

Stadsdelsnämnd Enskede-Årsta-Vantör

Uppföljning av budget 2020 - Tertialrapport 1 per den 30 april

Ansökan om medel för avveckling/omstrukturering av lokaler

Ansökan i särskild beslutskläm och begärd budgetjustering.

Uppgiftslämnare: Jonas Fransson, bitr enhetschef lokal-och stadsmiljöenheten

| För varje lokal skall anges: <i>adress fastighetsbeteckning fastighetsägare och ev. objektsnamn</i> | Area kvm | Löptid för kontraktet t.o.m. (datum) samt uppgift om ev. upp- sägning | Tidpunkt då lokal återlämnas till värden eller ändras | Årshyra kr | Medel som sökts för avveckling eller omstruk- turering kr | Beskrivning av vad det sökta beloppet avser | Förändringen är beskriven i lokalförbörj- ningsplanen | | Övriga kommentarer |
|--|-------------|--|--|---------------|---|---|--|-----|--|
| | | | | | | | Ja | Nej | |
| Enskededalens servicehus / Dalen 20 Micasa | 13 951 | 2035-12-31 24 månaders uppsägningstid | 2021-2022 | 15 470 728 | 1 924 000 | Merkostnad för tomgångshyror, flyttkostnader, övertalig personal etc. | X | | Servicehuset ska omvandlas till seniorbostäder Frånträde kommer ske i etapper i enlighet med Micasas byggprojekt. Tomgångshyror beräknat jan-mar 2020. Flyttkostnader 24 styck á 6 700 kr Hyreskostnader för gemensamhets- och personalutrymmen är medräknad till 40% (motsv tomgång) Kostnader för beställaren har inte minskat då biståndsbeslutet upphör först när den boende har avlidit. |