



KONTAKT

Helena Ulfsparre
Miljöchef
08-737 22 42
helena.ulfsparre@familjebostader.com

miljoforvaltningen@stockholm.se

Remissvar - "Förslag till ny kemikalieplan 2020-2023" Dnr 2018-15804

Bakgrund

Ökad användning av kemikalier har lett till en diffus spridning av farliga ämnen i naturen till men för människans hälsa och biologisk mångfald. Regeringens mål att det till år 2020 ska finnas förutsättningar för att skydda människors hälsa och miljön från farliga kemikalier bedöms inte kunna uppnås. Nu gällande kemikalieplan för Stockholms stad antogs 2014. Miljö- och hälsoskyddsnämnden förbereder för närvarande en ny kemikalieplan. Remissen avser ett första utkast till "Kemikalieplan 2020-2023".

Sammanfattning

Familjebostäder ställer sig kritisk till förslag som innebär en ökad administration och dokumentation som ställd i relation till eventuell nytta innebär en oproportionerligt resurskrävande och kostnadsdrivande insats. Istället bör fokus ligga på att säkerställa åtgärder som leder till att målet om en giftfri miljö kan uppnås inom en kortare tidshorisont. Bolaget vill uppmana Miljö- och hälsoskyddsförvaltningen att utgå från i branschen väletablerade och vedertagna system som t.ex. Byggvarubedömningen.

Bolaget ställer sig i övrigt positivt till en ny gemensam kemikalieplan och till utkastet i huvudsak.

Synpunkter

Bolaget vill mer specifikt fästa uppmärksamhet på följande:

Avsnitt 2. Upphandling

Åtgärd 2.6 I utkastet föreslås märkning av kemikaliesmarta val i systemet Agresso, vilket ska underlätta för personal att göra kemikaliesmarta inköp. Bolaget, liksom många andra verksamheter i Staden, använder inte Agresso som inköpsystem och kommer därför inte att dra nytta av denna märkning.

Åtgärd 2.9 Familjebostäder vill framhålla vikten av att stadens fastighetsbolag, med stora inköpsvolymmer, blir representerade i referensgrupper och nätverk.

Avsnitt 3. Bygg- och anläggningsmaterial

Krav 8 Dokumentation

I utkastet föreslås krav på dokumentation av använd mängd för alla kemiska produkter som innehåller riskminsknings- och utfasningsämnen. Bolaget

tillämpar sedan många år Byggvarubedömningens kriterier vid kravställning på material och byggvaror. Bedömningskriterierna är baserade på tillåtna halter av bland annat utfasnings- och riskminskningsämnen enligt EUs kemikalielagstiftning REACH. Avvikelse rapportering sker i den mån bolaget använder icke godkända produkter eller om tillåtna halter överskrids. Bolaget anser att Byggvarubedömningens kriterier och rutiner för avvikelse rapportering är välgrundade och tillräckliga.

Åtgärd 3.2 I utkastet föreslås att bolaget ska föra och uppdatera en digital loggbok med dokumentation av varor och kemiska produkter som används vid uppförande, underhåll och förvaltning av byggnader och anläggningar. Bolaget dokumenterar byggvaror och kemiska produkter i loggbok i Byggvarubedömningen. Denna dokumentation avser produkter i bolagets nybyggnads-, ombyggnads- och underhållsprojekt. Bolaget för inte motsvarande loggbok i löpande fastighetsförvaltning. Ett sådant krav skulle innebära loggbok för cirka 400 fastigheter. Sådan administration och uppdatering under fastigheternas hela livscykel skulle innebära en i förhållande till nyttan oproportionerligt resurskrävande och kostnadsdrivande insats. En rimlig avvägning kan vara att bolaget, vid avvikelse mot Byggvarubedömningen, till Kemikaliecentrum årligen redovisar användning av aktuella produkter i löpande fastighetsförvaltning.

Jonas Schneider
VD