

	Prisnivå 2019
FÖRUTSÄTTNINGAR	
Antal lägenheter	307
Antal kvm BTA bostäder	30 749
Antal kvm BTA kommersiellt	300
Antal kvm BTA tomträtt	23 850
Antal kvm BTA försäljning	7 199
Antal kvm BTA, privat	0
Summa kvm BTA	31 049
Totalt antal kvm inom detaljplanen (exklusive parkmark, gator och vatten)	3 800
Andel tomträtt av totala antalet kvm BTA	77%
Andel försäljning av totala antalet kvm BTA	23%
Andel privat av totala antalet kvm BTA	0%
Summa ekvivalenta lägenheter	310
UTGIFTER (tkr)	
Kvartersmark	1 509
- Markförvärv	0
- Iordningställande av mark	1 509
Summa kvartersmark	1 509
Allmän plats	37 202
Summa allmän plats	37 202
SUMMA UTGIFTER	38 712
INKOMSTER (tkr)	
Markförsäljning	26 958
Iordningställande av kvartersmark	0
Allmän platsmark	0
SUMMA INKOMSTER	26 958
NYCKELTAL	
Nettoexploateringsutgift per ekvivalent lägenhet (tkr)	125
Markutgift per ekvivalent lägenhet (tkr)	5
Markanläggningsutgift per ekvivalent lägenhet (tkr)	120
Exploateringsgrad	8,17
Nettonuvärde (tkr)	33 081
Nettonuvärde per ekvivalent lgh (tkr)	107