

2019-10-14

Skrivelse till koncernstyrelsen

## **Beslutsprocessen avseende försäljningen av Vällingby Centrum**

Enligt budgetuppdrag i ägardirektivet 2019 för Svenska Bostäder AB ska förutsättningar för och konsekvenser av en eventuell avyttring av Vällingby Centrum utredas. I koncernens prognos 2019:2 och resultat per 2019-08-31 som behandlas idag framgår att arbete pågår kring avyttring av Vällingby Centrum och att koncernledningen emotser en tydlig redovisning av förutsättningar och konsekvenser för detta. Samma förväntan på information om uppdraget och resultatet av utredningen har Vänsterpartiets representant i Svenska Bostäder AB haft, men i förra veckan framkom i media att det är klart att Vällingby Centrum ska säljas.

Vi ifrågasätter om processen har gått rätt till, då styrelsen för Svenska Bostäder AB vare sig har fått information om att utredningen faktiskt har påbörjats eller att den har kommit fram till ett resultat, och därmed inte heller har fått information om förutsättningar och konsekvenser av en försäljning. Med tanke på det juridiska ansvar som styrelseledamöter i kommunala bostadsaktiebolag har anser vi att försäljningsuppdrag av den här omfattningen självklart ska återredovisas till styrelsen innan beslut fattas eller besked om beslut lämnas i media.

Svenska Bostäder AB är ett av Sveriges mest välmående kommunala bostadsbolag och bolagets ekonomi kräver inga akuta offentliga ställningstaganden av bostadsborgarrådet över huvudet på styrelsen. Bolaget behöver inte sälja, utan riskerar tvärtom på sikt att lida ekonomiskt av en försäljning som direkt påverkar resultatet. Detta förhållande gör det än mer anmärkningsvärt att styrelsen överhuvudtaget inte har informerats.

Mot bakgrund av ovanstående har Vänsterpartiet anmält till stadens revisorer att vi ser ett behov av att granska om försäljningar av en sådan omfattning som detta är, och med de ekonomiska konsekvenser som det kan medföra för Svenska Bostäder AB, ska gå till på det här sättet. Vi vill nu att moderbolaget Stockholms Stadshus AB också klargör vilken tyngd det juridiska ansvaret i praktiken har för styrelseledamöter i kommunala bostadsaktiebolag, vilken information man kan förvänta sig att få i exempelvis försäljningsärenden och när i beslutsprocessen information senast måste ges.

Clara Lindblom (V)

Thomas Ehrnström (V)