

Tyresö kommun
Stadsbyggnadskontoret
Carina Lindberg
Projektledare
08 5782 29918
carina.lindberg@tyreso.se

TJÄNSTESKRIVELSE

2019-11-
1 (3)

Diarienummer
KSM-2019-1381 260

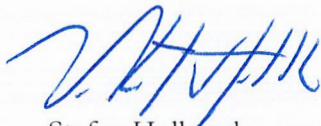
Hållbarhetsutskottet

Beslut om rivning av byggnader inom fastigheten Strand 1:114

Kommunstyrelseförvaltningens förslag till hållbarhetsutskottet för beslut i kommunstyrelsen

1. Kommundirektören ges i uppdrag att riva befintliga byggnader inom fastigheten Strand 1:114.
2. Kostnaderna för rivningen ska finansieras inom ramen för masshanteringsverksamheten (investering).

Kommunstyrelseförvaltningen



Stefan Hollmark
Kommundirektör



Sara Kopparberg
Stadsbyggnadschef



Beskrivning av ärendet

Fastigheten Strand 1:114 (Strandallén 10) är i kommunal ägo, på fastigheten finns flera byggnader. Byggnaderna på fastigheten består av en äldre sommarstuga inklusive några uthus med därtill hörande standard. Kommunen har en hyresgäst på fastigheten. Fastigheten förvärvades av kommunen som ett strategiskt markförvärv för att genomföra Trädgårdsstaden etapp 3. I samband med framtida planläggning kommer markanvändningen ändras.



Strand 1:114, är markerad med orange.

I september 2019 gavs stadsbyggnadsförvaltningen uppdraget att upprätta en handlingsplan för genomförande av strategi för lokal masshantering på Östra Tyresö (KSM2019-833-260). Som en del av uppdraget ingår att ta fram en lokaliseringsutredning för befintlig massåtervinningsplats på Strandallén 6 samt en utökning av verksamheten. Utökningen innebär att fastigheten Strand 1:114 behöver användas för ändamålet. Lokaliseringsutredningen väntas kunna tas upp för beslut om antagande i hållbarhetsutskottet, HU, i december 2019. Stadsbyggnadsförvaltningen föreslår därmed rivning av befintliga byggnader på Strand 1:114 så snart hyresgästen flyttat.

Kostnaderna för rivningen ska finansieras inom ramen för masshanteringsverksamheten (investering).