

Stadens uppdrag till bostadsbolagen innebär att Stockholmshem årligen endast ska bygga 500 lägenheter. Vi välkomnar givetvis att bolaget enligt budgetunderlaget har en något högre ambition. Det är oerhört viktigt att allmännyttan kan hålla en hög och jämn byggtakt oavsett konjunktur. I en tid då bostadsbristen i Stockholm är akut behöver majoriteten ändra perspektiv och höja ambitionsnivån för bostadsbyggande, inte sänka den jämfört med tidigare mandatperiod. Genom att bygga fler hyresrätter med överkomliga hyror kan segregationen minskas, och då måste även markanvisningarna till Stockholmshusen öka.

§ 11 Beslut om utredning kring fastigheten Esbjörn

VD hänvisade till ärende 11.

Styrelsen för Stockholmshem beslutade följande:

1. VD får i uppdrag att sammanställa tidigare utredningar och om nödvändigt vidta kompletterande utredningar för att under hösten 2020 återkomma till styrelsen med ett fastighetsutvecklingsplan för fastigheten Esbjörn.

§ 12 Anmälan angående inkomna och besvarade remisser

VD hänvisade till ärende 12.

Styrelsen för Stockholmshem beslutade följande:

1. Att godkänna rapporten angående inkomna och besvarade remisser.

§ 13 Anmälan om förändring av arbetstagarnas representation i styrelsen

VD hänvisade till ärende 13.

Styrelsen för Stockholmshem beslutade följande:

1. Anmälan om förändring av arbetstagarnas representation i styrelsen läggs till Handlingarna.
2. Beslutet i ärendet justeras omedelbart.

§ 14 VD informerar

VD informerade muntligt och sammanfattade företagets hantering av Coronapandemin hittills, hur ledningen av arbetet har organiserats och vilka säkerhetsåtgärder som har vidtagits för hyresgäster och anställda. Sjuktalet har varit lite högre än vanligt en kortare period under våren. Nya digitala arbetssätt har införts för att kunna upprätthålla verksamheten, arbetssätt som har slagit väl ut och som kommer att användas även efter pandemin. Utöver den aktuella hanteringen av pandemin har företaget förberett och beslutat om en återställningsplan när restriktioner lättas och situationen normaliseras. De ekonomiska riskerna för företaget på grund av pandemin bedöms vara små.

§ 15 Övriga frågor

Skrivelse från styrelsemedlemmarna Arman Mirsafian (V) och Maria Hannäs (V) om betydelsen av förskolegårdar.

Förskolegården är en viktig del av den pedagogiska miljön i förskolan och ska samtidigt ge goda möjligheter till barns lek, rörelse och sociala samspel. Enligt Boverkets riktlinjer bör gårdens storlek