

	Prisnivå 2020
FÖRUTSÄTTNINGAR	
Antal lägenheter	449
Antal kvm BTA bostäder	44 915
Antal kvm BTA kommersiellt	8 026
Antal kvm BTA tomträtt	0
Antal kvm BTA försäljning	52 941
Antal kvm BTA, privat	0
Summa kvm BTA	52 941
Totalt antal kvm inom detaljplanen (exklusive parkmark, gator och vatten)	11 000
Andel tomträtt av totala antalet kvm BTA	0%
Andel försäljning av totala antalet kvm BTA	100%
Andel privat av totala antalet kvm BTA	0%
Summa ekvivalenta lägenheter	529
UTGIFTER (tkr)	
Kvartersmark	3 222
- Markförvärv	0
- Iordningställande av mark	3 222
Summa kvartersmark	3 222
Allmän plats	37 294
Summa allmän plats	37 294
SUMMA UTGIFTER	40 516
INKOMSTER (tkr)	
Markförsäljning	194 185
Iordningställande av kvartersmark	1 875
Allmän platsmark	0
SUMMA INKOMSTER	196 060
NYCKELTAL	
Nettoexploateringsutgift per ekvivalent lägenhet (tkr)	73
Markutgift per ekvivalent lägenhet (tkr)	3
Markanläggningsutgift per ekvivalent lägenhet (tkr)	70
Exploateringsgrad	4,81
Nettonuvärde (tkr)	4 854
Nettonuvärde per ekvivalent lgh (tkr)	9