

Projekt
Investering Väst
Jader Bonilla Veléz

Styrelsen för Stockholm Vatten AB

Projekt 362146 Bromsten klimatåtgärder vattendammar – Genomförandebeslut

FÖRSLAG TILL BESLUT

Styrelsen föreslås besluta

- att för rubricerat objekt bevilja 66 mnkr för genomförande av klimatåtgärden om anläggande av två stycken vattendammar i Spångadalen
- att bemyndiga verkställande direktören att teckna avtal samt att göra erforderliga beställningar inom av styrelsen godkänd kostnadsram

Mårten Frumerie
Verkställande direktör

Jenny Bengtsson
Avdelningschef Projekt

Sammanfattning

En förutsättning för att det lokala åtgärdsprogrammet för Bällstaån och Stockholms stads exploateringsprojekt "Bromstensstaden" ska kunna genomföras enligt plan, både med hänsyn taget till översvämningsrisk och till miljökvalitetsnormer för vatten, är att en rad klimatåtgärder utanför planområdet för dagvattenhantering kommer till stånd. Åtgärderna tar höjd för såväl god vattenstatus som ett förändrat klimat.

Anläggande av två stycken vattendammar i Spångadalen är en sådan planerad klimatåtgärd. Utredning och projektering har utförts, projektet går nu in i fas för genomförande.

Stockholm Vatten och Avfalls projekt om anläggande av vattendammarna har beviljats att genom Exploateringskontoret i Stockholms stad årsvis ansöka om medel ur Stockholms stads centrala klimatmedelsfond för finansiering. Denna ersättning följs upp årsvis av Stockholm Vatten och Avfall. Underlag för ansökan om klimatmedel för ackumulerade projektutgifter under åren 2016, 2017, 2018 och 2019 har överlämnats till Exploateringskontoret.

Total kostnad för klimatåtgärden om två stycken vattendammar i Spångadalen beräknas bli 66 mnkr.

BAKGRUND

Inom Stockholms stad är Bällstaån en del i det tekniska ledningssystemet för dagvatten. Det innebär att Stockholm Vatten och Avfall har ett driftsansvar för ån.

Miljöförvaltningen har tagit fram en rapport som utgör ett lokalt åtgärdsprogram för Bällstaån och ska leda till förbättrad vattenkvalitet och minskad översvämningsrisk. Åtgärdsförslagen i rapporten utgår från de beting som anges för Bällstaån av Vattenmyndigheterna.

Bällstaåns avrinningsområde består till stor del av hårdgjorda ytor som bostadsområden, industri- och centrumbebyggelse. Förutom den dåliga vattenstatusen i Bällstaån planerar Stockholms stad i anslutning till ån en omvandling av Bromstens industriområde till ett bostadsområde. Området kommer att kompletteras med ca 1000 lägenheter, ca 8000 kvm lokaler för industri, samt ca 4000 kvm lokaler för idrott. Bygandet av bostäder med en ny kvartersutformning och höjdsättning samt områdets dåliga geotekniska förhållanden kommer att påverka hela det befintliga VA-ledningsnätet i Bromsten. Nätet måste byggas om och även kompletteras med vattendammar då bebyggelse och infrastruktur i närheten av Bällstaån riskerar att drabbas av översvämningar. Dagvattnet transporteras snabbt och flödet till ån varierar kraftigt. Detta gör Bällstaån särskilt känslig för översvämningar.

Genom att bygga två vattendammar i Spångadalen avlastas VA-ledningsnätet och vattnet kan fördröjas vid kraftigt regn så att risken för översvämningar i ån minskas. Förslaget är en förutsättning för att planen för att det lokala åtgärdsprogrammet för Bällstaån och Stockholms stads exploateringsprojekt "Bromstensstaden" ska kunna genomföras både med hänsyn taget till översvämningsrisken och miljökvalitetsnormer för vatten.

Projektet söker nu genomförandebeslut för att kunna gå vidare med det sista i detaljprojekteringen och senare in i entreprenadarbete.



Figur 1: Översiktsbild

ÄRENDET

Nuläge

Projektet är i slutet av planerings- och projekteringsfasen, detaljprojektering pågår.

Mål och syfte

I och med det lokala åtgärdsprogrammet för Bällstaån, översvämningsrisken och exploateringen Bromstensstaden är projektet tvingande för Stockholm Vatten och Avfall. Projektet syftar till att genom

anläggande av två stycken vattendammar upprätthålla och kapacitetssäkra Stockholm Vatten och Avfalls verksamhetsområde där Bällstaån och Bromsten som helhet inkluderas.

Åtgärder

Två stycken vattendammar om cirka 5 000 m³ ska anläggas. Då planområdet ligger i ett område med svåra geotekniska markförhållanden kommer det att krävas omfattande och kostsam markförstärkning. Tre stora dagvattenledningar löper samman i området och en fördröjning av dess flöden är av stor vikt för närområdet längsmed Bällstaån mellan Mjölmarstigen och Solvalla.

Organisation och ansvarsfördelning

Projektet har initierats av Stockholms stad genom exploateringskontoret och utretts och planerats i samarbete mellan Stockholm Vatten och Avfall, Miljöförvaltningen och Exploateringskontoret. Det övergripande projektet drivs av exploateringskontoret och dess projektledare. Stockholm Vatten och Avfall driver utredningen/projekteringen om anläggandet av dagvattenmagasin i Spångadalen i samarbete med konsult samt en entreprenad enligt ramavtal för genomförande.

Tidplan

Stadie	Beskrivning	Starttid	Sluttid
Planering	Förstudie, Projektering	År 2016	2020
Genomförande	Entreprenad	2020	2022
Avslut	Slutbesiktning	2022	2022

Ekonomi

Total projektbudget beräknas till 66 mnkr.

Post	Kostnad
Projektledning	1 000 000 kr
Projektmedverkan	400 000 kr
Geoteknisk analys/Systemhandling	4 000 000 kr
Rörinspektion	45 000 kr
Detaljprojektering	5 200 000 kr
Projektering FU	4 000 000 kr
Byggledning	1 500 000 kr
Entreprenadarbete	38 200 000 kr
Slutbesiktning	100 000 kr
Risk (20%)	10 900 000 kr
Summa:	65 345 000 kr

Upparbetat t o m nov 2019	11 967 000 kr
---------------------------	---------------

Projektet är beviljat att årsvis ansöka om medel ur Stockholms stads centrala klimatmedelsfond för klimatåtgärder. Exploateringskontoret är ombud och ansvarar för ansökan om finansiering. Underlag för ersättning sammanställs och följs upp årsvis av SVOA. Underlag för ansökan om klimatmedel för ackumulerade projektutgifter under åren 2016, 2017, 2018 och 2019 har i december 2019

överlämnats till Exploateringskontoret. Då det inte finns någon garanti för att ansökta medel ur centrala klimatmedelsfonden fortsättningsvis kommer att beviljas står projektet och SVOA en ekonomisk risk att bära större del av kostnaderna för projektet än vad som i nuläget beräknats.

Risker

Projektet har gjort en risk- och möjlighetslista då det finns moment som kan påverka resultatet och ekonomin.

Risk	Påverkan	Åtgärd
Utökad markförstärkning på grund av komplexa markförhållanden	Högre entreprenadkostnader än beräknat	Kompletterad geoteknik tas fram. Spontning etc.
Projektering upptäcker oförutsedda problem	Kostar mer (ÄTOR) och SVOA får vänta med genomförande	En del projektering behöver göras om, utökad budget och förlängning av tidplan

Uppföljning

Avrapportering och slutrapportering sker i enighet med Stockholm Vatten och Avfalls rutiner.

Ärendets beredning

Ärendet har behandlats av enheten Investering Väst på avdelningen Projekt inom Stockholm Vatten och Avfall.

SLUT