

Handläggare
Kristin Quistgaard
08-508 265 59

Till
Exploateringsnämnden
2020-09-24

Nedläggning av spår inom Värtan östras bangårdsdel, med anledning av Stockholms Stads exploatering av Norra Djurgårdsstaden. Anmälan svar på remiss

Förslag till beslut

Exploateringsnämnden godkänner denna anmälan

Johan Castwall
Förvaltningschef

Sara Lundén
Avdelningschef

Staffan Lorentz
Enhetschef

Sammanfattning

Stockholms stad planerar för en omfattande stadsomvandling i Norra Djurgårdsstaden. För att kunna genomföra stadsomvandlingen vid Södra Värtan och Frihamnen önskar staden exploatera den mark där Trafikverkets bangård, Värtans östra bangård idag ligger.

Trafikverket har ett pågående arbete med att vara Stockholms stad behjälpliga i detta. I arbetet har Trafikverket sänt utredning ”Avveckling av bangårdsdel Värtan östra med anledning av stadsutveckling TRV 2013/84645” på remiss till

kommunstyrelsen som underremitterat ärendet till exploateringsnämnden.

Kontoret anser att den rapport som tagits fram i ärendet överensstämmer med det samarbete som bedrivits. Nedläggningen av Värtans östra bangård är direkt avgörande för möjligheten att gå vidare med planerad stadsutveckling i Södra Värtan. Kontoret skulle helst se att en utbyggnad av Värtans västra bangård kunde undvikas med hänsyn till kostnads- och tidsaspekten och de markintrång som krävs, men förstår att det krävs på formella grunder ur ett järnvägsperspektiv.

Bakgrund

Trafikverkets har sänt utredning ”Avveckling av bangårdsdel Värtan östra med anledning av stadsutveckling TRV 2013/84645” på remiss till Kommunstyrelsen som underremitterat ärendet till Exploateringsnämnden.

Exploateringskontoret har yttrat sig direkt till kommunstyrelsen utan att gå via exploateringsnämnden då staden fått kort tid för svaret. Ärendet efteranmäls härmed i nämnd.

För att kunna planera och genomföra Norra Djurgårdsstadens stadsomvandling i Södra Värtan och Frihamnen önskar staden exploatera den mark där Värtans östra bangård idag ligger. Trafikverket har i intentionsavtal och samarbetsavtal med Stockholms stad (TRV 2013/84645) åtagit sig att vara behjälpligt med att finna förutsättningar för att möjliggöra detta.

Till Värtans västra bangård ansluter spår från Energihamnen och Värtapiren och till Värtans östra bangård ansluter spår från Frihamnen och Loudden. Funktionen av förbindelser mellan Värtan östra och Frihamnen samt Loudden har upphört eftersom verksamheten på Loudden har avvecklats 2019 och eftersom Frihamnens verksamhet våren 2020 har flyttat till Norvik hamn. Staden har för avsikt att avveckla sitt förbindelsepar för järnväg i dessa delar.

Trafikverket har tagit fram utredningen ”Avveckling av bangårdsdel Värtan östra med anledning av stadsutveckling TRV 2013/84645”. Syftet är att utreda möjligheten att frigöra den mark som idag utgörs av Värtans östra bangårdsdel till förmån för Stockholms stads bostadsutveckling, samtidigt som omkringliggande verksamheters järnvägsbehov tillgodoses.

Inriktningen är att omfördela den kapacitet som Värtan östra utgör till Värtan västra, och därmed bibehålla en motsvarande total kapacitet likt den som föreligger idag för de båda bangårdsdelarna tillsammans.

I utredningen redovisas alternativa spårutformningar för Värtan västra som ska ersätta den kapacitet som avvecklas på Värtan östra samt hantera förväntad framtida trafik.

Ärendets beredning

Ärendet har remitterats av stadsledningskontoret till exploateringsnämnden, miljö- och hälsoskyddsnämnden, stadsbyggnadsnämnden och trafiknämnden.

Exploateringskontorets synpunkter

Exploateringskontoret är beställare av Trafikverkets arbete med nedläggning av spår inom Värtan östras bangårdsdel. Kontoret har ett pågående samarbete med Trafikverket i frågan. Den rapport som tagits fram i ärendet överensstämmer med det samarbete som bedrivits.

Nedläggningen av Värtans östra bangård är direkt avgörande för möjligheten att gå vidare med planerad stadsutveckling i Södra Värtan. Nedläggningen är också en viktig förutsättning för att på bästa sätt hantera fordons-, gång- och cykel- samt kollektivtrafik från stadsutvecklingsområdena i Loudden och Frihamnen.

Kontoret skulle helst se att en utbyggnad av Värtans västra bangård kunde undvikas med hänsyn till kostnads- och tidsaspekten och de markintrång som krävs, men förstår att det krävs på formella grunder ur ett järnvägsperspektiv.

Slut

Bilagor

1. Kontorsyttrande