



**Styrelseärende
Styrelsen 2019-12-05
Ärende 14**

Till styrelsen

Handläggare:
Håkan Jansson
Telefon: 08-508 371 10

Upphandling av ramavtal avseende rörarbeten inom Svenska Bostäder och Stadsholmen

VD:s förslag till beslut

Styrelsen för Svenska Bostäder beslutar följande.

VD får i uppdrag att genomföra upphandling av ramavtal avseende rörarbeten.

Vällingby den 20 november 2019

Åsa Steen
Tf VD

Ärendet

Ramavtalsupphandlingar till ett uppskattat värde om minst 50 mnkr under maximal avtalsperiod ska enligt bolagets arbetsordning beslutas i styrelsen.

Svenska Bostäder har ett kontinuerligt behov av att anlita leverantörer avseende rörservice i fastighetsbeståndet. I dagsläget avropas drygt 3 000 uppdrag per år avseende denna tjänst. Exempel på tjänster som levereras inom ramen för rörservice är byte, justering eller underhåll av exempelvis stammar, undercentraler och kulvertar.

Upphandlingens uppskattade värde är 50 mnkr fördelat på 40 mnkr för Svenska Bostäder och 10 mnkr för Stadsholmen.

Ramavtal avses tecknas med flera leverantörer. Eventuell volymfördelning eller annan fördelningsnyckel fastställs och beslutas tillsammans med projektorganisationen i samband med framtagande av slutligt upphandlingsunderlag.

Ramavtalen som upphandlas och tecknas föreslås gälla i två år med start från 2020-01-01 samt med två förlängningsoptioner med ett år åt gången.