



Reservation

2020-06-22

§ 18 Beslut om planuppdrag för Granbacksvägen, del av Nyboda 1:17

Stadsbyggnadsutskottet sammanträdde den 17 juni 2020.

Miljö- och samhällsbyggnadsutskottet gav ett positivt planbesked i januari 2018 för fastigheten Nyboda 1:17. Det positiva planbeskedet gavs under förutsättningar att området utreddes i ett större sammanhang kring bebyggelse typ, gestaltning samt att parkeringsbehovet inkluderade en framtida bebyggelse.

Förslaget var då ett bostadskvarter i två till femvåningar med cirka 100 lägenheter, 10 stycken stadsradhus och ett nytt parkeringsgarage i fyra våningar med yta för sportaktivitet utomhus på våning fyra.

Nuvarande förslag innebär ett parkeringsgarage i två våningar med trevåningshus ovanpå samt ett femvånings punkthus närmast Wättingestråket, totalt 160 lägenheter.

Området runt Granängsringen befinner sig i en stor omvandlingsprocess. Bostäder vid Granängstorget och Wättingestråket är planerade och detaljplanerna har vunnit laga kraft, det kommer skapa runt 1 000 nya bostäder i området. Planen för Granbacksvägen skulle innebära ytterligare förtätning. Med den höga exploateringsgraden i området så behöver helheten ses över, inte minst infrastrukturen.

Moderaterna och Centerpartiet kan i nuläget inte ställa oss bakom denna plan då vi saknar den utredning om planen i ett större sammanhang, det var en förutsättning då positivt planbesked gavs.



Anki Svensson
Gruppledare (M)



Ulrica Riis Pedersen
Gruppledare (C)