

Projekt
Investering Huddinge
Zilan Ciftci

Styrelsen för Stockholm Vatten AB

Projekt 410444 Backen västra, Glömsta – Genomförandebeslut

FÖRSLAG TILL BESLUT

Styrelsen föreslås besluta

- att för projektet Backen västra, Glömsta bevilja medel för genomförande enligt bilaga 1 (sekretess)
- att bemyndiga verkställande direktören att teckna avtal och göra erforderliga beställningar inom av styrelsen godkänd kostnadsram

Mårten Frumerie
Verkställande direktör

Jenny Bengtsson
Avdelningschef
Projekt

Sammanfattning

I Glömstadalen precis norr om Glömstavägen finns ett mindre bostadsområde med ca 25-30 fastigheter, varav några är obebyggda. I nuläget har fastigheterna i området enskilda lösningar, till exempel septiktankar, som tömts av Huddinge kommun genom Stockholm Vatten och Avfall enligt tidigare beslut från Huddinge kommun (ca 1950). Dessa har dock dömts ut av Miljötillsynsnämnden i Huddinge.

Området har ett behov av VA-tjänster och Länsstyrelsen har förelagt Huddinge kommun att utöka verksamhetsområdet för dricks- och spillvatten, samt att tillgodose behovet genom allmän anläggning till området senast 30 juni 2021.

Projektet har sedan tidigare ett Inriktningsbeslut på 2,5 mnkr.

Bakgrund

Projektet uppkom i samband med Stockholm Vatten och Avfall fick vetskap om att Länsstyrelsen utredde ett eventuellt föreläggande om att bygga ut allmän VA i området.

Förelägganden ankom Huddinge kommun i slutet av 2018. Kommunfullmäktige fattade under 2019 beslut om att utöka verksamhetsområdet för vatten och avlopp (ej dagvatten) till att täcka det aktuella området i Glömstadalen.

Projektering är genomförd och projektet behöver nu genomförandebeslut för att gå in i nästa fas.

ÄRENDET

Det föreslagna utbyggnadsområdet Backen västra ligger längs Glömstavägen och är ett mindre bostadsområde med ca 25-30 fastigheter.



Figur 1. Backen västra inringat i rött från Länsstyrelsens föreläggande

Nuläge

Fastigheternas VA-lösning består idag av enskilda avlopp som tömts av Huddinge kommun/Stockholm Vatten och Avfall och enskilda dricksvattenbrunnar.

Inom området finns idag inget VA utbyggt bortsett från fastigheterna närmast Glömstavägen som har vatten anslutet. Beträffande befintliga ledningar i området passerar befintlig HV1200 samt V250PE (1998) längs Glömstavägens södra sida. Dag- och spillvatten saknas i områdets direkta närhet. Närmsta anslutning för dag- och spillvatten finns ca 500 meter västerut från Vasavägen i anslutning till Glömstavägen.

Mål och syfte

De befintliga enskilda anläggningarna i området är utdömda och en utbyggnad av VA-nätet medför att kunderna får en driftsäker VA-försörjning. Vidare medför en utbyggnad till att huvudmannens ansvar enligt 6 § lag (2006:412) om allmänna vattentjänster (LAV) uppfylls och det blir en minskad risk för utsläpp till omgivning.

Åtgärder

Utbyggnaden omfattar utbyggnad av ca 800 m VA-ledningar (vatten och avlopp) i gata plus anslutning till befintligt nät med ledningsutbyggnad strax söder om Glömstavägen. Avståndet till befintligt nät längs Glömstavägen är ca 650 m. Markförhållanden i området är ogynnsamma för VA-förläggning med ytnära berg i områdets högre delar och lera i de lägre delarna. Kostnaderna för utbyggnaden beräknas därför bli högre än normalt.

Projektet tog initialt fram en utredning av systemval. I utredningen tittades det på olika alternativa förläggningsmetoder och anslutningspunkter, och baserat på utredningen valdes sedan inriktning för vidare detaljprojektering.

Inom projektets omfattning kommer samordning att krävas med bland annat förläggning av ny HV600 längs Glömstavägen (SVOA), ny GC-väg längs Glömstavägen (Trv) samt Tvärförbindelse Södertörn (Trv).

Organisation och ansvarsfördelning

Projektet genomförs av Projektavdelningens enhet Investering Huddinge.

Tidplan

Utredning och systemval	Q4 2018 – Q1 2019 (utfört)
Systemhandling	Q1 2019 – Q3 2019 (utfört)
Detaljprojektering	Q3 2019 – Q1 2020 (slutfas)
Byggtid	Q2 2020 – Q1 2021
Avslutande	Q2 2021

Ekonomi

Enligt bilaga 1 (sekretess)

Risker

De risker som identifierats presenteras i tabellen nedan:

Risk	Påverkan på projekt	Förslag på åtgärd
Fördröjt beslut om ledningsrätt	Försening, vite från länsstyrelsen	Ständig dialog med Lantmäteriet. Nytt samråd med boenden för att snabba på processen. Projektet ser på alternativ som finns om ledningsrätten inte ges.
Svåra geotekniska förutsättningar	Försening, fördyrning	Det har utförts geoteknisk undersökning under projektering. Ta med geotekniskt stöd vidare under utförandet vid behov.
Osäker byggkalkyl	Fördyrning jmf. med budget	Kalkyl baserad på mängdförteckning och å-priser i ramavtal. Där priser inte finns att tillgå tar projektet in kostnader från liknande utförda projekt i närtid. Budget sätts med 20% marginal mot osäkerhet /oförutsett

Fornlämningar	Försening, fördyrning	Anmälan gjort, och beslut från länsstyrelsen finns nu om att schakt får utföras med arkeologisk övervakning.
---------------	-----------------------	--

Ärendets beredning

Ärendet har beretts av Projektavdelningens enhet Investering Huddinge. Projektet har under projekteringen stämts av i funktion och utformning med anläggningsägare avdelning Ledningsnät och Projektavdelningens enhet Anslutning. Projektet har stöd av bolagslantmätare för ledningsrättsansökan.

Bolagets analys och bedömning

Projektet är tvingande då det finns ett föreläggande om utbyggnad och området nu tagits upp i verksamhetsområde för VA. Alternativa anslutningspunkter och utbyggnadssätt har utretts och projektet anser att val av sträcka och teknik har gjorts med bra underlag till grund.

Projektets största risk anses vara:

Fördröjt beslut om ledningsrätt, med konsekvens att utbyggnaden inte blir färdigställt i tid enligt Länsstyrelsens föreläggande.

SLUT

Bilagor: Bilaga 1 – Budget projekt 410444 Backen västra, Glömsta (sekretess)