

# Stockholmshem

Handläggare  
Magnus Ljungkvist  
Senior Advisor, VD-stab  
08-508 393 06  
magnus.ljungkvist@stockholmshem.se

2020-01-15 Stockholm  
Dnr  
Dnr SSAB 2019/160  
**Stockholms Stadshus AB**  
[remiss@stadshusab.se](mailto:remiss@stadshusab.se)

## Remissvar – Motion om fler markanvisningar till de allmännyttiga bostadsbolagen för att nå stadens egna bostadsmål

AB Stockholmshem (Bolaget) får härmed avge följande remissvar över rubricerat ärende.

### Bakgrund


Clara Lindblom har i en motion till Stockholms kommunfullmäktige föreslagit att kommunfullmäktige uppdrar åt Exploateringsnämnden att markanvisa minst 4 000 bostäder per år till de allmännyttiga bostadsbolagen samt att hälften av dessa markanvisningar ska öronmärkas för Stockholmshus m. fl. boendeformer i syfte att pressa hyrorna i nyproduktion.

### Bolagets synpunkter

Det är angeläget för Stockholmshem att upprätthålla trovärdigheten i den konkurrensneutralitet som ska finnas på svensk bostadsmarknad. Det skapar förutsättningar för en transparens och stabilitet på bostadsmarknaden som helhet.

Bolaget välkomnar höga byggmål i Stockholm och kommer att medverka till att kommunfullmäktiges mål nås. Det gör vi idag i nära dialog med staden på flera nivåer, inte minst Exploateringsnämnden. Bolaget eftersträvar fler markanvisningar inom ramen för vårt uppdrag från ägaren och kommer som tidigare att genom innovativa lösningar medverka till en prispress på produktionskostnaden i nyproduktion.

Stockholm, 2020-01-15

  
Anette Sand  
VD

---

AB STOCKHOLMSHEM Org. nr 556035-9555

POSTADRESS	BESÖKSADRESS	TELEFON	FAX	E-POST	PLUSGIRO NR	En del av
Box 9003	Hornsgatan 128	08-508 39 000	08-508 39 099	<a href="mailto:epost@stockholmshem.se">epost@stockholmshem.se</a>	45 33-6	Stockholms stad
102 71 Stockholm						