

§ 12 Utökad investering Rosenlundsparken

VD hänvisade till ärende 12.

Styrelsen för Stockholmshem beslutade följande:

1. Reviderad budget för nybyggnad av 129 bostäder i projektet Rosenlundsparken, med uppskattad total slutlig produktionskostnad på 662 mnkr godkänns.
2. Hemställes att kommunfullmäktige godkänner genomförandet av nybyggnad i projektet Rosenlundsparken, med uppskattad total slutlig produktionskostnad på 662 mnkr.
3. Beslutet i ärendet justeras omedelbart.

§ 13 Utökad investering i kv. Linaberg 19

VD hänvisade till ärende 13.

Styrelsen för Stockholmshem beslutade följande:

1. Reviderad budget för nybyggnad av 370 bostäder i projektet Linaberg, med uppskattad total slutlig produktionskostnad på 1130 mnkr, godkänns.
2. Beslutet i ärendet justeras omedelbart.

§ 14 Lägesrapport nyproduktion

VD hänvisade till ärende 14.

Styrelsen för Stockholmshem beslutade följande:

1. Lägesrapport nyproduktion godkänns.

Särskilt uttalande från Karin Gustafsson och Arvand Mirsafian anmäldes enligt nedan.

Tre månader in på 2020 ser vi att bolaget fortfarande inte tilldelas tillräckligt med antal markanvisningar. Det är allvarligt vilket också lyfts i revisionsrapporten ”*Bolagens investeringar nr 2, 2020.*”

Politiken som förs leder inte bara till att bostadsbyggandet av hyresrätter återigen riskerar att stanna upp i år, utan riskerar att vara obefintlig om några år eftersom de allmännyttiga bostadsbolagen inte ges förutsättningar att bygga. Vi anser att det är oerhört viktigt att allmännyttan kan hålla en hög och jämn byggtakt oavsett konjunktur. I en tid då bostadsbristen i Stockholm är akut behöver majoriteten ändra perspektiv och höja ambitionsnivån för bostadsbyggandet istället för att sänka den. Genom att bygga fler hyresrätter kan segregationen minskas.