

Tillhör ärende 36

ANMÄLES



ANKOM REGISTRATUR
2019 -12- 09
Trafikkontoret Exploateringskontoret

## Funktion EXPL Exploateringskontoret

**Från:** pia Andersson <pia02@hotmail.com>  
**Skickat:** den 9 december 2019 09:51  
**Till:** Funktion EXPL Exploateringskontoret  
**Ämne:** Till Registrator och till Exploateringsnämndens möte 12 dec Ärende nr 36Malongenparken på Södermalm Diariernr 2016-0414

E2019-04556-2

**AppServerName:** wsapp003  
**DocumentID:** E2019-04556-2  
**DocumentIsArchived:** -1

**Till Registrator och till Exploateringsnämndens möte 12 dec.ärende nr 36 Malongen**

**En vädjan till er som förtroende valda i Stockholms Stadshus och Exploateringsävensnämnden**

Nedanstående text har jag även skickat, som privatperson boendes mittemot bygget som ska bli i Malongenparken på Södermalm till Joakim Larsson, Jan Valeskog m fl tjänstemän på Stadsbyggnadskontoret.

Dessvärre fortgår planerna och ett sista försök är att vädja till er i Exploateringsnämnden att stoppa beslutet som ska tas ang byggnationen. Har just läst Granskningsutlåtandet från kontoret och trots många protester från både föreningar, privatpersoner och många andra instanser så tycks tjänstemännen hårdnackat driva på frågan vidare, utan hänsyn till allas våra boendes synpunkter, namninsamlingar och protester !

Länsstyrelsen bedömer att planen riskerar att bli olämplig med hänsyn till människors hälsa avseende bullersituationen.

Länsstyrelsen skriver att de kan komma att upphäva planen om inte planbestämmelser för att säkerställa god ljudnivå kan skapas för bostäder och uteplatser. De har även framfört synpunkter om markförorenningar, miljökvalitetsnormer för vatten och behovet av en arkeologisk utredning.

Katarina hembygdsförening anser att planen ska avslås i sin helhet och Malongenparken ska bevaras som parkmark.

Sluta överexploatera det som för tillfället är trendiga områden och framförallt sluta exploatera parker och grönområden, oavsett storlek.

Huset blir som en malplacerad stoppkloss längs de äldre lägre trähusen. De planerade uteplatserna på kvartersmark privatiserar marken. Det allmänna gångstråket försvinner. Det som är allmän plats privatiseras hela tiden och stadsbyggnadskontoret är inte att lita på i frågan. Staden har en övertro på lokaler. Många lokaler blir kontor.

*" Kontoret anser att man ger politikerna det underlag de behöver för att fatta beslut i form av väl förberedda ärenden. Vill politikerna fördjupa sig i alla handlingar och utredningar så finns de tillgängliga, precis som de gör för allmänheten.*

*Kontoret bedömer att det planerade huset kan bli ett arkitektoniskt tillskott till staden med ett nytt torg i området, och att det även stärker den historiska kopplingen mellan gatan Nytorget och Malmgårdsvägen och på så sätt tydliggör riksintressets intentioner."*

## **Hur är detta möjligt - trots alla protester, partsinlagor, namninsamlingar m m !!!???**

Och ja, det är bostadsbrist i Sthlm och ja, jag och övriga är privilegierade personer som bor i innerstaden men vill inte ha en husvägg fram fönstren.

Vi bor redan i ett område, fullpackat med människor framförallt vår, sommar och höst med många caféer, restaurangen m m . Det behövs verkligen inte fler!

Och vi bor dessutom på en hårt trafikerad gata, där projektet har utrett bullernivån för nybygget, som om vi redan boende inte skulle påverkas av detta ?!

En av tjänstemännens argument för bygget är också att " om man väljer att bo i innerstaden får man acceptera att man har ett hus på andra sidan gatan" !!!

Och man kan även som medborgare i Stockholms Stad undra hur detta "projekt" som stötts och blötts sedan 2014 !!! ursprungligen uppkommit ?

Att en enskilda arkitekt går runt i området ( vet ej hennes namn, tyvärr), kontaktar en byggherre ( Erik Wallin) som i sin tur uppvaktar er politiker i Stadshuset ?! och får tillstånd att en parkplätt mitt på Södermalm ska bebyggas och staden får in pengar på försäljningen av dyrbar mark !???

Artikel från Arkitekten nr 36 2018 ang Förtätningen av Stockholms innerstad och Södermalm

<https://outlook.live.com/mail/0/search/id/AQMkADAwATEXADZhNy00YzMwLWVIADYxLTAwAi0wMAoARgAAA5CDczuMnFFGpKfugr3Z0uEHALKdtyEFurIjkScGz%2BYE%2FMEAAAIABCQAAALKdtyEFurIjkScGz%2BYE%2FMEAA4oDy5YAAAA%3D/sxs/AQMkADAwATEXADZhNy00YzMwLWVIADYxLTAwAi0wMAoARgAAA5CDczuMnFFGpKfugr3Z0uEHALKdtyEFurIjkScGz%2BYE%2FMEAAAIABCQAAALKdtyEFurIjkScGz%2BYE%2FMEAA4oDy5YAAAAABEgAQAL0JJY9pWg9MILHFSyrzJtU%3D>

Läs även artiklarna av Mats Wickman i SvD ang hur Stockholms Stad raderar allt fler parker och grönområden:

<https://www.svd.se/stadsdelsnamnderna-gar-hart-fram-i-stockholms-parker/av/mats-wickman>

<https://www.svd.se/bryt-utvecklingen-hippa-soder-pa-vag-att-forlora-parkerna/av/mats-wickman>

**MED EN UPPMANING ATT TA ERT FÖRNUFT TILLFÅNGA NÄR BESLUTET SKA FATTAS & KLUBBAS - STOPPA DETTA VANSINNE !!!!**

Med vänlig hälsning,

Pia Andersson

Renstiernas Gata 43

Boende mitt emot Malongenparken