

§ 15 Anmälan angående inkomna och bevarade remisser

VD hänvisade till ärende 15.

Styrelsen för Stockholmshem beslutade följande:

1. Att godkänna rapporten angående inkomna och besvarade remisser.

§ 16 Svar på skrivelse

VD hänvisade till ärende 16.

Styrelsen för Stockholmshem beslutade följande:

1. Att skrivelsen från Arvand Mirsafian med titeln ”Begäran om en redogörelse för värderingarna av fastigheter aktuella för ombildning i god tid innan ombildningsärendena kommer upp i respektive styrelse” anses besvarad med detta tjänsteutlåtande.

Särskilt uttalande från Arvand Mirsafian anmäldes enligt nedan.

Vänsterpartiet beklagar att styrelsen inte fick en utförlig dragning om hur värderingsprocessen går till vid eventuella ombildningar. Styrelseledamöter är personligt ansvariga för de beslut som styrelsen fattar. Ombildningar är en stor och kontroversiell politisk och ekonomisk fråga. Det är därför viktigt att styrelsen får fullständig information om hur fastigheterna värderas, hur affärsmässighet kalkyleras och garanteras och hur mycket under marknadspriset som fastigheterna kommer att prissättas. Underlaget bör tillhandahållas innan ärenden dyker upp på styrelsens dagordning.

Detta är viktigt för att styrelsen tryggt ska kunna fatta beslut i kommande ombildningsärenden. Informationen är dessutom, minst sagt, av betydelse i och med tidigare borgerliga majoriteters katastrofala hantering av ombildningsärenden. Vänsterpartiet vill understryka att stockholmarnas gemensamt ägda hyresrätter inte ska reas ut.

Det är av dessa anledningar som Vänsterpartiet menar att en ordentlig genomgång av värderingsprocessen är väsentlig för både opposition som majoritet.

§ 17 VD informerar

VD informerade om att det kommit en ny rapport om svartlistade företag och redogjorde för hur Stockholmshem håller sig uppdaterat för att undvika affärsrelationer med dessa. VD berättade också att planeringen fortsätter för styrelsens studieresa i Gävle och Uppsala den 11-12 maj, som presenterades vid förra styrelsemötet.