

Handläggare
Lotten Kalenius
Telefon: 08-508 31 976

Till
Kulturnämnden

Anmälan av genomförd upphandling av avtal för lokalvårdstjänster för kulturförvaltningen

Kulturförvaltningen har efter kulturnämndens beslut 2019-05-28 genomfört en upphandling avseende lokalvårdstjänster för kulturförvaltningens kontor och publika lokaler. Enligt delegation har kulturdirektören tagit beslut om:

- förfrågningsunderlag
- att genomföra upphandlingen
- att fatta tilldelningsbeslut
- att teckna avtal med valda anbudsgivare

Avtalstiden är två år. Därefter har kulturförvaltningen möjlighet att förlänga avtalet på i övrigt oförändrade villkor två plus två år, med en sammanlagd avtalstid på som längst sex år.

Upphandlingsförfarande

Upphandlingen har genomförts med tillämpning av reglerna för öppet förfarande enligt lagen (2016:1145) om offentlig upphandling (LOU).

Offentliggörande

Upphandlingen offentliggjordes genom en annons som publicerades i TendSign, Visma Commerce AB:s annonsdatabas 2019-06-28.

Förfrågningsunderlaget

De krav som kulturförvaltningen ställer på leverantören och tjänsten samt avtalsvillkor redovisades i det skriftliga förfrågningsunderlag som utgjort underlag för anbudslämnande.

Uppdelningen i anbudsområden är baserad på Stockholms stads indelning av stadsdelsförvaltningar. Leverantören som tilldelats kontrakt inom ett anbudsområde ansvarar för att utföra tjänsten för samtliga objekt som finns inom stadsdelsförvaltningens gränser.

Anbudsområde 1

Anbudsområde 1 omfattar följande stadsdelsförvaltningar:

- Hässelby- Vällingby
- Spånga-Tensta
- Rinkeby-Kista
- Bromma

Anbudsområde 2

Anbudsområde 2 omfattar följande stadsdelsförvaltningar:

- Östermalm
- Norrmalm
- Södermalm
- Hägersten-Liljeholmen
- Skärholmen
- Kungsholmen

Anbudsområde 3

Anbudsområde 3 omfattar följande stadsdelsförvaltningar:

- Älvsjö
- Enskede-Årsta-Vantör
- Farsta
- Skarpnäck

Anbudstiden

Anbudsgivare uppmanades i förfrågningsunderlaget att skriftligen i god tid kontakta kulturförvaltningen om någonting i förfrågningsunderlaget uppfattades som oklart. Samtliga under anbudstiden inkomna frågor besvarades i annonsdatabasen TendSign.

Inkomna anbud

Sista dag för att lämna anbud var 2019-09-18. 14 anbud inkom inom angiven tidsfrist. Anbuderna öppnades 2019-09-19.

Följande anbud inkom:

1. Activa Service i Sverige AB, orgnr: 556615-7672
2. Clean Quality i Sverige AB, orgnr: 556548-6908
3. DS Facility Management AB, orgnr: 556877-4425
4. European Hygiene Group AB, orgnr: 559189-6732
5. Fervent Cleaning Company Aktiebolag, orgnr: 556511-9012
6. Isab Clean AB, orgnr: 5565-282398
7. Kevo Lokalvård Aktiebolag, orgnr: 556288-4535
8. KUNDIA AB, orgnr: 556370-4922
9. LOT, orgnr: 556967-3105
10. PMI Clean AB, orgnr: 556421-5290
11. Rengörare Näslund Aktiebolag, orgnr: 556169-6872
12. Städ & Maskin Centralen i Stockholm AB, orgnr: 556519-8677
13. Teknostäd AB, orgnr: 556241-4366
14. XLNT Allservice AB, orgnr: 556434-5204

Vinnande anbud och motivering

Efter genomförd anbudsutvärdering framkommer att det ekonomiskt mest fördelaktiga anbudet med hänsyn till pris lämnats av följande anbudsgivare:

Anbudsområde 1

Activa Service i Sverige AB, orgnr: 556615-7672

Anbudsområde 2

Städ & Maskin Centralen i Stockholm AB, orgnr: 556519-8677

Anbudsområde 3

Activa Service i Sverige AB, orgnr: 556615-7672

Tilldelningsbeslut fattades 2019-10-14 varpå en avtalsspärr om tio dagar inleddes.

Inga överklagningar inkom under avtalsspärren.

Kontrakt avseende anbudsområden 1 och 2 tecknades 2020-02-13.
Kontrakt avseende anbudsområde 3 tecknades 2020-01-16.

Avtalen gäller från 2020-05-01 till 2022-04-30.

Robert Olsson
Kulturdirektör