


The background of the cover is a photograph of the Stockholm cityscape. On the left, the prominent brick tower of the Stockholm City Hall (Stadshuset) is visible, topped with a golden spire. The tower stands on the water's edge. In the background, a dense urban landscape with various buildings and a bridge is visible under a clear blue sky. A large yellow graphic element, a trapezoidal shape, is overlaid on the right side of the image, containing the title and subtitle text.

Stockholm Business Region Koncern

Årsbokslut 2019

januari 2020



31 januari 2020

VD/Företagsledningen/styrelsen/lekmannarevisorer
SBR - Koncern

Vi har i denna rapport sammanfattat de mer väsentliga iakttagelserna från vår revision av SBR-koncernen.

Vår revision är anpassad till koncernens verksamhet och är primärt utformad för att vi ska kunna avge en revisionsberättelse på de i koncernen ingående företagens årsredovisningar för räkenskapsåret 2019.

Denna rapport är primärt avsedd för information till koncernrevisionsteamet, lekmannarevisorerna samt för VD/företagsledningen/styrelsen.

Vi ser fram emot att träffa er för att diskutera innehållet.

Med vänlig hälsning

Ernst & Young AB

Jenny Göthberg

Agenda

- 04 **Status och kvarstående åtgärder**
- 05 **Riskbedömning och fokusområde**
- 06 **Redovisnings- och revisionsfrågor årsbokslutet**
- 07 **Kommentarer kring väsentliga bedömningsposter**
- 08 **Summering av noterade avvikelser**
- 09 **Uppföljning av tidigare lämnade rekommendationer**



Status, kvarstående åtgärder och slutsatser

Genomförda och återstående aktiviteter

Vi har genomfört merparten av vår revision i enlighet med tidigare kommunicerad revisionsplan.

Följande aktiviteter kvarstår:

- ▶ Genomläsa underskriven årsredovisning, att denna inte undviker från granskad version.
- ▶ Inhämta uttalande från företagsledningen ("letter of representation")
- ▶ Följa upp väsentliga händelser efter balansdagen

Slutsatser

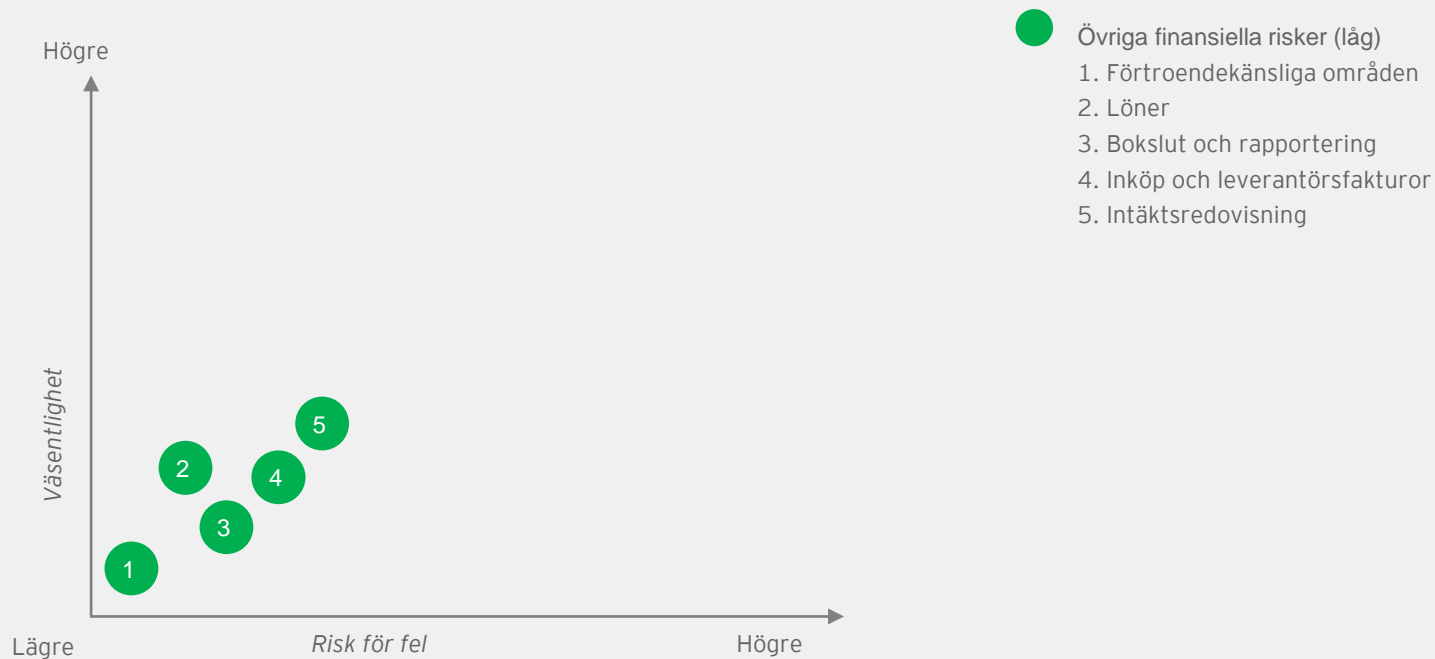
Vi har i vår revision till dags datum inte noterat väsentliga avvikelser. Under förutsättning att årsredovisningen och koncernredovisningen inte innehåller några väsentliga fel och om inget ytterligare som kan påverka vårt uttalande kommer till vår kännedom vid slutförandet av revisionen är vår bedömning att vi kommer att kunna lämna en omodifierad (ren) revisionsberättelse.

Riskbedömning och fokusområde



Finansiella risker

Nedan beskrivs de finansiella riskområden som har identifierats utifrån parametrarna risk och väsentlighet. I vår revision läggs störst vikt på områden markerade i rött och gult (inga dylika har emellertid identifierats för SBR-koncernen) eftersom dessa bedöms ha störst påverkan på det finansiella resultatet.

Nedanstående figur sammanfattar väsentliga områden i vår planering av revisionen.



Bokslutsprocessen

Uppdaterad bedömning	2019	2018
Bokslutsprocessen och årsredovisning*		
▶ Väl dokumenterade bokslut		
▶ Inga avvikelser noterade		

*Årsredovisning kvarstår att granska avseende FY2019

Resultaträkning

Område	2019	2018	Skillnad i %	Budget
Intäkter	146 658	148 635	-1,3 %	133 045
Driftskostnader/råvaror	-0	-0	0	
Övriga externa kostnader	-88 186	-93 722	- 6%	-72 155
Personalkostnader	- 55 552	-54 017	2,8 %	-61 019
Övriga rörelse kostnader	-38	-70	- 45 %	0
Avskrivningar	-346	-2 092	-83 %	- 556
Summa kostnader	-144 122	-149 901	-3,8 %	-133 730
RÖRELSERESULTAT	2 536	-1 266	300 %	- 685
Resultat från finansiella poster	371	648	- 42,7 %	685
Skatt	-329	-114	188 %	0
ÅRETS RESULTAT	2 578	- 732	452 %	0

Kortfattad resultatanalys - årsbokslutet

Område	Iakttagelse och kommentar
Intäkter	<ul style="list-style-type: none">▶ Intäkterna uppgår till 146,7 mkr (148,6 mkr). Av dessa utgörs 112,5 mkr (115 mkr) av anslag från staden. Intäkterna från SBA-samarbetet uppgår till ca 11,8 mkr (11,6 mkr). I övrigt är större intäkter i koncernen intäkter kopplade till MIPIM samt olika samarbetsprojekt som bedrivs i koncernbolagen.
Övriga externa kostnader	<ul style="list-style-type: none">▶ Övriga externa kostnader uppgår till 88,2 mkr (93,7 mkr). Förändringen om 5,5 mkr förklaras främst av att koncernen föregående år hade en kostnad om 10 mkr för finansiering av Stockholm Film Fund AB, motsvarande kostnad i år uppgår till 5 mkr.
Personalkostnader	<ul style="list-style-type: none">▶ Personalkostnader uppgår till 55,5 mkr vilket är en ökning om ca 1,5 mkr mot föregående år. Koncernen hade under 2019 ett medeltal anställda om 63 personer jämfört med 61 personer under 2018.
Avskrivningar	<ul style="list-style-type: none">▶ Avskrivningar har skett med ett belopp om 0,3 mkr, vilket är en minskning om 1,7 mkr i jämförelse med föregående år. Förändringen förklaras av att inventarierna är i stort sett helt avskrivna.

Balansräkning

Område	2019-12-31	2018-12-31	Skillnad i %
Materiella anläggningstillgångar	322	629	-49 %
Omsättningstillgångar	197 428	191 098	3,3 %
Summa tillgångar	197 750	191 727	3,1 %
Eget kapital	26 810	24 233	10,6 %
Avsättningar	3 227	2 696	19,7 %
Kortfristiga skulder	167 713	164 798	1,7 %
Summa skulder och eget kapital	197 750	191 727	3,1 %

Kortfattad balansanalys - årsbokslutet

Område	Iakttagelse och kommentar
Omsättningstillgångar	<ul style="list-style-type: none">▶ Omsättningstillgångar uppgår till 197,4 mkr, vilket innebär en ökning om 6,4 mkr jämfört med 2018. Ökningen hänför sig till ca 5,4 mkr högre kundfordring gentemot Staden jämfört med samma period föregående år. Fordran avser anslag för 2020 och finns även periodiserad som en förutbetalad intäkt per den 31 december 2019.▶ Likvida medel har ökat med ca 2,8 mkr, vilket främst är hänförligt till ett positivt kassaflöde från den löpande verksamheten.
Kortfristiga skulder	<ul style="list-style-type: none">▶ Kortfristiga skulder uppgår till 167,7 mkr, vilket innebär en ökning om ca 3 mkr jämfört med motsvarande period föregående år. Detta förklaras främst av högre förutbetalda intäkter avseende anslag från Staden (jmf ovan Omsättningstillgångar).

Redovisnings- och revisionsfrågor årsbokslutet

Område	Iakttagelse och kommentar	Bolagets kommentar
Tvister	▶ Enligt bolaget föreligger i nuläget inga tvister	▶
Förtroende risker	▶ Det kan innebära risk för förtroendeskador om avvikelser sker mot regelverk för representation, resor och förmåner. Beloppen är sällan väsentliga men skadan kan ändå vara väsentlig om brister uppmärksammas, exempelvis i media. Vi har i samband med årets revision stickprovsgranskat dylika kostnader utan anmärkning	▶
Pensioner	▶ I Stockholm Business Region AB (SBR) finns en specifik kompletterande chefs pension som redovisas som en avsättning i bolagets finansiella rapporter. Bedömningen är att så länge som bolaget väljer att tillämpa förenklingsreglerna i K3 för eventuella förmånsbestämda pensionsplaner bedöms det inte uppstå någon redovisningsmässig effekt vad gäller pensionerna i bolaget. Bolaget bör följa upp den redovisningsmässiga hantering kring denna post om de ej tillämpar förenklingsregler.	▶
IT-miljö	▶ Se separat bilaga	

Kommentarer kring väsentliga bedömningsposter

Som ett resultat av vår granskning vill vi särskilt kommentera rimligheten i väsentliga områden vars redovisningsmässiga hantering är beroende av företagsledningens bedömningar.

Bedömningspost	Kommentar
Reservation bestridna IT-kostnader och ej fakturerade IT-kostnader	<ul style="list-style-type: none">▶ SBR koncernen har under året gått över till en ny gemensam IT-service. En bedömd kostnad om ca 0,3 mkr har reserverats i bokslutet för ej fakturerade kostnader gällande övergång till den nya IT-servicen.▶ IT-driften har tidigare hanterats av HCL, de har under hösten 2019 fortsatt fakturera IT-kostnader till SBR trots att migration har skett till det nya IT-miljön. SBR har bestridit dessa fakturor men har av försiktighetsskäl reserverat en kostnad om ca 0,2 mkr.
Avdragsrätt för kostnad avseende finansiering av filmfond <i>Stockholm Business Region AB</i>	<ul style="list-style-type: none">▶ Enligt inkomstskattelagen ska utgifter för att förvärva och bibehålla inkomster dras av som kostnad. Bolaget har ansett att kostnaden om 5 mkr, som uppstått i och med finansieringen av en filmfond (utbetalning till Stockholm Film Fund AB, tidigare Film Capital Stockholm AB), är avdragsgill bl.a. mot bakgrund av att filmfondens arbete bedöms kunna generera intäkter i framtiden genom att öka antalet filminspelningar i Stockholmsregionen och därmed bidra till ökad synlighet för Stockholm internationellt.▶ Det kan inte med säkerhet avgöras att det föreligger skattemässig avdragsrätt för denna kostnad, varför vi likt tidigare år rekommenderar att bolaget lämnar ett öppet yrkande om hur posten har behandlats i samband med att inkomstskattedeklarationen lämnas in.

Summering av noterade avvikelser

Nedan beskrivs väsentliga avvikelser som vi har noterat under vår årsbokslutsgranskning samt dess påverkan på det redovisade resultatet.

Avvikelse/effekt	Korrigering ökar (minskar) redovisat resultat (MSEK)
Fastställda avvikelser <i>ET, inga fastställda avvikelser</i>	ET
Bedömda avvikelser <i>ET, inga bedömda avvikelser</i>	ET
Summa ej korrigerade avvikelser före skatteeffekt	ET
Skatteeffekt	ET
Summa ej korrigerade avvikelser efter skatteeffekt	ET

Uppföljning av tidigare lämnade rekommendationer

Nedan redovisas de rekommendationer som tidigare lämnats och en uppföljning av dessa

Område	Kortfattad beskrivning av iakttagelse och rekommendation	Uppföljning vid årets bokslutet	Bedömning	Bolagets kommentar
Intäktprocessen	▶ ET, det finns inga ej åtgärdade rekommendationer från tidigare år.	ET	Grön	▶ N/A
Bokslutsprocessen	▶ ET, det finns inga ej åtgärdade rekommendationer från tidigare år.	ET	Grön	▶ N/A
Inköpsprocessen	▶ ET, det finns inga ej åtgärdade rekommendationer från tidigare år.	ET	Grön	▶ N/A
Löneprocessen	▶ ET, det finns inga ej åtgärdade rekommendationer från tidigare år.	ET	Grön	▶ N/A

EY | Assurance | Tax | Transactions | Advisory

Om EY

EY är ett världsledande företag inom revision, redovisning, skatt, transaktioner och affärsrådgivning. Våra tjänster och insikter hjälper till att skapa förtroende och hållbar tillväxt på finansmarknader och i ekonomier världen över. För att hålla våra löften till våra intressenter utvecklar vi ledare och medarbetare som arbetar i team över gränserna. Vi vill att allt vi gör ska bidra till att affärsvärlden och arbetslivet fungerar bättre - för våra medarbetare, våra kunder och de samhällen vi verkar i.

EY refererar till den globala organisationen samt kan avse en eller flera medlemsföretag i Ernst & Young Global Limited. Varje medlemsföretag utgör en egen juridisk person.

© 2018 Ernst & Young AB.
All Rights Reserved.

ey.com/se

