

Handläggare
Ann-Charlotte Bergqvist
08-508 271 25

Till
Exploateringsnämnden
2020-04-23

Innehåll i ärendetexter till exploateringsnämnden. Svar på skrivelse

Förslag till beslut

1. Exploateringsnämnden godkänner kontorets utlåtande som svar på skrivelsen.

Johan Castwall
Förvaltningschef

Ann-Charlotte Bergqvist
Avdelningschef

Skrivelsen

Emilia Bjuggren m.fl. (S) framför i en skrivelse till nämnden att fler viktiga delar bör återkomma i samtliga berörda ärenden till nämnden. Detta för att nämnden ska kunna ta sitt ansvar som beslutsfattare och för att det ska vara transparent. Områden som förs fram i skrivelsen är socialt värdeskapande analys, SVA, fördelning mellan hyresrätter, bostadsrätter och äganderätter i aktuellt områden, klimatkonsekvensanalys och i förekommande fall hur skolor och boenden för äldre förhåller sig till stadens övergripande styrdokument Samordnad skolplanering i Stockholm samt Äldreboendeplanen.

Exploateringskontoret
Administrativa avdelningen

Fleminggatan 4
Box 8189
104 20 Stockholm
Telefon 08-508 271 25
Växel 08-508 276 00
ann-charlotte.bergqvist@stockholm.se
exploateringskontoret@stockholm.se
Org nr 212000-0142
start.stockholm

Exploateringskontorets synpunkter

Kontoret delar uppfattningen att ärendetexterna till exploateringsnämnden är viktiga både för nämndens ledamöter och allmänheten och arbetar därför kontinuerligt med att utveckla de ärendemallar som ska användas när ärenden skrivs till nämnden.

Beroende på var i beslutsprocessen projektet befinner sig har ärendemallarna något olika innehåll, till exempel ska fördelning mellan olika upplåtelseformer beskrivas i markanvisningsbeslut men inte i genomförandebeslut. Gemensamt i alla tjänsteutlåtanden som avser projekt är de övergripande rubrikerna Ekonomiska konsekvenser och Hur projektet uppfyller stadens mål.

Ärendemallarna består av en ansenlig bruttolista där avsikten är att handläggaren beskriver de faktorer som är relevanta för aktuellt projekt. Under senare år har till exempel texter lagts till om jämställdhetsanalys och stadsdelsnämndens uppgivna behov av bostäder enligt Lagen om stöd och service till vissa funktionshindrade och/eller Socialtjänstlagen i projektet.

Inom ramen för respektive projekt görs en mängd utredningar och undersökningar och att beskriva alla dessa i tjänsteutlåtandet är inte möjligt. Ambitionen är att beskriva relevanta och viktiga områden för respektive projekt men också för helheten för att uppnå målen som nämnden har att bidra till i budget, Vision 2040, Agenda 2030, översiktsplanen med flera styrdokument.

Ett utvecklingsarbete av kontorets dokumentmallar och dokumenthanteringsverktyg kommer att påbörjas under våren där nämndens tidigare framförda synpunkter på innehåll i tjänsteutlåtandena kommer att inarbetas. I arbetet kommer också att prövas om några delar kan tas bort.

Slut

Bilagor

1. Skrivelse från Emelia Bjuggren m.fl. (S) om innehåll i ärendetexter till exploateringsnämnden