

## Kallelse till sammanträde 1/2020

Tid Torsdagen den 20 februari 2020 kl. 16.30

Plats Bråvallasalen, Stadshuset

### Föredragningslista

- |   |  |              |
|---|--|--------------|
| 1 | Val av justerare och tid för justering   | P            |
| 2 | Frågor för beredning och information från kontoret   | P            |
| 3 | Anmälan av inkomna skrivelser till exploateringsnämnden  | P            |
| 4 | Anmälan av delegationsbeslut fattade inom exploateringskontoret<br>Dnr E2020-00068   | P            |
| 5 | Anmälan av protokoll från rådet för funktionshinderfrågor  | P            |
| 6 | Verksamhetsberättelse och bokslut 2019 för exploateringsnämnden (A)<br>Dnr E2019-04764   | P<br>*<br>OJ |
| 7 | Motion av Clara Lindblom (V) om fler markanvisningar till de allmännyttiga bostadsbolagen för att nå stadens egna bostadsmål. Svar på remiss (FL)<br>Dnr E2019-03734 | OJ           |

- 8 Motion av Clara Lindblom (V) om öronmärkning av markanvisningar till byggaktörer som bygger bostäder med överkomliga hyror. Svar på remis (FL)  
Dnr E2019-03735 OJ
- 9 Boverkets allmänna råd om redovisning av reglering i detaljplan. Anmälan av svar på remiss (FL)  
Dnr E2019-05211
- 10 Förslag till Boverkets föreskrifter och allmänna råd om stöd till byggemensskaper. Anmälan av svar på remiss (FL)  
Dnr E2019-05088
- 11 Slutredovisning av utbyggnad för bostäder inom fastigheterna Danmark 6 och Danmark 7 (Kista Torn) i Kista med JM AB respektive AB Borätt (PU)  
Rinkeby-Kista sdf  
Dnr E2020-00247
- 12 Slutredovisning av utbyggnaden av Torsnästorget vid Kista Galleria (PU)  
Rinkeby-Kista sdf  
Dnr E2020-00248
- 13 Slutredovisning av utbyggnad för bostäder inom del av fastigheten Akalla 4:1 i Kista (Kistahöjden) med Borätt i Stockholm BORIS AB, Einar Mattsson Projekt AB, Folkhem Produktion AB, NCC Boende AB och Sundvalls Bygg AB (PU)  
Rinkeby-Kista sdf  
Dnr E2020-00282

- 14 Utgår
  
- 15 Markanvisning för skola inom del av fastigheten Solhem 16:1 i Spånga till Skolfastigheter i Stockholm AB (SISAB) (PU)  
Spånga-Tensta sdf  
Dnr E2020-00274
  
- 16 Utgår
  
- 17 Markanvisning för bostäder inom fastigheten Grimsta 1:5 i Norra Ängby samt Beckomberga till AB  
Stockholmshem (PU)  
Bromma sdf  
Dnr E2019-04462
  
- 18 Överenskommelse om exploatering med tomträtt, för förskola inom fastigheten Blackeberg 3:1 i Blackeberg med Skolfastigheter i Stockholm AB, SISAB (PU)  
Bromma sdf  
Dnr E2020-00238
  
- 19 Tilläggsavtal till överenskommelse om exploatering och försäljning för bostäder inom Stadshagen 1:1 och Kungsholmen 1:3 i Stadshagen med JM AB (PU)  
Kungsholmen sdf  
Dnr E2020-00114
  
- 20 Överenskommelse om exploatering med försäljning för bostäder, kontor och hotell inom fastigheterna Kristinebergs Slott 10 och 11 och Kristineberg 1:3 och 1:4 i Kristineberg med Skanska Fastigheter Stockholm AB samt dotterbolag, Skanska Mark och Exploatering Nya Hem AB och Borätt AB.  
Överenskommelse om exploatering med tomträtt för bostäder inom fastigheten Kristinebergs Slott 10 i

- Kristineberg med Familjebostäder AB. Projekt  
Hornsbergskvarteren. Genomförandebeslut (PU)  
Kungsholmens sdf  
Dnr E2019-03729
- 21 Slutredovisning av utbyggnad för trafikplats Kristineberg  
på Kungsholmen (PU)  
Kungsholmens sdf  
Dnr E2019-05074
- 22 Slutredovisning av utbyggnad för bostäder med JM,  
studentbostäder med Robutz och förskola med Turako  
Fastighetsutveckling inom kv. Sparbanksboken i  
Hägerstensåsen (PU)  
Hägersten-Liljeholmen sdf  
Dnr E2019-04558
- 23 Underrättelse om granskning av järnvägsplanehandlingar  
för utbyggd depå i Högdalen. Anmälan om svar på  
remiss (PU)  
Dnr E2019-04675
- 24 Markanvisning för kommersiell verksamhet inom  
fastigheten Västberga 1:1 intill kvarteret Diamantsliparen  
i Solberga till Skanska Sverige AB (PU)  
Älvsjö sdf  
Dnr E2019-02427
- 25 Kabelverket etapp 2 inom Solberga 1:1 och Solberga 2:1  
i Älvsjö. Reviderat genomförandebeslut (PU)  
Älvsjö sdf  
Dnr E2016-00790
- 26 Kabelverket etapp 3 inom fastigheten Kabelverket 13  
m.fl. i Solberga, Älvsjö. Reviderat genomförandebeslut  
(PU)

Älvsjö sdf  
Dnr E2017-03577

- 27 Kabelverket etapp 4, Kämpetorpsskolan inom fastigheten Medaljongen 3 m.fl. i Solberga med Skolfastigheter i Stockholm AB. Reviderat genomförandebeslut (PU)  
Älvsjö sdf  
Dnr E2016-00791
- 28 Markanvisning för bostäder inom fastigheten Årsta 1:1 på Årstafältet till Veidekke Eiendom AB, Storstaden Stockholm Bostad AB och Fortis Fastigheter AB (PU)  
Enskede-Årsta-Vantör sdf  
Dnr E2019-05002
- 29 Markanvisning för lagerlokal samt överenskommelse om exploatering med försäljning av del av fastigheten Skrubba 1:1 i Skrubba till Skrubbatriangeln fastigheter AB (PU)  
Skarpnäcks sdf  
Dnr E2020-00181
- 30 Markanvisning för centrallager för livsmedel samt överenskommelse om exploatering med tomträtt inom del av fastigheten Sillö 4 i Larsboda med Logistic Contractor AB och LC Development Fastigheter 15 AB.  
(PU)  
Farsta sdf  
Dnr E2020-00242
- 31 Föravtal till exploateringsavtal inom detaljplan Fatburen 1 mm Söderhallarna (SP)  
Dnr E2019-01668
- 32 Markanvisning för kontor inom fastigheten Hangö 1 på Östermalm till Niam VI Neapel 3 AB (SP)  
Dnr E2020-00199

- 33 Tilläggsavtal till Överenskommelse om exploatering med överlåtelse av mark på Ladugårdsgärdet, Östermalm inom fastigheten Ordonnansen 5 med Aros Ordonnansen Gärdet ekonomisk förening. Reviderat genomförandebeslut (SP)  
Dnr E2020-00243
- 34 Förslag till strategi för Stockholms broar. Svar på remiss (SP) OJ  
Dnr E2019-05066
- 35 Nytt miljöprogram för Stockholm 2020-2023. Svar på remiss (MoT) OJ  
Dnr E2019-04761
- 36 Stockholm stads kemikalieplan 2020-2023, Svar på remiss (MoT) OJ  
Dnr E2019-04636
- 37 Klimathandlingsplan 2020-2023. Svar på remiss (MoT) OJ  
Dnr E2019-04771
- 38 Inbjudan till samråd om Sollentunas plan för urban grönstruktur. Anmälan om svar på remiss (MoT)  
Dnr E2019-04709
- 39 Promemoria - Genomförande av reviderade EU-direktiv på avfallsområdet: Rapportering och miljö sanktionsavgifter. Anmälan om svar på remiss (MoT)  
Dnr E2019-05028

- 40 Utgår

- 41 Överenskommelse om exploatering med tomträtt, för bostadsändamål inom del av fastigheten Södermalm 8:1 i Södermalm, med Byggnadsfirman Erik Wallin AB (SP)  
Dnr E2019-04556 OJ \*

Bordlagt den 12 december 2019, § 36.

- 42 Upphörande av markanvisningsavtal med Atrium Ljungberg AB vid Slussen på Södermalm och tidig markreservation till Nobelhuset AB vid Slussen på Södermalm. Fyra markanvisningar till Atrium Ljungberg AB, varav två vid Slussen på Södermalm, en i Slakthusområdet i Söderstaden och en i Hagastaden i Vasastaden  
Dnr E2020-00445
- 43 Lokaler för projekt Slussen  
Dnr E2020-00704 OJ

Förkortningar:

FL	= Förvaltningsledning	Mf	= Gemensamt med miljöförvaltningen
A	= Administration	Sbk	= Gemensamt med stadsbyggnadskontoret
E	= Ekonomi	Slk	= Gemensamt med stadsledningskontoret
K	= Kommunikation	Tk	= Gemensamt med trafikkontoret
M&V	= Mark och värdering	Fsk	= Gemensamt fastighetskontoret
PU	= Avdelning för projektutveckling	KuF	= Gemensamt med kulturförvaltningen
SP	= Stora Projekt	Idf	= Gemensamt med idrottsförvaltningen
M&T	= Miljö och teknik	stdf	= Gemensamt med respektive stadsdelsförvaltning
P	= Ärende med personalföreträdare		
OJ	= Omedelbar justering		
*	= Beslut erfordras vid dagens sammanträde		