

Rapportperiod: T1 2020

Planering stora investeringar och projekt > 50 mnkr

Rapportansvarig:

Belopp i mnkr

Bolag	Projekt	Stadsdel	Stadsdelsområde	Antal lägenheter	Antal lokaler/p-platser/skolplatser	Bedömd byggstart (månad, år)	Beslutad investering (månad, år)	Beslutsinstans	Typ av Investering			Upparbetat t.o.m. idag 2020	Prognos färdigt		Bedömning	Kommentar
									Inriktning (I), eller Genomförande slut (G)	Nybyggnation (N), Strategisk Inv/omb (SI) ersättningsinvestering (EI)	Belopp		Tidpunkt (kvartal)	Belopp		
STH	Rosenlundsparken	Södermalm	Södermalm	129		2016	sep-15	KF	G	N	662	408	2021 Q4	662		Utökad investeringsbudget i BS 2020-03-05
STH	Linaberg	Mariehäll	Bromma	370		2015	feb-12	KF	G	N	1 130	912	2021 Q4	1 130		Utökad investeringsbudget i BS 2020-03-05
STH	Fjärdingsmannen	Enskedefältet	Enskede-Årsta-Vantör	158		2019	dec-18	BS	G	N	290	80	2021 Q2	290		
STH	Karneolen	Solberga	Ålvsjö	80		2019	dec-17	BS	G	N	196	44	2022 Q2	232,2		Stockholmshus
STH	Örtuglandet	Åkeslund	Bromma	95		2019	maj-19	KF	G	N	340	40	2022 Q4	354		
STH	Sävlången, Idlången	Årsta	Enskede-Årsta-Vantör	160		2018	okt-17	KF	G	N	542	186	2022 Q2	554		
STH	Bottenstocken	Gröndal	Hägersten-Liljeholmen	80		2018	apr-19	BS	G	N	174	170	2020 Q1	177		Inflyttad
STH	Persikan	Södermalm	Södermalm	150		2020	okt-18	KF	G	N	710	66	2023 Q4	710		
STH	Karlsbodavägen (Mariehäll 1:10)	Mariehäll	Bromma	161		2021	nov-17	KF	I	N	471	6	2023 Q2	471		
STH	Nytt huvudkontor	Skärholmen	Skärholmen	88		2021	maj-20	KF	G	N	470	42	2023 Q4	470		
STH	Bergholmsbacken	Bagarmossen	Skarpnäck	245		2022	jan-18	KF	I	N	545	6	2027 Q4	545		
STH	Stadshagsklippan 1+2	Kungsholmen	Kungsholmen	300		2025	nov-17	KF	I	N	1 005	17	2029 Q4	1005		
STH	Hagsåtravägen	Rågsved	Enskede-Årsta-Vantör	108		2019	apr-19	BS	G	N	254	46	2021 Q1	254,3		Stockholmshus
STH	Konstgutarvägen	Johanneshov	Enskede-Årsta-Vantör	88		2023	feb-19	KF	I	N	350	6	2027 Q1	350		
STH	Allgunnen	Årsta	Enskede-Årsta-Vantör	230		2022	feb-19	KF	I	N	623	11	2028 Q1	623		
STH	Renseriet	Enskede Gärd	Enskede-Årsta-Vantör	115		2022	feb-19	KF	I	N	427	3	2028 Q1	427		
STH	Rosenstenen	Solberga	Ålvsjö	80		2021	mar-19	KF	I	N	368	10	2023 Q4	368		Stockholmshus
STH	Årstafältet etapp 4	Årsta	Enskede-Årsta-Vantör	90		2024	sep-19	KF	I	N	306	3	2027 Q4	306		
STH	Sexmännen	Gamla Enskede	Enskede-Årsta-Vantör	169		2022	dec-19	KF	I	N	475	7	2025 Q2	475		
	Tillfälliga bostäder															
STH	Svedjaren 2	Hagsåtra	Enskede-Årsta-Vantör	50		2019	mar-18	BS	G	N	71	68	2019 Q4	71		Inflyttad
STH	Grimsta 1:2	Hässelby Strand	Hässelby-Vällingby	51		2020	sep-18	BS	G	N	81	33	2021 Q2	81		
STH	Personnevägen, Västberga 1:1	Hägerstensåsen	Hägersten-Liljeholmen	60		2019	dec-18	BS	G	N	85	59	2020 Q2	85		
STH	Räcksta 1:21	Beckomberga	Bromma	83		2019	nov-19	BS	G	N	115	6	2021 Q3	115		
	Ombyggnad															
STH	Sparren 9	Södermalm	Södermalm	33		2018	jun-17	BS	G	S	58	29	dec-20	58		
STH	Mullvadsberget 29, del	Södermalm	Södermalm	151		2016	aug-14	BS	G	S	111	110	maj-20	116		Kostnadsutveckling
STH	Linjalen 8	Södermalm	Södermalm	0		2018	dec-15	BS	G	S	145	141	dec-20	145		Ny ICA-butik i befintliga lokaler. Till ursprungligt projekt har ombyggnad av övriga lokaler tillkommit.
STH	Brodösen 6	Åkeshov	Bromma	56		2019	jun-19	BS	G	S	85	8	dec-21	85		