

Tid Torsdagen den 12 december 2019 kl. 16.30 – 16.55
Plats Bråvallasalen, Stadshuset
Justering Tisdagen den 17 december 2019, §§ 1-7, 9-41

Omedelbart justerade paragrafer

Justering Torsdagen den 12 december 2019, §§ 8

Johan Nilsson

Emilia Bjuggren

Närvarande

Beslutande ledamöter:

Johan Nilsson (M) ordföranden

Emilia Bjuggren (S) vice ordföranden

Annika Elmlund (M)

Bo Sundin (M)

Arne Fredholm (M)

Isabel Smedberg Palmqvist (L)

Hampus Rubaszkin (MP)

Susanne Wicklund (C)

Anders Göransson (S)

Maria-Elsa Salvo (S)

Clara Lindblom (V)

Christina Wallmark (SD)

Tjänstgörande ersättare:

Rose-Marie Rooth (V) för Vakant (V)

Ersättare:

Niklas Sandstedt (M)

Mikael Valdorson (M)

Bo Fellström (M)

Fredrik Sand (M)

Joakim Rönnbäck (L)

Ylva M Larsson (MP)

Jonathan Lindgren (KD)

Stefan Hell Fröding (S)

Anders Edin (SD)

Tjänstemän:

Förvaltningschefen Johan Castwall, Timmie Aspelin, Göran Carlberg, Lena Holm, Gunnar Jensen, Sara Lundén, och Daniel Roos samt borgarrådssekreteraren Nils Annink och personalföreträdaren Luis Lopez §§ 1-7 .

§ 37

Markanvisning för idrottsändamål, skola, kontor och hotell inom del av fastigheten Vasastaden 1:16 i

Hagastaden, Norrmalm, till Serneke Projektstyrning AB

Dnr E2019-04519

Beslut

Exploateringsnämnden beslutar enligt exploateringskontorets förslag:

- 1 Exploateringsnämnden anvisar mark för idrottshall, skola, kontor och hotell inom del av fastigheten Vasastaden 1:16 till Serneke Projektstyrning AB och ger kontoret i uppdrag att träffa markanvisningsavtal enligt förslag i tjänsteutlåtandet.
- 2 Exploateringsnämnden begär att stadsbyggnadsnämnden upprättar detaljplan för området.

Handlingar i ärendet

Exploateringskontorets tjänsteutlåtande från den 20 november 2019.

Nämndens behandling av ärendet**Framlagda förslag till beslut**

Nämnden föreslår (se beslutet).

Beslutsgång

Ordföranden Johan Nilsson (M) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

Särskilt uttalande

Vice ordförande Emilia Bjuggren m.fl. (S) lämnar särskilt uttalande enligt följande:

Det är glädjande att markanvisningen till KFUM för idrottshall nu blir verklighet.

Förra mandatperioden bedrev vi ett intensivt arbete för att få till en bra lösning med samhällsservicen i området. Resultatet blev lyckat med en bra tomt för förskola och grundskola med kvalitativ utemiljö och fullstor idrottshall som föreningslivet har möjlighet att hyra, samt studentbostäder och äldreboende. KFUM fick en tidig markreservation för en mindre arena på en tomt med direkt närhet till tunnelbana och med en topografi som möjliggör att en idrottsanläggning kan kombineras med bostäder eller kommersiella lokaler.

Vi är därför glada över att den sista pusselbiten nu faller på plats med en markanvisning till KFUM och Serneke för idrottshall, skola, kontor och hotell. Staden behöver i större

utsträckning låta idrottsföreningar vara med och utveckla staden.

Clara Lindblom m.fl. (V) lämnar särskilt uttalande enligt följande:

Vänsterpartiet är mycket positiva till att denna markanvisning till KFUM för upplåtande av en idrottsanläggning kommer till stånd. Processen kring detta ärende har varit utdragen, samtidigt som vi under hela tiden har förespråkat föreslagen placering. Detta möjliggör en idrottsanläggning i ett kollektivtrafikhögt läge som samtidigt har tillräckligt utrymme för besöksparkering, till skillnad från tidigare förslag på placering i östra Hagastaden som dessutom skulle tränga ut såväl en skola med tillhörande idrottsanläggning, studentbostäder och det vård- och omsorgsboende som Norrmalms stadsdel är i så stort behov av.

Vid protokollet
Timmie Aspelin