

Tid Tisdagen den 21 april 2020 kl. 17:30 – 17:36
Plats Hantverkargatan 3, lokal Glasbruket
Justerat Måndagen den 27 april 2020 §§ 1-5, 8-13
Omedelbar justering av § 6, 7 tisdagen den 21 april

Karin Ernlund

Hassan Jama

Närvarande

Beslutande ledamöter:

Karin Ernlund (C), ordföranden

Hugo Laigar (M)

Daniele Fava (L)

Minna Thullberg (MP)

Nike Örbrink (KD)

Alexander Ojanne (S)

Tjänstgörande ersättare:

Hassan Jama (V) för Tobias Johansson (V)

Tjänstemän:

Förvaltningschefen Marina Högland, borgarrådssekreteraren Oscar Ljunggren (C) samt nämndsekreteraren Marie Norrberg.

§ 10

Upprustning av Kristinebergs IP, reviderat inriktningsbeslut

Dnr 08.03.01/246/2019

Beslut

Idrottsnämnden beslutar enligt förvaltningens förslag i idrottsförvaltningens och fastighetskontorets gemensamma tjänsteutlåtande:

1. Idrottsnämnden ger förvaltningen i uppdrag att av fastighetskontoret beställa framtagning av handlingar som underlag för ett kommande genomförandebeslut till en sammanlagd beräknad utgift om 8,0 mnkr.
2. Idrottsnämnden godkänner en tillkommande bedömd hyreskostnad om cirka 10,3 mnkr för år 1, som en följd av bedömd inriktning för projektet upprustning av Kristinebergs IP och föreslår att kommunstyrelsens ekonomiutskott godkänner den tillkommande hyreskostnaden.

Handlingar i ärendet

Idrottsförvaltningens tjänsteutlåtande från den 3 april 2020.

Nämndens behandling av ärendet

Framlagda förslag till beslut

Nämnden föreslår (se beslutet).

Beslutsgång

Ordföranden Karin Ernlund (C) finner att nämnden beslutar enligt förvaltningens förslag.

Särskilt uttalande

Hassan Jama (V) och Alexander Ojanne (S) lämnar särskilt uttalande enligt följande:

Redan tidigt i processen för att bebygga Stadshagen fanns farhågor att det skulle försvinna idrottsytor då den blågröna majoriteten gärna tar idrottsmark i anspråk utan att kompensera den. Men i planerna för Stadshagen och flytten till Kristinebergs IP så lovades det en ersättningsplan för 11-mannafotboll. Nu ser vi att den fotbollsplan som försvinner på Stadshagen inte är ersatt i tid, utan att det istället kommer försvinna en 11-mannaplan för att ersättas senare. Med markutredning, tillståndsprocesser och överklaganden så är det enda som Stockholmsfotbollen med säkerhet vet, att när fotbollsplanen på Stadshagen rivs så kommer det inte vara en ersättningsplan på plats. Det betyder att Stockholmsfotbollen som redan idag har ett underskott på planer kommer att få det ännu trängre samt att idrotten och folkhälsa återigen får maka på sig när den borgerliga majoriteten planerar staden. Vid ianspråktagande av idrottsmark eller idrottsanläggningar ska exploateringsprojektet kunna bära kostnaderna. men investeringen prövas och prioriteras i den ordinarie budgetprocessen, i enlighet med stadens principer för ersättningsinvesteringar.

Fastighetsnämnden har 2020 fått utökade medel för att fortsätta arbetet med bland annat omvandlingen av Stadshagens IP och ytterligare två ersättningsprojekt, men vi tycker att det finns oklarheter när det gäller upprustningen av Kristinebergs IP.

Enligt det reviderade upprustningsbeslutet som behandlas på nämnden i april bedöms projektet medföra en tillkommande hyreskostnad för idrottsnämnden om cirka 10,3 mnkr för år 1. För att kunna prioritera in projektet inom budgetram förutsätts enligt tjänsteutlåtandet att delar av finansieringen sker genom ersättningsinvesteringsmedel.

Fastighetskontoret har i tidigare ärenden konstaterat att de medel som beviljats för ersättningsinvesteringar ofta inte är tillräckliga. I flera fall har mycket tidiga och grova uppskattningar använts i exploateringskontorets kalkyler. När mer noggranna byggkalkyler tas fram i senare skede har det visat sig att de tidiga bedömningarna varit för låga.

Mot bakgrund av detta vill vi ställa följande frågor till kontoret.

1. Finns det farhågor för att det kommer att saknas ersättningsmedel som till fullo säkrar att upprustningen av Kristinebergs IP kan prioriteras inom budgetram?
2. Hur ser dialogen ut med exploateringskontoret om hur kalkylerna för ersättningsmedlen kan bli mer träffsäkra än vad som är fallet idag?

Vid protokollet

Marie Norrberg