

## § 8

### Ny gymnasieskola i Slakthusområdet

- Förslag till utredningsbeslut

#### Beslut

Utbildningsnämnden godkänner förvaltningens förslag till utredningsbeslut och ger förvaltningen i uppdrag att återkomma med förslag till inriktningsbeslut i ärendet.

#### Ärendet

För att möta stadens växande elevunderlag föreslår förvaltningen en utredning av en ny gymnasieskola i Slakthusområdet. En privat fastighetsägare ska uppföra en skolbyggnad som SISAB förväntas hyra på uppdrag av staden. Utbildningsnämnden har då möjlighet att hyra i andrahand.

Utbildningsnämnden behöver fatta beslut om att förvaltningen fortsatt ska delta i arbetet för en ny detaljplan och utredningshandlingar. Detta är ett första inledande beslut inför ett inriktningsbeslut med sikte på en eventuell framtida inhyrning.

Utbildningsförvaltningen anser att det är viktigt att delta aktivt i detaljplaneprocesser vid nybyggnadsområden för att säkra framtida skolfastigheter. Annars kan det framtida handlingsutrymmet för skolplaneringen kraftigt begränsas och möjligheten att säkra framtida nödvändiga kapaciteter kan försvåras.

#### Ärendets beredning

Ärendet har beretts inom avdelningen för ekonomi och styrning i samråd med gymnasieavdelningen, samt i dialog med exploateringskontoret, stadsbyggnadskontoret och SISAB.

Ärendet har behandlats i samverkan med den fackliga samverkansgruppen den 18 augusti 2020. Ärendet har även behandlats vid utbildningsnämndens råd för funktionshinderfrågor vid sammanträdet den 19 augusti 2020.

#### Förvaltningens förslag till beslut

Förvaltningen föreslår utbildningsnämnden besluta att godkänna förvaltningens förslag till utredningsbeslut och ge förvaltningen i uppdrag att återkomma med förslag till inriktningsbeslut i ärendet.

#### Beslutsgång

Ordföranden yrkade bifall till förvaltningens förslag och förklarade sig finna att nämnden beslutat i enlighet med detta.

**Särskilt uttalande**

Tina Kratz (V) anmälde ett särskilt uttalande enligt nedan:

I och med utveckling i Slakthusområdet så kommer det framgent att finnas ett stort behov av skolplatser för de nya unga stockholmarna som kommer flytta in i området. Område är idealiskt för en kommunal gymnasieskola, med sina goda kommunikationer inte minst för att elever från hela Söderort och Södermalm kan mötas där.

Vi har under processen framhållit med tanke på det stora behovet av utbyggd skolverksamhet att måste staden behålla rådigheten över lokalhyrorna i ett livscykelperspektiv, och inhyrning hos privata fastighetsägare undvikas. Vi ser redan nu att det finns oro för att lokalhyran kan komma att bli för hög.

Vi instämmer i att det är av största vikt att förvaltningen är med i processen för att minimera riskerna med en för dyr inhyrningskostnad. Då vi nu har överlämnat möjligheten att själva bygga skolan oroas vi hur den pågående pandemin kan komma att påverka bolaget och takten de väljer att utveckla marken. Om SISAB hade byggt skolan så hade vi visserligen också behövt väga prioriteringar under pandemin men då hade vi haft kvar rådighet i frågan.