

Projekt:	H8002707
Projektnamn:	Sothönan
Projektledare:	Ericson Montgomery, Mauritz

Prisnivå
2020

FÖRUTSÄTTNINGAR	
Antal lägenheter	20
Antal kvm BTA bostäder	2 000
Antal kvm BTA kommersiellt	0
Antal kvm BTA tomträtt	0
Antal kvm BTA försäljning	2 000
Antal kvm BTA, privat	0
Summa kvm BTA	2 000
Totalt antal kvm inom detaljplanen (exklusive parkmark, gator och vatten)	1 800
Andel tomträtt av totala antalet kvm BTA	0%
Andel försäljning av totala antalet kvm BTA	100%
Andel privat av totala antalet kvm BTA	0%
Summa ekvivalenta lägenheter	20
UTGIFTER (tkr)	
Kvartersmark	
- Markförvärv	0
- Iordningställande av mark	602
Summa kvartersmark	602
Allmän plats	10 449
Summa allmän plats	10 449
SUMMA UTGIFTER	11 051
INKOMSTER (tkr)	
Markförsäljning	35 000
Iordningställande av kvartersmark	126
Allmän platsmark	5 614
SUMMA INKOMSTER	40 740
NYCKELTAL	
Nettoexploateringsutgift per ekvivalent lägenhet (tkr)	266
Markutgift per ekvivalent lägenhet (tkr)	24
Markanläggningsutgift per ekvivalent lägenhet (tkr)	242
Exploateringsgrad	1,11
Nettonuvärde (tkr)	26 090
Nettonuvärde per ekvivalent lgh (tkr)	1 305