sdf  
Dnr E2019-04547
- 22 Markanvisning för bostäder inom fastigheten Årsta 1:1 på Årstafältet till Aros Bostad AB, Bergsundet Årsta AB, Selvaag Bolig AB, Byggnadsfirman Erik Wallin AB och Gimle Bostad AB (PU)  
Enskede-Årsta-Vantör sdf  
Dnr E2019-04471
- 23 Markanvisning för bostäder inom fastigheten Farfarstappan 2 i Stureby till Bäckaskiftshuset AB (PU)  
Enskede-Årsta-Vantör sdf  
Dnr E2018-02291
- 24 Markanvisning för bostäder inom fastigheten Vallhunden 7 och Mjölkboden 4 i Rågsved till SIG Invest AB, Vallhunden Fastighets AB och Fastigheten Stockholm Mjölkboden 4 AB (PU)  
Enskede-Årsta-Vantör sdf  
Dnr E2019-04549
- 25 Markanvisning för bostäder och förskola inom fastigheterna Låsgången 1 och Låsgången 2 i Rågsved till Hagsätra Utveckling AB (PU)  
Enskede-Årsta-Vantör  
Dnr E2019-04465

- 26 Markanvisning för bostäder inom del av fastigheten Älvsjö 1:1 i Hagsätra till ByggVesta AB och AB Stockholmshem (PU)  
Enskede-Årsta-Vantör sdf  
Dnr E2019-04463
- 27 Markanvisning för bostäder inom fastigheten Assessorn 2 och Skarpnäcks gård 1:1 i Bagarmossen till AB Svenska Bostäder. Inriktningsbeslut (PU)  
Skarpnäck sdf  
Dnr E2019-04555
- 28 Markanvisning för bostäder och förskola inom fastigheten Farsta 2:1 i Farsta till Småa AB (PU)  
Farsta sdf  
Dnr E2019-04548
- 29 Markanvisning för bostäder inom fastigheten Barkborren 6 i Hammarbyhöjden till Barkborren Förvaltning AB (PU)  
Dnr E2019-03237
- 30 Södra Värtan i Norra Djurgårdsstaden. Reviderat inriktningsbeslut och genomförandebeslut (SP)  
Dnr E2016-016242-3
- 31 Tillägg till avtal om markanvisning för kontors- och centrumändamål inom fastigheten Södermalm 7:87 vid Slussen till Tranbodarne 11 KB (SP)  
Dnr E2019-01086
- 32 Markanvisning för bostäder inom fastigheten Södermalm 2:8 till Byggnadsfirman Erik Wallin AB (SP)  
Dnr E2019-04557
- 33 Markanvisning för bostäder och kontor inom fastigheten Hammarbyhöjden 1:1 i stadsdelarna Hammarbyhöjden och Hammarby sjöstad till NCC Property Femtiotre AB, JM AB och Sveafastigheter Bostad AB (SP)  
Dnr E2019-04525
- 34 Genomförandavtal avseende Landanslutning Stockholm för Lilla Lidingöbron (SP + Tk)  
Dnr E2019-04065

- 35 Markanvisning för bostäder inom del av fastigheten Hjorthagen 1:3 i Norra Djurgårdsstaden, Östermalm, till Kärnhem Bostadsproduktion AB och Tobin Properties AB (SP)  
E2019-04561
- 36 Överenskommelse om exploatering med tomträtt, för bostadsändamål inom del av fastigheten Södermalm 8:1 i Södermalm, med Byggnadsfirman Erik Wallin AB (SP) Dnr E2019-04556 OJ \*
- 37 Markanvisning för idrottsändamål, skola, kontor och hotell inom del av fastigheten Vasastaden 1:16 i Hagastaden, Norrmalm, till Serneke Projektstyrning AB (SP) Dnr E2019-04519 \*
- 38 Motion om masshantering från Emilia Bjuggren (S) och Jan Valeskog (S). Svar på remiss (M&T) Dnr E2019-03739
- 39 Markanvisning för bostäder inom fastigheten Grenå 4 och del av Akalla 4:1 i Kista till Grenå 4 AB. Inriktningsbeslut Dnr E2019-04753
- 40 Markanvisning för idrottshall till Stockholms stads fastighetskontor, parkeringsgarage till Stockholms stads parkerings AB, samt bostäder och lokaler till Primula Byggnads AB, och Sveafastigheter Bostad AB inom fastigheten Hammarbyhöjden 1:1 i Hammarbyhöjden och Kärrtorp Dnr E2018-03957
- 41 Byggnation i Tjurbergsparken. Svar på skrivelse Dnr E2019-04679

**Förkortningar:**

FL	= Förvaltningsledning	Mf	= Gemensamt med miljöförvaltningen
A	= Administration	Sbk	= Gemensamt med stadsbyggnadskontoret
E	= Ekonomi	Slk	= Gemensamt med stadsledningskontoret
K	= Kommunikation	Tk	= Gemensamt med trafikkontoret
M&V	= Mark och värdering		
PU	= Avdelning för projektutveckling		
SP	= Stora Projekt		
M&T	= Miljö och teknik		

P = Ärende med  
personalföreträdare  
OJ = Omedelbar justering  
\* = Beslut erfordras vid  
dagens sammanträde

Fsk = Gemensamt  
fastighetskontoret  
KuF = Gemensamt med  
kulturförvaltningen  
Idf = Gemensamt med  
idrottsförvaltningen  
stdf = Gemensamt med  
respektive stadsdels-  
förvaltning