

	Prisnivå 2020
FÖRUTSÄTTNINGAR	
Antal lägenheter	6 324
Antal kvm BTA bostäder	632 363
Antal kvm BTA kommersiellt	47 874
Antal kvm BTA tomträtt	275 986
Antal kvm BTA försäljning	392 880
Antal kvm BTA, privat	11 371
Summa kvm BTA	680 237
Totalt antal kvm inom detaljplanen (exklusive parkmark, gator och vatten)	262 000
Andel tomträtt av totala antalet kvm BTA	41%
Andel försäljning av totala antalet kvm BTA	58%
Andel privat av totala antalet kvm BTA	2%
Summa ekvivalenta lägenheter	6 802
UTGIFTER (tkr)	
Kvartersmark	Fä
- Markförvärv	1 518 270
- Iordningställande av mark	272 568
Summa kvartersmark	1 790 838
Allmän plats	3 547 848
Summa allmän plats	3 547 848
SUMMA UTGIFTER	5 338 687
INKOMSTER (tkr)	
Markförsäljning	6 301 309
Iordningställande av kvartersmark	57 165
Allmän platsmark	237 800
SUMMA INKOMSTER	6 596 274
NYCKELTAL	
Nettoexploateringsutgift per ekvivalent lägenhet (tkr)	741
Markutgift per ekvivalent lägenhet (tkr)	255
Markanläggningsutgift per ekvivalent lägenhet (tkr)	487
Exploateringsgrad	2,60
Nettonuvärde (tkr)	1 624 866
Nettonuvärde per ekvivalent lgh (tkr)	239