

DNR: 2019-00489

2019-01-12

Handläggare: Anna Nyström

Telefon: 08 508 460 92

Till Oscar Lavelid

Stadshus AB

Remiss om Motion om ökad tillgänglighet i staden

Sammanfattning

Stadshus AB har remitterat *Motion om ökad tillgänglighet i staden* till SISAB för yttrande. Motionen föreslår att kommunfullmäktige ska besluta att bland annat inrätta en Tillgänglighetskommission med tillhörande investeringsfond, ta fram riktlinjer för "funkisanalys" för stadsplanering samt ta fram en tillgänglighets-certifiering med tillhörande "funkisflagga" för lokaler.

I detta remissvar framförs synpunkter kring de aspekter som hänger samman med skolfastigheter och tillgänglighet.

Claes Magnusson

Elektroniskt undertecknad av Claes
Magnusson
Datum: 2020.03.09 14:09:09 +01'00'

Claes Magnusson
VD



EN DEL AV STOCKHOLMS STAD

SISAB, Skolfastigheter i Stockholm AB

Postadress
Box 5010
121 05 Johanneshov

Besöksadress
Palmfeltsvägen 5, våning 5
121 62 Johanneshov

Tel: 08-508 460 00
e-post: diarie@sisab.se
webbadress: www.sisab.se

Org.nr: 556034-8970
Styrelsens säte: Stockholm

Remissen

Staden har sedan 2018 ett nytt delaktighetsprogram som ska säkerställa delaktighet och tillgänglighet för personer för funktionsnedsättning. Vänsterpartiet ser behov av åtgärder som behöver genomföras för att nämnder och bolag ska kunna förverkliga målen för programmet. Ett av målen är att alla stadens lokaler och alla lokaler där staden bedriver verksamhet eller där verksamhet bedrivs åt staden ska vara fullt tillgängliga till 2030.

SISAB:s synpunkter

SISAB deltar i stadens tillgänglighetsarbete och bidrar till ändamålsenligt stöd som skapar förutsättningar för personer med funktionsnedsättningar att delta fullt ut utifrån sina förutsättningar. SISABs ingång i tillgänglighetsarbetet är att tillgodose stadens behov av skollokaler och ge alla barn och unga jämlika förutsättningar för lek och lärande.

SISAB välkomnar ett helhetsgrepp kring tillgänglighetsfrågan inom staden. 2018 när det nya programmet för tillgänglighet antogs ändrades fokus från detaljstyrning av tillgänglighetsfrågor till ett mer värdegrundsstyrt angreppssätt. Detta har varit positivt då myndighetskraven redan finns och dessa är fullt godtagbara.

SISAB anser att en tillgänglighetskommission med investeringsfond är en bra idé. Åtgärder för tillgänglighetsanpassning är ofta omfattande, kostsamma och innebär inte sällan utmaningar i byggprojekt. Det är oftast därför dessa tyvärr uteblir. Detta innebär dock att en investeringsfond behöver vara relativt omfattande för att göra skillnad.

Gällande strategifunktion så anser SISAB att en central tillgänglighetsstrateg skulle kunna vara ett stöd för bolagen och nämnderna i staden, den kan hjälpa till att tolka och samordna insatser för ökad tillgänglighet. En strateg kan också ha som uppgift att stötta i arbetet med att ta fram aktiviteter för alla nämnder och bolag för att uppnå målen i delaktighetsprogrammet. SISAB skulle kunna ha stor nytta av en strateg i sitt övergripande arbete kring tillgängligheten.

Gällande upphandling av insiktsutbildningar gällande funktionsnedsättningar så ser SISAB att en sådan kompetenshöjande insats skulle vara av intresse. Förvaltare, fastighetsvärdar och projektansvariga inom bolaget som direkt är med och påverkar den fysiska miljön skulle kunna vara en målgrupp.

SISAB anser att riktlinjer för ”funkisanalys” för stadsplanering är en bra idé då det är i tidiga skeden man kan påverka kostnader. Den mark som finns kvar obebyggd att bruka är ofta svårtillgänglig så det är bra om en analys görs tidigt.

Gällande funktisflagga eller certifiering av byggnader är det ett arbete som kan komma vara svårt att förvalta. För att hantera ett sådant system kommer stora ekonomiska resurser behövas. Skollokaler idag har ett enkelt påbörjat redovisningsupplägg som gärna kan utvecklas. Men även där krävs stora insatser för att klara förvaltning av ett dylikt system.

Sammanfattningsvis så anser SISAB att motionen om tillgänglighet lyfter viktiga aspekter ur tillgänglighetsperspektiv, motionens förslag kommer dock innebära betydande kostnader. Utifrån SISAB:s uppdrag innebär exempelvis ett certifieringsarbete samt omskytning ett omfattande operativt arbete ute i våra utbildningsmiljöer. Bolagets hyresgäster, skolor och förskolor står för en stor del av investeringspengarna och tillsammans med dem för bolaget en dialog om vad som ska utvecklas och hur.