

Arbetsordning för stadsbyggnadsutskottet

Beslutsdatum	2020-09-15	Dokumenttyp	Arbetsordning	Formaterat: Inte Färgöverstrykning
Beslutad av	Kommunstyrelsen	Dokumentägare	Kanslichefen	
Diarienummer	2020/KS xxxx xxx 2020/KS 0201 003	Giltighetstid	2020-xx-xx och tills Tills vidare	Formaterat: Inte Färgöverstrykning Formaterat: Inte Färgöverstrykning



Innehållsförteckning

1	Arbetsordning för stadsbyggnadsutskottet.....	3
1.1	Stadsbyggnadsutskottets uppgifter.....	3
1.2	Arbetsformer	4

Senast reviderad av dokumentägaren	
Reviderad med anledning av	

1 Arbetsordning för stadsbyggnadsutskottet

1.1 Stadsbyggnadsutskottets uppgifter

1 §

Stadsbyggnadsutskottet är ett utskott under kommunstyrelsen som är beredningsorgan för ärenden som ska vidare till kommunstyrelsen eller kommunfullmäktige inom stadsbyggnadsutskottets verksamhetsområde. Därutöver ska utskottet besluta i de ärenden som delegerats till utskottet i delegationsordningen eller på annat sätt.

Utskottet har till uppgift att bevaka, följa och bereda frågor inom följande områden:

- Översiktlig planering av mark och vatten
- Fysisk planering,
- Översiktlig planering
- Strategisk grönplanering av grönområden
- Fysisk trafikplanering såsom enskilda vägprojekt
- Mark- och exploateringsfrågor såsom; gatukostnadsutredningar, exploateringsavtal, och markanvisningar och avtal inom mark och exploateringsområdet
- Markanvändning
- Strategisk grönplanering
- Fysisk trafikplanering

Kommenterad [HE1]: Ingår i fysisk planering

Kommenterad [HE2]: Ändrat ordningen till 1) Översiktlig planering, 2) Fysisk planering, 3) Strategisk grönplanering, 4) Fysisk trafikplanering, 5) Mark- och exploateringsfrågor

Utskottet har till uppgift att besluta i följande frågor:

- Planbesked och prövning av begäran om ändring eller upprättande av detaljplan
- Ta initiativ till och uppdrag att upprätta förslag till detaljplan (inklusive planens miljöpåverkan), planprogram, gatukostnadsutredningar och områdesbestämmelser.
- Samråd avseende detaljplaneförslag, gatukostnadsutredningar och områdesbestämmelser oavsett förfarande.
- Granskning av detaljplaneförslag och områdesbestämmelser oavsett med standardförfarande, förfarande med undantag för detaljplaner och områdesbestämmelser som är av principiell beskaffenhet eller annars av större vikt samt detaljplaner med olika former av genomförandeavtal då dessa beslutas av kommunfullmäktige;

Formaterat: Normal, Lägg inte till mellanrum mellan stycken med samma formatmall

Formaterat: Teckensnitt: Times New Roman, Teckenfärg: Röd

- ~~— a. antagande av detaljplaner och områdesbestämmelser enligt bestämmelserna om begränsat standardförfarande samt standardförfarande,~~
- ~~— b. antagande av ändring av detaljplaner om områdesbestämmelser enligt bestämmelserna om förenklat förfarande, begränsat standardförfarande och standardförfarande, samt~~
- ~~— c. upphävande av detaljplaner och områdesbestämmelser enligt bestämmelserna om förenklat förfarande.~~
- ~~— Ge beslut om Planbesked.~~
- ~~— Prövning om begäran om ändring eller upprättande av detaljplan~~
- ~~— Granskning av enklare planer.~~
- ~~—~~
- ~~— Prioriteringsordning och etappindelning för arbetet med detaljplaner~~
- ~~— Övriga frågor där utskottet är delegat enligt kommunstyrelsens delegationordning.~~

Kommenterad [HE3]: Felaktigt inklipt i nuvarande arbetsordning

Formaterat: Teckensnitt:(Standard) Times New Roman

Formaterat: Punktlista + Nivå: 1 + Justerad vid: 0,63 cm + Indrag vid: 1,27 cm

Utskottet har därutöver i uppdrag att besluta om svar på de förslag inom utskottets områden som har inkommit via Tyresöinitiativet. Utskottet överlämnar besvarandet till kommunstyrelsen i de fall utskottet bedömer att frågan är så pass omfattande att kommunstyrelsen bör svara förslagsställaren.

1.2 Arbetsformer

2 §

Utöver det som följer av lag eller annan författning gäller ifråga om arbets- och beslutsformer i första hand de regler för utskott som anges i det gemensamma reglementet och i övrigt ska de regler som gäller för nämnderna i det gemensamma reglementet tillämpas.