

**Nr 4/2020**

**Utdrag ur protokoll fört vid sammanträde med styrelsen för  
Stockholms Stadshus AB måndag den 15 juni 2020**

Justeras

Anna König Jerlmyr (M)

Karin Wanngård (S)

**Närvarande:**

Ordförande

Anna König Jerlmyr (M)

Vice ordförande

Karin Wanngård (S)

Övriga ledamöter  
eller som ledamot  
tjänstgörande suppleant

Joakim Larsson (M)

Jan Jönsson (L)

Katarina Luhr (MP)

Jonas Naddebo (C) istället för Karin Ernlund (C)

Karin Gustafsson (S) istället för Jan Valeskog (S)

Salar Rashid (S) istället för Vakant (S)

Clara Lindblom (V)

Suppleanter

Gustav Johansson (M)

Isabel Smedberg Palmqvist (L)

Daniel Helldén (MP)

Erik Slottner (KD)

Kadir Kasirga (S)

Thomas Ehrnström (V)

Arbetstagarrepr.

Staffan Holmborn

Övriga:

Magdalena Bosson, Krister Schultz, Peter Kvarnhem, Ingrid Storm, Carolina Zandén. Krister Stralström deltog på distans.

## § 5. Genomförandebeslut gällande Micasa Fastigheter i Stockholm AB:s anpassning och underhåll av fastigheten Köpenhamn 1 i Kista

Förelåg koncernledningens och stadsledningskontorets gemensamma tjänsteutlåtande.

Koncernstyrelsen beslutar att föreslå kommunfullmäktige besluta följande.

1. Genomförandet av Micasa Fastigheter i Stockholm ABs underhåll och anpassning av fastigheten Köpenhamn 1 till en total investeringsutgift om 433 mnkr inklusive moms godkänns

Koncernstyrelsen beslutar för egen del följande.

1. Genomförandet av Micasa Fastigheter i Stockholm ABs underhåll och anpassning av fastigheten Köpenhamn 1 till en total investeringsutgift om 433 mnkr inklusive moms godkänns.
2. Beslutet i ärendet justeras omedelbart.

*Särskilt uttalande* angavs av Karin Wanngård m.fl. (S) och Clara Lindblom (V) enligt följande.

”Vi välkomnar genomförandebeslutet som bland annat innebär att Kista servicehus får upprustade och underhållna lokaler, ett tillskott av 99 seniorlägenheter samt ett aktivitetscenter gemensamt för servicehuset och seniorboendet. Planeringen som funnits med redan i äldreboendeplanerna från förra mandatperioden, och där upprustningen av vård- och omsorgsboendet redan genomförts, är i linje med den omläggning av äldreboendeplaneringen som vår tidigare rödgrönrosa majoritet lade grunden till för att möta det väntade stora behovet av olika typer av bostäder för äldre. Då samlade sig staden för första gången på decennier till ett långsiktigt och heltäckande grepp om planeringen av bostäder för äldre, där fördjupad samverkan med markplaneringen spelar en strategisk roll liksom utveckling av tillgängliga boendeformer för äldre i behov av främst trygghet och gemenskap. Micasa Fastigheter i Stockholm AB fick därmed äntligen börja planera för nya vård- och omsorgsboenden och för första gången i bolagets historia även planera nya seniorbostäder. Det innebar också en stor satsning på att tillföra aktivitetscenter även till befintliga seniorboenden och en inriktning om att där så är möjligt även bygga seniorlägenheter på fastigheter där vård- och omsorgsboenden planeras.”

Vid protokollet:

Ingrid Storm

Rätt utdrag intygas:

Peter Kvarnhem