

ÅRSREDOVISNING

2019-01-01--2019-12-31

för

Stockholm Business Region AB
556491-6798

Årsredovisningen omfattar:	Sida
Förvaltningsberättelse	2-4
Resultaträkning	5
Balansräkning	6-7
Rapport över förändring i eget kapital	8
Kassaflödesanalys	9
Noter	10-19

Stockholm Business Region AB
556491-6798

ÅRSREDOVISNING FÖR STOCKHOLM BUSINESS REGION AB

Styrelsen och verkställande direktören för Stockholm Business Region AB avger härmed årsredovisning för räkenskapsåret 2019-01-01--2019-12-31.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Verksamhetens art och inriktning

Stockholm Business Region (SBR) ska, som moderbolag i koncernen, samordna och utveckla regionen gentemot näringslivet. SBR ska marknadsföra Stockholm internationellt, i ett nära samarbete med näringslivet, för att attrahera besökare och investeringar till regionen utifrån positioneringsvarumärket Stockholm – The Capital of Scandinavia.

I marknadsföring ska det kreativa, öppna, hållbara och jämställda Stockholm lyftas fram och bolaget ska vidare främja Stockholm som en av Europas mest öppna och kreativa städer. Detta arbete utgår från Stockholms unika DNA och varumärkesplattform.

Ägarförhållanden

Bolaget ingår i Stockholms stads aktiebolagsrättsliga koncern, där Stockholms Stadshus AB, org nr 556415-1727, utgör moderbolaget och innehar samtliga aktier. I koncernen Stockholm Business Region AB ingår dotterbolagen Invest Stockholm Business Region AB, org nr 556083-1306, och Visit Stockholm AB, org nr 556027-5736, som ägs till 100 procent.

Utveckling av verksamhet, ställning och resultat

(Tkr)	2019	2018	2017	2016	2015
Rörelsens intäkter	147 908	149 556	147 102	239 643	141 892
Rörelseresultat	1 576	-1 611	-5 811	4 152	-24 822
Resultat e. finansiella poster	1 834	-1 145	-4 997	4 932	-24 098
Balansomslutning	207 507	202 276	215 853	199 194	123 332
Soliditet ⁽¹⁾	10,9%	10,3%	10,2%	13,6%	17,9%
Avkastning på eget kapital ⁽²⁾	8,4%	-5,3%	-20,4%	20,1%	-17,6%
Avkastning på totalt kapital ⁽³⁾	0,1%	0,1%	0,0%	0,8%	-17,6%
Medelantal anställda	8	7	8	12	16

⁽¹⁾ Justerat eget kapital / Balansomslutning. Med justerat eget kapital avses eget kapital + obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatteskuld.

⁽²⁾ Årets resultat / Genomsnittligt justerat Eget kapital

⁽³⁾ (Resultat efter finansiella intäkter och kostnader + räntekostnader) / Genomsnittlig balansomslutning

Stockholm Business Region AB
556491-6798

Verksamheten 2019

Bolaget har under året tillsammans med stadsledningskontoret tagit fram ett förslag till näringslivspolicy för staden. Vidare har en kartläggning av hur näringslivets kontaktvägar in i staden ser ut i dag påbörjats vilket kommit vara en grund för arbetet med att skapa "rätt-väg-in" för företag till stadens service.

Avseende uppdraget att skapa en sammanhängande serviceprocess för etableringsförfrågningar pågår uppdraget och förväntas presentera färdiga processer och samarbetsforum under första kvartalet 2020. En process för hur staden kan bistå företag inom Stockholms stad i behov av omlokalisering håller på att tas fram i samband med utveckling av den sammanhängande processen för etableringsförfrågningar. Arbetet med att lyfta vikten av fler e-tjänster till näringslivet har framförts i samband med framtagandet av stadens nya näringslivspolicy.

När det gäller arbetsplatspotential har en arbetsgrupp tillsammans med stadsbyggnadskontoret, stadsledningskontoret, SBR och exploateringskontoret skapats där frågorna kring näringslivsperspektiv i stadsutveckling diskuteras regelbundet, frågan tas också regelbundet upp i remisser och workshops i tidig stadsplaneringsprocess.

Stockholmsregionen har under året marknadsförts som en attraktiv plats både i digitala media, på evenemang och via samarbetet Stockholm Business Alliance (SBA). Bland annat har bolaget, inom ramen för SBA-samarbetet, deltagit på MIPIM. Deltagandet på MIPIM har varit en långsiktig satsning på internationell marknadsföring av Stockholm som etablerings- och investeringsregion. Syftet är att visa upp regionens attraktionskraft för målgruppen internationella investerare och investeringsrådgivare. Det övergripande budskapet är Stockholmsregionens position som The Capital of Scandinavia och är att det är enkelt att investera i regionen och att fastighetsmarknaden är transparent och likvid. En ny rapport lanserades gällande investeringspotentialen för Stockholmsregionen 2019-2040.

Bolaget har medverkat till att stadens filmstrategi kommunicerats vid branschträffar och förhandsvisningar. Näringslivsaktörer som berörs av filminspelningar har deltagit i nätverksträffar och bolaget har aktivt medverkat i framtagandet av information om tillstånd och regler för filminspelningar på stadens nya företagarewebb. Bolaget har tillsammans med övriga berörda enheter inom staden skapat en samsyn av behov och optimering av resurser i närtid samt insikt om framtida påverkan vid ett ev. regeringsbeslut om införande av produktionsincitament för filminspelningar.

Inom arbetet med att verka för förbättrad näringslivsservice inom SBA-regionen har ett löpande arbete skett under året. Bland annat genom genomförande av NKI-undersökningen samt via ett antal NKI-föredragningar i SBA-kommunerna. Det har fortlöpande också genomförts NKI-råd under året och en rankingrapport för SBA avseende NKI har tagits fram. Under våren genomfördes en uppskattad NKI-konferens med drygt 250 deltagare där de flesta av de 55 SBA-kommunerna närvarade. Även en utvärdering har under året gjorts av SBA-samarbetet där resultatet visar att det finns en övervägande positiv bild av medlemskapet och att det investeringsfrämjande arbetet under perioden 2016-2018 har bidragit till att etableringar och investeringar för ett värde av nästa 9 mdr kommit till regionen vilket motsvarar cirka 2 600 skapade arbetstillfällen.

Stockholm Business Region AB
556491-6798

Ett Mayor's Advisory Board har upprättats och består av en fast grupp av näringslivsrepresentanter från olika näringar och representanter från staden. Det har under året hållits två möten. Syftet med gruppen är att diskutera hur parterna tillsammans kan ta sig an de olika utmaningar som Stockholm står inför och arbeta för att hitta nya, kraftfulla lösningar.

För att bidra till Stockholms internationella tillgänglighet har bolaget arbetat med strategiska underlag, investeringsfrämjande arbete samt marknadskampanjer inom samarbetet Connect Sweden i samband med Stockholms nya direktlinjer; China Eastern (Shanghai), Norwegian (Orlando), Singapore Airlines (Singapore), Emirates (Abu Dhabi) och Air India (Delhi). Inför Routesmässan i Australien har bolaget bidragit med material om Stockholm till Swedavia, bland annat togs nya presentationsbilder med information om Stockholm fram.

Förslag till vinstdisposition (kronor)

Till årsstämman förfogande står följande vinstmedel

Balanserat resultat	18 651 778
Årets resultat	1 834 082
	<u>20 485 860</u>

Styrelsen föreslår att

i ny räkning balanseras	20 485 860
	<u>20 485 860</u>

Beträffande företagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat-och balansräkningar, rapporter över förändringar i eget kapital, kassaflödesanalyser samt noter. Alla belopp uttrycks i tusentals svenska kronor där ej annat anges.

Stockholm Business Region AB
556491-6798

RESULTATRÄKNING (Tkr)	Not	2019-01-01 2019-12-31	2018-01-01 2018-12-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning	4	124 258	127 583
Övriga rörelseintäkter	5,6	23 650	21 973
		147 908	149 556
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader	7,8	-134 430	-140 481
Personalkostnader	9	-11 605	-10 182
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-295	-504
Övriga rörelsekostnader	10	-2	0
Rörelseresultat		1 576	-1 611
Resultat från finansiella investeringar			
Övriga ränteintäkter och liknande intäkter	11	266	483
Räntekostnader och liknande kostnader	12	-8	-17
Resultat efter finansiella poster		1 834	-1 145
Resultat före skatt		1 834	-1 145
Skatt på årets resultat	13	0	0
ÅRETS RESULTAT		1 834	-1 145

Stockholm Business Region AB
556491-6798

BALANSRÄKNING	Not	2019-12-31	2018-12-31
(Tkr)			
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	14	322	578
		<u>322</u>	<u>578</u>
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	15	755	755
		<u>755</u>	<u>755</u>
Summa anläggningstillgångar		1 077	1 333
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		138 500	133 125
Fordringar hos koncernföretag		39 156	39 408
Aktuella skattefordringar	16	442	279
Övriga fordringar		467	423
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	17	1 986	2 709
		<u>180 551</u>	<u>175 944</u>
Kassa och bank		25 879	24 999
Summa omsättningstillgångar		206 430	200 943
SUMMA TILLGÅNGAR		207 507	202 276

Stockholm Business Region AB
556491-6798

BALANSRÄKNING	Not	2019-12-31	2018-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital (21 000 aktier)		2 100	2 100
Reservfond		136	136
		2 236	2 236
Fritt eget kapital			
Balanserad vinst		18 652	19 797
Årets resultat		1 834	-1 145
	18	20 486	18 652
Summa eget kapital		22 722	20 888
Avsättningar			
Avsättningar för pensioner och liknande förpliktelser	19	199	0
		199	0
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		3 610	5 672
Skulder till koncernföretag		44 489	45 920
Övriga kortfristiga skulder		21 426	19 412
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	20	115 061	110 384
		184 586	181 388
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		207 507	202 276
POSTER INOM LINJEN			
	21		
Ställda säkerheter		Inga	Inga
Eventualförpliktelser		Inga	Inga

Stockholm Business Region AB
556491-6798

RAPPORT ÖVER FÖRÄNDRING I EGET KAPITAL

(Tkr)

	<i>Bundet eget kapital</i>		<i>Fritt eget kapital</i>		Summa eget kapital	
	Not	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserad vinst eller förlust		Årets resultat
Ingående balans per 1 januari 2019		2 100	136	19 797	-1 145	20 888
Disposition av föregående års resultat				-1 145	1 145	0
Årets resultat					1 834	1 834
Utgående balans per 31 december 2019		2 100	136	18 652	1 834	22 722

Aktiekapital 21 000 aktier á kvotvärde 100 kronor.

Stockholm Business Region AB
556491-6798

KASSAFLÖDESANALYS

(Tkr)

	Not	2019-01-01 2019-12-31	2018-01-01 2018-12-31
Den löpande verksamheten			
Rörelseresultat		1 576	-1 611
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet:			
Avskrivningar		295	504
Avsättningar		199	0
Erhållen ränta		266	483
Erlagd ränta		-8	-17
Betald skatt		-56	-48
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		2 272	-689
Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital			
Minskning(+)/ökning(-) av kortfristiga fordringar		-4 442	10 387
Minskning(-)/ökning(+) av kortfristiga skulder		3 089	-12 432
Kassaflöde från den löpande verksamheten		919	-2 734
Investeringsverksamheten			
Förvärv av materiella anläggningstillgångar		-39	0
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-39	0
Årets kassaflöde		880	-2 734
Likvida medel vid årets början		24 999	27 733
Likvida medel vid årets slut	22	25 879	24 999

Stockholm Business Region AB

556491-6798

Not 1 Allmän information

Stockholm Business Region AB med organisationsnummer 556491-6798 är ett aktiebolag registrerat i Sverige med säte i Stockholm. Adressen till huvudkontoret är Box 16282, 103 25 Stockholm.

Moderföretag i den största koncernen som Stockholm Business Region AB är dotterföretag till är Stockholms Stadshus AB, org.nr. 556415-1727, med säte i Stockholm. I koncernen Stockholm Business Region AB ingår dotterbolagen Invest Stockholm Business Region AB, org.nr. 556083-1306, och Visit Stockholm AB, org nr 556027-5736, båda med säte i Stockholm.

Ingen koncernredovisning har upprättats med stöd av Årsredovisningslagen 7 kap. 2 § punkt 1.

Not 2 Redovisningsprinciper och värderingsprinciper

Företaget tillämpar Årsredovisningslagen (1995:1554) och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 *Årsredovisning och koncernredovisning* ("K3").

Intäkter

Intäkter redovisas till det verkliga värdet av den ersättning som erhållits eller kommer att erhållas, med avdrag för mervärdeskatt, rabatter, returer och liknande avdrag.

Stockholm Business Region ABs intäkter består i huvudsak av tjänster och samarbetsavtal avseende marknadsföring av Stockholm som etablerings- och besöksort.

Försäljning av tjänster

Intäkter från försäljning av tjänster på löpande räkning redovisas som intäkt i den period arbetet utförs och material levereras eller förbrukas.

Utdelning och ränteintäkter

Utdelningsintäkter redovisas när ägarens rätt att erhålla betalning har fastställts.

Ränteintäkter redovisas fördelat över löptiden med tillämpning av effektivräntemetoden. Effektivräntan är den ränta som gör att nuvärdet av alla framtida in- och utbetalningar under räntebindningstiden blir lika med det redovisade värdet av fordran.

Leasingavtal

Ett finansiellt leasingavtal är ett avtal enligt vilket de ekonomiska risker och fördelar som förknippas med ägandet av en tillgång i allt väsentligt överförs från leasegivaren till leasetagaren. Övriga leasingavtal klassificeras som operationella leasingavtal. Samtliga leasingavtal redovisas enligt reglerna för operationell leasing.

Leasetagare

Leasingavgifter vid operationella leasingavtal kostnadsförs linjärt över leasingperioden, såvida inte ett annat systematiskt sätt bättre återspeglar användarens ekonomiska nytta över tiden.

Utländsk valuta

Företagets redovisningsvaluta är svenska kronor (SEK).

Omräkning av poster i utländsk valuta

Vid varje balansdag räknas monetära poster i utländsk valuta om till balansdagens kurs. Icke-monetära poster, som värderas till historiskt anskaffningsvärde i en utländsk valuta, räknas inte om. Valutakursdifferenser redovisas i rörelseresultatet eller som finansiell post utifrån den underliggande affärshändelsen, i den period de uppstår, med undantag för transaktioner som utgör säkring och som uppfyller villkoren för säkringsredovisning av kassaflöden eller av nettoinvesteringar.

Ersättningar till anställda

Ersättningar till anställda i form av löner, bonus, betald semester, betald sjukfrånvaro m m samt pensioner redovisas i takt med intjänandet. Beträffande pensioner och andra ersättningar efter avslutad anställning klassificeras dessa som avgiftsbestämda eller förmånsbestämda pensionsplaner. Stockholm Business Region AB har endast avgiftsbestämda pensionsplaner. Det finns inga övriga långfristiga ersättningar till anställda.

Stockholm Business Region AB

556491-6798

Avgiftsbestämda planer

För avgiftsbestämda planer betalar företaget fastställda avgifter till en separat oberoende juridisk enhet och har ingen förpliktelse att betala ytterligare avgifter. Företagets resultat belastas för kostnader i takt med att förmånerna intjänas vilket normalt sammanfaller med tidpunkten för när premier erläggs.

Vid förmånsbestämda pensionsplaner står företaget i allt väsentligt riskerna för att ersättningarna kommer att kosta mer än förväntat och att avkastningen på relaterade tillgångar kommer att avvika från förväntningarna. Företaget redovisar förmånsbestämda pensionsplaner i enlighet med K3:s förenklingsregler. De förmånsbestämda planer som finns innebär att pensionspremier betalas till St Erik Livförsäkring. Dessa redovisas som avgiftsbestämda pensionsplaner.

Inkomstskatter

Skattekostnaden utgörs av summan av aktuell skatt och uppskjuten skatt.

Aktuell skatt

Aktuell skatt beräknas på det skattepliktiga resultatet för perioden. Skattepliktigt resultat skiljer sig från det redovisade resultatet i resultaträkningen då det har justerats för ej skattepliktiga intäkter och ej avdragsgilla kostnader samt för intäkter och kostnader som är skattepliktiga eller avdragsgilla i andra perioder. Aktuell skatteskuld beräknas enligt de skattesatser som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt redovisas på temporära skillnader mellan det redovisade värdet på tillgångar och skulder i de finansiella rapporterna och det skattemässiga värdet som används vid beräkning av skattepliktigt resultat. Uppskjuten skatt redovisas enligt den skattemässiga balansräkningsmetoden. Uppskjutna skatteskulder redovisas för i princip alla skattepliktiga temporära skillnader, och uppskjutna skattefordringar redovisas i princip för alla avdragsgilla temporära skillnader i den omfattning det är sannolikt att beloppen kan utnyttjas mot framtida skattepliktiga överskott. Obeskattade reserver redovisas inklusive uppskjuten skatteskuld.

Det redovisade värdet på uppskjutna skattefordringar omprövas varje balansdag och reduceras till den del det inte längre är sannolikt att tillräckliga skattepliktiga resultat kommer att finnas tillgängliga för att utnyttjas, helt eller delvis, mot den uppskjutna skattefordran.

Värderingen av uppskjuten skatt baseras på hur företaget, per balansdagen, förväntar sig att återvinna det redovisade värdet för motsvarande tillgång eller reglera det redovisade värdet för motsvarande skuld. Uppskjuten skatt beräknas baserat på de skattesatser och skatteregler som har beslutats före balansdagen.

Aktuell och uppskjuten skatt för perioden

Aktuell och uppskjuten skatt redovisas som en kostnad eller intäkt i resultaträkningen, utom när skatten är hänförlig till transaktioner som redovisats direkt mot eget kapital. I sådana fall ska även skatten redovisas direkt mot eget kapital.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar.

Anskaffningsvärdet består av inköpspriset och utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet för att bringa den på plats och i skick att användas. Tillkommande utgifter inkluderas endast i tillgången eller redovisas som en separat tillgång, när det är sannolikt att framtida ekonomiska fördelar som är förknippade med posten kommer att tillfalla företaget och att anskaffningsvärdet för densamma kan mätas på ett tillförlitligt sätt. Alla övriga kostnader för reparationer och underhåll samt tillkommande utgifter redovisas i resultaträkningen i den period då de uppkommer.

Då skillnaden i förbrukningen av en materiell anläggningstillgångs betydande komponenter bedöms vara väsentlig, delas tillgången upp på dessa komponenter.

Avskrivningar på materiella anläggningstillgångar kostnadsförs så att tillgångens anskaffningsvärde, eventuellt minskat med beräknat restvärde vid nyttjandeperiodens slut, skrivs av linjärt över dess bedömda nyttjandeperiod. Om en tillgång har delats upp på olika komponenter skrivs respektive komponent av separat över dess nyttjandeperiod. Avskrivning påbörjas när den materiella anläggningstillgången kan tas i bruk. Materiella anläggningstillgångars nyttjandeperioder uppskattas till:

Inventarier, verktyg och installationer

3-5 år

Bedömda nyttjandeperioder och avskrivningsmetoder omprövas om det finns indikationer på att förväntad förbrukning har förändrats väsentligt jämfört med uppskattningen vid föregående balansdag. Då företaget ändrar bedömning av nyttjandeperioder, omprövas även tillgångens eventuella restvärde. Effekten av dessa ändringar redovisas framåtriktat.

Stockholm Business Region AB

556491-6798

Borttagande från balansräkningen

Det redovisade värdet för en materiell anläggningstillgång tas bort från balansräkningen vid utrangering eller avyttring, eller när inte några framtida ekonomiska fördelar väntas från användning eller utrangering/avyttring av tillgången eller komponenten. Den vinst eller förlust som uppkommer när en materiell anläggningstillgång eller en komponent tas bort från balansräkningen är skillnaden mellan vad som eventuellt erhålls, efter avdrag för direkta försäljningskostnader, och tillgångens redovisade värde. Den realisationsvinst eller realisationsförlust som uppkommer när en materiell anläggningstillgång eller en komponent tas bort från balansräkningen redovisas i resultaträkningen som en övrig rörelseintäkt eller övrig rörelsekostnad.

Nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar och immateriella tillgångar

Vid varje balansdag analyserar företaget de redovisade värdena för materiella anläggningstillgångar och immateriella tillgångar för att fastställa om det finns någon indikation på att dessa tillgångar har minskat i värde. Om så är fallet, beräknas tillgångens återvinningsvärde för att kunna fastställa värdet av en eventuell nedskrivning. Där det inte är möjligt att beräkna återvinningsvärdet för en enskild tillgång, beräknas återvinningsvärdet för den kassagenererande enhet till vilken tillgången hör.

Återvinningsvärdet är det högsta av verkligt värde med avdrag för försäljningskostnader och nyttjandevärdet. Verkligt värde med avdrag för försäljningskostnader är det pris som företaget beräknar kunna erhålla vid en försäljning mellan kunniga, av varandra oberoende parter, och som har ett intresse av att transaktionen genomförs, med avdrag för sådana kostnader som är direkt hänförliga till försäljningen. Vid beräkning av nyttjandevärde diskonteras uppskattat framtida kassaflöde till nuvärde med en diskonteringsränta före skatt som återspeglar aktuell marknadsbedömning av pengars tidvärde och de risker som förknippas med tillgången. För att beräkna de framtida kassaflödena har företaget använt budget och prognoser för de kommande fem åren.

Om återvinningsvärdet för en tillgång (eller kassagenererande enhet) fastställs till ett lägre värde än det redovisade värdet, skrivs det redovisade värdet på tillgången (eller den kassagenererande enheten) ned till återvinningsvärdet. En nedskrivning har omedelbart kostnadsföras i resultaträkningen.

Vid varje balansdag gör företaget en bedömning om den tidigare nedskrivningen inte längre är motiverad. Om så är fallet återförs nedskrivningen delvis eller helt. Då en nedskrivning återförs, ökar tillgångens (den kassagenererande enhetens) redovisade värde. Det redovisade värdet efter återföring av nedskrivning får inte överskrida det redovisade värde som skulle fastställts om ingen nedskrivning gjorts av tillgången (den kassagenererande enheten) under tidigare år. En återföring av en nedskrivning redovisas direkt i resultaträkningen.

Andelar i koncernföretag

Andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde. Utdelning från dotterföretag redovisas som intäkt när rätten att få utdelning bedöms som säker och kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Likvida medel

Likvida medel inkluderar kassamedel och disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt andra kortfristiga likvida placeringar som lätt kan omvandlas till kontanter och är föremål för en obetydlig risk för värdefluktuationer. För att klassificeras som likvida medel får löptiden inte överskrida tre månader från tidpunkten för förvärvet.

Stockholm Business Region AB

556491-6798

Avsättningar

Avsättningar redovisas när företaget har en befintlig förpliktelse (legal eller informell) som en följd av en inträffad händelse, det är sannolikt att ett utflöde av resurser kommer att krävas för att reglera förpliktelsen och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

En avsättning omprövas varje balansdag och justeras så att den återspeglar den bästa uppskattningen av det belopp som krävs för att reglera den befintliga förpliktelsen på balansdagen, med hänsyn tagen till risker och osäkerheter förknippade med förpliktelsen. När en avsättning beräknas genom att uppskatta de utbetalningar som förväntas krävas för att reglera förpliktelsen, motsvarar det redovisade värdet nuvärdet av dessa utbetalningar.

Där en del av eller hela det belopp som krävs för att reglera en avsättning förväntas bli ersatt av en tredje part, ska gottgörelsen särredovisas som en tillgång i balansräkningen när det är så gott som säkert att den kommer att erhållas om företaget reglerar förpliktelsen och beloppet kan beräknas tillförlitligt.

Eventualförpliktelser

En eventualförpliktelse är en möjlig förpliktelse till följd av inträffade händelser och vars förekomst endast kommer att bekräftas av att en eller flera osäkra framtida händelser, som inte helt ligger inom företagets kontroll, inträffar eller uteblir, eller en befintlig förpliktelse till följd av inträffade händelser, men som inte redovisas som skuld eller avsättning eftersom det inte är sannolikt att ett utflöde av resurser kommer att krävas för att reglera förpliktelsen eller förpliktelsens storlek inte kan beräknas med tillräcklig tillförlitlighet. Eventualförpliktelser redovisas inom linjen i balansräkningen.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen visar företagets förändringar av företagets likvida medel under räkenskapsåret. Kassaflödesanalysen har upprättats enligt den indirekta metoden. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- och utbetalningar.

Not 3 Väsentliga händelser

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

Stockholm Business Region AB
556491-6798

Not 4 Nettoomsättningens fördelning

Nettoomsättning per verksamhetsgren	2019	2018
Intäkter till projekt	124 258	127 583
Summa	124 258	127 583

Intäkter från Stockholms stad utgör 90,5% av nettoomsättningen (f.g. år 90,1%)

Not 5 Uppgift om inköp och försäljning inom samma koncern

Den största koncernen som bolaget tillhör
Stockholms Stadshus AB, 556415-1727

	2019	2018
Inköp	71,7%	71,4%
Försäljning	16,0%	14,6%

Not 6 Övriga rörelseintäkter

Övriga rörelseintäkter uppgår till 23 650 Tkr (f.g. år 21 973 Tkr) och inkluderar inga offentliga bidrag.

Not 7 Upplysning om ersättning till revisorn

	2019	2018
Ernst & Young AB revisionsuppdrag	59	53
Summa	59	53

Med revisionsuppdrag avses revisorns ersättning för den lagstadgade revisionen. Arbetet innefattar granskningen av årsredovisningen och bokföringen, styrelsens och verkställande direktörens förvaltning samt arvode för revisionsrådgivning som lämnats i samband med revisionsuppdraget.

Not 8 Leasingavtal

Operationella leasingavtal - leasetagare

Företaget är leasetagare genom operationella leasingavtal avseende lokalhyra. Summan av årets kostnadsförda leasingavgifter avseende operationella leasingavtal uppgår till 7 300 Tkr (f.g. år 7 019 Tkr). Framtida minimileaseavgifter avseende icke uppsägningsbara operationella leasingavtal förfaller enligt följande:

Förfallotidpunkt:	2019	2018
Inom ett år	7 300	6 971
Senare än ett år men inom fem år	7 300	13 942
Summa	14 600	20 913

Stockholm Business Region AB
556491-6798

Not 9 Antal anställda, löner, andra ersättningar och sociala kostnader

Medeltalet anställda	2019		2018	
	Antal anställda	Varav antal män	Antal anställda	Varav antal män
Totalt	8	4	7	3
	8	4	7	3
			2019-12-31	2018-12-31
Fördelning ledande befattningshavare per balansdagen				
Kvinnor:				
styrelseledamöter			5	5
andra personer i företagets ledning inkl VD			4	4
Män:				
styrelseledamöter			4	4
andra personer i företagets ledning inkl VD			1	1
Totalt			14	14

Löner, andra ersättningar m m	2019		2018	
	Löner och andra ersättningar	Soc kostn (varav pensionskostnader)	Löner och andra ersättningar	Soc kostn (varav pensionskostnader)
	6 043	3 950 (1 534)	5 355	3 052 (1 082)
Totalt	6 043	3 950 (1 534)	5 355	3 052 (1 082)

Löner och andra ersättningar fördelade mellan styrelseledamöter och anställda	2019		2018	
	Styrelse och VD (varav tantiem och dylikt)	Övriga anställda	Styrelse och VD (varav tantiem och dylikt)	Övriga anställda
	1 328	4 715	871	4 484
Totalt	1 328	4 715	871	4 484

Pensioner

Företagets kostnad för avgiftsbestämda pensionsplaner uppgår till 1 534 Tkr (f.g. år 1 082 Tkr).

Av företagets pensionskostnader avser 699 Tkr (f.å. 471 Tkr) VD. Företagets utestående pensionsförpliktelse till VD och f.d. VD uppgår till 199 Tkr (f.å. 0 Tkr).

Avtal om avgångsvederlag

Mellan företaget och verkställande direktören gäller en ömsesidig uppsägningstid om 6 månader. Vid uppsägning från företagets sida erhålls ett avgångsvederlag som maximalt uppgår till 24 månadslöner. Avgångsvederlaget avräknas mot andra inkomster. Vid uppsägning från verkställande direktörens sida utgår inget avgångsvederlag.

Not 10 Övriga rörelsekostnader

	2019	2018
Kursdifferenser	2	0
Summa	2	0

Stockholm Business Region AB
556491-6798

Not 11 Övriga ränteintäkter och liknande intäkter

	2019	2018
Ränteintäkter, koncernföretag	266	483
Summa	266	483

Not 12 Räntekostnader och liknande kostnader

	2019	2018
Räntekostnader	-8	-17
Summa	-8	-17

Not 13 Skatt på årets resultat

	2019	2018
Skatt på årets resultat	0	0

Avstämning årets skattekostnad

	2019	2018
Redovisat resultat före skatt	1 834	-1 145
Skatt beräknad med skattesats 22 %	392	-252
Skatteeffekt av ej avdragsgilla kostnader avseende representation	15	14
Skatteeffekt av övriga ej avdragsgilla kostnader	12	30
Summa	419	-208
Justeringar som redovisats innevarande år avseende tidigare års aktuella skatt, utnyttjande av underskottsavdrag	-419	0
Ökning av underskottsavdrag	0	208
Årets redovisade skattekostnad	0	0

Not 14 Inventarier, verktyg och installationer

	2019-12-31	2018-12-31
Ingående anskaffningsvärde	2 903	2 903
Inköp	39	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 942	2 903
Ingående avskrivningar enligt plan	-2 325	-1 821
Årets avskrivningar enligt plan	-295	-504
Utgående ackumulerade avskrivningar enligt plan	-2 620	-2 325
Utgående planenligt restvärde	322	578

Not 15 Andelar i koncernföretag

	2019-12-31	2018-12-31
Ingående anskaffningsvärde	6 105	6 105
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 105	6 105
Ingående nedskrivningar	-5 350	-5 350
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-5 350	-5 350
Utgående redovisat värde	755	755

Stockholm Business Region AB
556491-6798

Företagets innehav av andelar i koncernföretag

Företagets namn	Kapitalandel	Antal andelar	Redovisat värde	
			2019-12-31	2018-12-31
Visit Stockholm AB	100%	109 500	655	655
Invest Stockholm Business Region AB	100%	100 000	100	100
Summa			755	755

Företagets namn	Org.nr	Säte
Visit Stockholm AB	556027-5736	Stockholm
Invest Stockholm Business Region AB	556083-1306	Stockholm

Företagets namn	Redovisat resultat 2019	Eget kapital per 2019-12-31
Visit Stockholm AB	-99	1 505
Invest Stockholm Business Region AB	843	3 337

Not 16 Uppskjuten skattefordran och uppskjuten skatteskuld

	2019-12-31	2018-12-31
Uppskjuten skattefordran		
Outnyttjade underskottsavdrag	0	0
Summa uppskjuten skattefordran	0	0

Uppskjutna skattefordringar värderas till högst det belopp som sannolikt kommer att återvinnas baserat på innevarande och framtida skattepliktiga resultat. Företaget har outnyttjade underskottsavdrag uppgående till 75 439 Tkr (f.å. 77 399 Tkr) varav 75 439 Tkr (f.å. 77 399 Tkr) avser ej redovisade underskottsavdrag. Dessa avser tidigare års förluster och företaget bedömer det osäkert om dessa underskottsavdrag kommer att kunna utnyttjas på grund av osäkerhet om när i framtiden tillräckliga skattepliktiga överskott kommer att genereras.

Not 17 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2019-12-31	2018-12-31
Förutbetalda hyror kvartal 1 2019	1 828	1 779
Övriga poster	158	930
Summa	1 986	2 709

Not 18 Disposition av vinst eller förlust

Förslag till resultatdisposition	2019	2018
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel		
Balanserat resultat	18 652	19 797
Årets resultat	1 834	-1 145
Summa	20 486	18 652
disponeras så att		
i ny räkning överföres	20 486	18 652
Summa	20 486	18 652

Stockholm Business Region AB
556491-6798

Not 19 Avsättningar för pensioner och liknande förpliktelser

	2019	2018
Avsättning pension avseende VD	199	0
Summa	199	0

Not 20 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2019-12-31	2018-12-31
Upplupna semesterlöner	405	365
Upplupna sociala avgifter	127	115
Förutbetalda intäkter från Stockholms Stad	110 800	106 500
Övriga poster	3 729	3 404
Summa	115 061	110 384

Not 21 Poster inom linjen

	2019-12-31	2018-12-31
Ställda säkerheter		
Summa	0	0
Eventualförpliktelser		
Summa	0	0

Not 22 Likvida medel i kassaflödet

	2019-12-31	2018-12-31
Disponibla tillgodohavanden på koncernkonto hos Nordea Bank	25 879	24 999
Summa	25 879	24 999

Not 23 Händelser efter balansdagen

Inga väsentliga händelser har inträffat efter räkenskapsårets slut.

Stockholm Business Region AB
556491-6798

Stockholm den ____ / ____ 2020

Anna König Jerlmyr
Styrelsens ordförande

Stefan Hansson

Ulla Hamilton

Patrik Silverudd

Petra Schagerholm Fahlander

Karin Ernlund

Marie Jokio

Aleksandar Zuza

Rolf Brattström

Staffan Ingvarsson
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har avgivits den ____ / ____ 2020

Jenny Göthberg
Auktoriserad revisor